

# 中核五公司上海科创园 C3 办公楼装修工程设计

## 询价采购公告

中核五公司上海科创园 C3 办公楼装修工程设计已具备采购条件，现公开邀请供应商参加询价采购活动。

### 1. 采购项目简介

- 1.1 采购项目名称：中核五公司上海科创园 C3 办公楼装修工程设计。
- 1.2 采购编号：05EC-FW-GKXJ-23-5212。
- 1.3 采购人：中国核工业第五建设有限公司。
- 1.4 采购代理机构：北京江河润泽工程管理咨询有限公司。
- 1.5 采购项目资金落实情况：已落实。
- 1.6 采购方式：询价采购。
- 1.7 成交供应商数量及份额：1 家，100%。

### 2. 采购范围及相关要求

2.1 项目概况：根据公司总部搬迁的总体安排，需要对拟定为虹桥公司总部办公楼的虹桥科创园 C3 楼（5 层、6 层、7 层、8 层）启动装修采购工作。建筑面积为 5339.18 平方米。

本装修项目主要包括建筑装饰专业、强电专业、消防专业、暖通专业、给排水专业、弱电专业等，需具备普通会议室、接待室、库房、打印室、员工办公、更衣室、展厅、档案室、茶水间等主要功能。本次装修效果整体要求体现大气、科技、现代、文化、环保、简约。

2.2 采购范围：包括但不限于办公楼的初步设计、总平面布置图及功能布局方案，各专业详细施工图纸，设计概算，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收服务。具体详见采购文件第五章“采购需求”。

2.3 服务期限：从签订合同到项目竣工验收完成（其中总平面图布置图及功能布局方案：合同签订后 7 日内完成；各专业详细施工图纸：合同签订后 15 日内完成；设计概算：合同签订后 20 日内完成）。

2.4 服务地点：上海市青浦区蟠龙路虹桥科创园 C3 楼。

### 3. 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且具备承担本采购项目的资质条件、能力和信誉：

（1）资质要求：供应商应是中华人民共和国境内注册的法人或其他组织；具有工程设计综合甲级资质或建筑行业工程设计（建筑工程）乙级及以上资质。

（2）业绩要求：供应商近三年（2020 年 12 月 1 日至今，以合同签订日期为准）应具有至少一项类似项目的办公楼装修设计业绩。

（3）其他要求：供应商在中国核工业集团有限公司电子采购平台的报名、下载文件、报价等环节实施过程中，如出现 IP 地址一致等异常情况时，采购人将视情况决定对 IP 地址出现异常的供应商进行调查或直接采取处理措施。采购人如进行调查的，供应商有义务配合



调查并按要求做出回应，如供应商未按采购人要求及时回应的，则采购人有权根据已知资料 and 情况做出相关处理决定。

### 3.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 不同供应商之间的单位负责人为同一人，或者存在直接控股、管理关系；
- (2) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；
- (3) 被本项目所在地省级以上行业主管部门依法暂停或者取消投标资格；
- (4) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (5) 根据中国核工业集团供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期；
- (6) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单（以评审当日“信用中国”网站查询结果为准）。

### 3.3 本次采购不接受联合体应答。

## 4. 询价采购文件的获取

### 4.1 采购文件售价

- (1) 每套采购文件售价人民币贰佰元整（200.00），售后款项不予退还。
- (2) 文件费支付方式：①登录“中招联合招标采购平台”（网址：[www.365trade.com.cn/](http://www.365trade.com.cn/)）进行免费注册；②注册审核通过后，登录平台，点击页面上方“我的工作台-寻找招标项目”进行项目查询，找到项目后点击“我要投标”，供应商选中需要购买的采购文件标包（我的工作台-我参与的项目）加入购物车进行标书费用支付；③支付完成后应保存支付成功的截图。④“中招联合招标采购平台”客服电话：17633091229 或 010-86397110（工作日 9:30-12:00 13:30-17:00）。

(3) 文件费发票领取：选择“我需要发票”的潜在供应商可通过“中招联合招标采购平台”自行下载发票，发票一律为增值税电子普通发票。

### 4.2 发售时间

北京时间：2023年12月27日起至2024年1月2日17时止。

### 4.3 采购文件发售方式

- (1) 文件获取方式：网络下载形式。
- (2) 潜在供应商信息登记：在采购文件获取期间登录中国核工业集团有限公司电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）（以下简称“中核集团平台”）完成下列操作流程：按照网站首页→服务中心→供应商服务→供应商操作手册等提示内容，进行供应商注册，“中核集团平台”客服电话：021-61592300（工作日 9:00-11:30 13:30-17:00）。注册账号审核通过后，在首页输入账号及密码，点击“登录”，依次点击系统功能菜单→项目管理→招标项目→投标报名，找到本项目名称，点击“我要参与”，按要求录入潜在供应商登记信息，将采购文件费用支付成功的截图（按 4.2.2 要求获取截图）作为附件上传，点击“确认”按



钮进行信息登记。

**提示：潜在供应商参与有的的有效性（即：“中核集团平台”中的报名成功）以本平台登记的信息为准，建议潜在供应商优先完成此平台的信息登记。**

（3）获取条件：只有信息登记成功且支付采购文件费用成功的潜在供应商才能获取采购文件。潜在供应商在招标文件获取期间通过登陆“中核集团平台”（<https://www.cnncecp.com>）在线下载采购文件。采购代理机构将在采购文件获取期间内每天 17:00 统一审核采购文件费用，且本费用的审核结果不影响中核集团平台的信息登记。

（4）提示：中国核工业集团电子采购平台将在文件发售期结束后自动关闭“报名登记”入口，未能按时完成报名登记、购买采购文件相关工作的供应商不得参与应答。

#### 4.4 其他事项说明

未购买本项目采购文件的，其应答将被拒绝，有文件证明下列情形的除外：

- （1）作为供应商的办事处或分公司代为购买采购文件的；
- （2）购买标书的单位在应答截止前因兼并、重组上市等原因导致公司名称变化的。

#### 5. 应答文件的递交

递交应答文件方式及地点：在中国核工业集团有限公司电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）递交电子版应答文件（同时须在平台上进行报价）；纸版文件递交至上海市金山区石化龙胜路 1070 号。

递交应答文件截止时间（应答截止时间）：**2024 年 1 月 8 日 9:30。**

应答文件应按采购文件规定时间、地点递交。逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照采购文件要求密封的应答文件，采购人将予以拒收。

#### 6. 应答文件开启时间和地点

采购人在本项目提交应答文件截止时间公开开启应答文件，地点为应答文件递交地点。

#### 7. 发布公告的媒介

本次询价采购公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、中国核工业集团有限公司电子采购平台（<https://www.cnncecp.com>）发布。

#### 8. 联系方式

采 购 人：中国核工业第五建设有限公司  
地 址：上海市金山区石化龙胜路 1070 号  
联 系 人：田方  
联 系 电 话：021-57957219

采购代理机构：北京江河润泽工程管理咨询有限公司  
地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号总部基地 18 区 11 号楼  
联 系 人：郭军强、石芮嘉



联系电话：010-53105865、010-52209117

邮箱：chinabrr07@163.com

#### 9. 其他说明

9.1 供应商须遵守采购人的保密规定（见保密承诺函）。

9.2 对于其它公司利用本公司发布的公告信息进行诈骗的行为，本公司将不承担任何责任，并保留追究相关责任人权利。

10. 其他需要补充的内容：/。

采购人：中国核工业第五建设有限公司

采购代理机构：北京江河润泽工程管理咨询有限公司

