

乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）资格预审公告（代招标公告）

（招标编号：XBMH2022-188）

项目所在地区：新疆维吾尔自治区，乌鲁木齐市，新市区

一、招标条件

本乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 10114.85 万元，招标人为中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建新疆建工（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模 乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程，精装修工程总面积约为 281262.87m²。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）；

三、投标人资格要求

(001 乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）)的投标人资格能力要求：1 须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的企业；须具有有效的建筑装饰装修工程专业承包一级资质；须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证资质；2018 年 1 月 1 日-至投标截止日，以竣工验收表日期为准，完成的类似项目不少于 2 项（类似项目指：单项合同额大于 6000 万元（含 6000 万元）的大型公共建筑装饰装修工程，工程施工总承包合同中包含装饰装修不属于有效业绩）；投标人拟派项目负责人须具备：建筑工程专业一级注册建造师执业资格，本单位注册。必须为在乌鲁木齐市公共资源交易网信息登记的人员且该项目负责人无在建项目，否则申请文件将被拒绝。2 财务要求：投标人须提供近三年（2019 年度、2020 年度、2021 年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务情况说明书（申请人如果是新成立的公司，年份要求为自公司成立时间至 2021 年）。3 信誉要求：（1）投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；（2）投

标人未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。4 其他要求：（1）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年04月24日10时30分到2023年05月05日10时29分

获取方式：在乌鲁木齐市公共资源交易网（<http://ggzy.wlmq.gov.cn>）上下载资格预审文件。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年05月05日10时30分

递交方式：网上递交至乌鲁木齐市公共资源交易网（<http://zwfw.wlmq.gov.cn/ggzy/>）
电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023年05月05日10时30分

资格预审地点：

评审办法：有限数量制

七、其他

陕西西北民航工程咨询有限公司根据 中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建新疆建工（集团）有限公司委托，对乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）现进行公开招标，特邀请有意向且符合条件的潜在申请人提交资格预审申请。一、项目概况与招标范围 1、招标单位：中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建新疆建工（集团）有限公司 2、招标项目编号：65010022121600137032 3、招标项目名称：乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）

4、项目类别：房屋建筑工程 5、项目类型：施工 6、资格审查方式：资格预审 7、资金来源：中央预算；财政资金；银行贷款；其他 8、招标内容与范围及招标方案说明：本次招标范围为E区北指廊（E1~E4）及范围内登机桥的精装修工程，精装修工程面积约为3297459m²。本次招标范围为暂估，以最终发布招标控制价和工程量清单为准。二、标段信息 第1标段（1）、标段编号：65010022121600137032001（2）、标段名称：乌鲁木齐机场改扩建工

程机场工程航站楼室内公共区域精装修工程施工（五标段）(3)、是否允许联合体：否(4)、标段合同估算价：10114.85万元(5)、保证金：300000.0元(6)、标段(包)内容：本次招标范围为E区北指廊(E1~E4)及范围内登机桥的精装修工程，精装修工程面积约为32974.59m²。本次招标范围为暂估，以最终发布招标控制价和工程量清单为准。(7)、标段工程规模32974.59平方米(8)、投标人资格条件：1 须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的企业； 须具有有效的建筑装修装饰工程专业承包一级资质；须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证资质；2018年1月1日-至投标截止日，以竣工验收表日期为准，完成的类似项目不少于2项（类似项目指：单项合同额大于6000万元（含6000万元）的大型公共建筑装饰装修工程，工程施工总承包合同中包含装饰装修不属于有效业绩）；投标人拟派项目负责人须具备：建筑工程专业一级注册建造师执业资格，本单位注册。必须为在乌鲁木齐市公共资源交易网信息登记的人员且该项目负责人无在建项目，否则申请文件将被拒绝。2 财务要求：投标人须提供近三年（2019年度、2020年度、2021年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、损益表和财务情况说明书（申请人如果是新成立的公司，年份要求为自公司成立时间至2021年）。3 信誉要求：（1）投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；（2）投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。4 其他要求：（1）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。（2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反前两款规定的，相关投标均无效。1、对投标企业资质最低要求(投标企业满足以下条件之一即可)： 第1项要求：

(1) [施工] 建筑装修装饰工程（专业承包企业资质）一级 2、对专业人员资质最低要求(投标企业专业人员满足以下条件之一即可)： 第1项要求 (1)注册一级建造师·房屋建筑工程 三、资格预审文件获取方式及时间 1、资格预审文件获取方式：请到乌鲁木齐市公共资源交易中心电子交易平台 <http://49.119.97.2:8090/TPBidder> 资审文件领取菜单领取资审文件 2、资格预审文件获取时间：2023年04月24日起至2023年05月05日10:30止

八、监督部门

本招标项目的监督部门为乌鲁木齐市建设局（乌鲁木齐市人民防空办公室）。

九、联系方式

招标人：中国建筑第八工程局有限公司、中建三局集团有限公司、中建新疆建工（集团）

有限公司

地 址: 新疆乌鲁木齐市新市区安宁渠路机场 T4 航站楼改扩建指挥部 2 号楼临建 2 楼

联 系 人: 刘嘉、郭军、马清

电 话: 15109509768

电子邮件: /


招标代理机构: 陕西西北民航工程咨询有限公司

地 址: 陕西省西安市高新区唐延路唐延国际中心 AB 座 8 层

联 系 人: 周莹

电 话: 15384642823

电子邮件: 1506968715@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):  (签名)

招标人或其招标代理机构:  (盖章)