

金房-生活艺术城小区防水工程项目招标公告

(招标编号: HNKJ2023-GC-0402)

项目所在地区: 湖南省, 长沙市, 天心区

一、招标条件

本金房-生活艺术城小区防水工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 80 万元, 招标人为湖南财信智慧生活服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 金房-生活艺术城小区防水工程项目, 包括 1#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11# 栋的屋面及外立面的防水工程施工。包括但不限于以下内容: 屋面防水工程、卧室、飘窗、卫生间、餐厅等外墙防水工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 金房-生活艺术城小区防水工程项目;

三、投标人资格要求

(001 金房-生活艺术城小区防水工程项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人基本资格条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的不得参与本项目的采购活动。

3、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加本项目投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本采购项目的投标。

4、投标人特定资格条件:

- (1) 具备住房城乡建设主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包资质二级及以上资质;

- (2) 供应商须提供在有效期内的安全生产许可证（提供证书复印件）。
- (3) 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

5、本次采购不接受联合体投标。

6、资格证明文件复印件须加盖供应商公章。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年04月25日17时00分到2023年05月05日17时00分

获取方式：持以下盖章资料：①单位介绍信、②法定代表人身份证明（附营业执照）或者授权委托书（并附法定代表人身份证明）、③个人身份证到 湖南凯浚工程咨询有限公司（长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703房）购买招标文件。凡未办理认购登记手续的，其投标恕不接受。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月16日14时30分

递交方式：湖南凯浚工程咨询有限公司（长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703房）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月16日14时30分

开标地点：湖南凯浚工程咨询有限公司（长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703房）

七、其他

湖南凯浚工程咨询有限公司受湖南财信智慧生活服务有限公司的委托，对金房-生活艺术城小区防水工程项目进行公开招标采购，现将采购事项公告如下：

一、采购项目名称、编号

- 1、采购项目名称：金房-生活艺术城小区防水工程项目
- 2、采购编号： HNKJ2023-GC-0402

二、招标人的采购需求

详见招标文件的“第四章 技术规格、参数及要求”。

三、投标人的资格要求：

1、投标人基本资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的不得参与本项目的采购活动。

3、与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本项目投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本采购项目的投标。

4、投标人特定资格条件:

(1) 具备住房城乡建设主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包资质二级及以上资质;

(2) 供应商须提供在有效期内的安全生产许可证(提供证书复印件)。

(3) 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记。

5、本次采购不接受联合体投标。

6、资格证明文件复印件须加盖供应商公章。

四、招标文件的获取

1、凡有意参加采购活动的,请于2023年04月25日起至2023年05月05日(节假日除外),每日上午9:00~12:00,下午14:00~17:00(北京时间)持以下盖章资料①单位介绍信、②法定代表人身份证明(附营业执照)或者授权委托书(并附法定代表人身份证明)、③个人身份证到湖南凯浚工程咨询有限公司(长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703房)购买招标文件。凡未办理认购登记手续的,其投标恕不接受。

2、招标文件每份人民币400元,售后不退。

五、投标截止时间、开标时间及地点

1、提交投标文件的截止时间:2023年05月16日14时30分(北京时间),超过截止时间的投标将被拒绝(☆)。

2、开标时间:2023年05月16日14时30分(北京时间)。

3、开标地点(递交投标文件地点):湖南凯浚工程咨询有限公司(长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703房)。

4、法人代表或授权代表须准时到会,出示身份证原件并签名以示出席;否则,其投标将被拒绝。



六、招标人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方式

采购人：湖南财信智慧生活服务有限公司

联系人：李经理

电话：0731-89922168

地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路108号水岸天际1栋4楼401房

采购代理机构：湖南凯浚工程咨询有限公司

地址：长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703-1704房

联系人：谭露

电话：0731-85534668

七、招标代理服务费用

本项目招标代理服务费：

1、招标代理服务费由中标人支付，招标代理服务费按国家发展计划委员会计价格[2002]1980号文以及招标代理合同约定的收费标准计取。中标人在领取中标通知书的同时，向招标代理机构支付，拒绝支付招标代理服务费的，视为放弃中标资格。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：湖南财信智慧生活服务有限公司

地址：湖南省长沙市雨花区湘府东路108号水岸天际1栋4楼401房

联系人：李经理

电话：0731-89922168

电子邮件：/

招标代理机构：湖南凯浚工程咨询有限公司

地址：长沙市雨花区金海路132号金井综合大楼17楼1703-1704房

联系人：谭露

电话：0731-85534668

电子邮件：1391328578@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）



Handwritten signature in black ink, appearing to be '胡林' (Hu Lin).

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

