

# 河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目竞争性谈判公告

(招标编号: ZZHXXY-2024-12181)

项目所在地区: 河南省, 信阳市, 罗山县

## 一、招标条件

本河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 195000.00 元,招标人为河南省五一农场。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)1 标段;

## 三、投标人资格要求

(0011 标段)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 12 月 20 日 09 时 00 分到 2024 年 12 月 24 日 17 时 30 分

获取方式: 现场领取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 12 月 26 日 16 时 30 分

递交方式: 详见竞争性谈判文件纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 12 月 26 日 16 时 30 分

开标地点: 详见竞争性谈判文件

## 七、其他

项目概况

中咨宏祥工程管理有限公司受河南省五一农场的委托,对河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目进行竞争性谈判招标,现欢迎符合相关条件的供应商参加谈判活动,获取谈判文件并于 2024 年 12 月 26 日 16 时 30 分(北京时间)前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、采购编号：ZZHXXY-2024-12181
- 2、项目名称：河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额：195000.00 元（总价低于预算金额的谈判报价均为无效投标）
- 5、采购需求：
  - 5.1、采购内容：河南省五一农场原一分场原养殖场饲料厂厂房及设备租赁项目，具体要求详见采购需求。
  - 5.2、租赁期限：三年
  - 5.3、租赁要求：租赁期间不得从事易燃易爆、化工等高安全风险、高污染风险的行业；
- 6、本项目是否接受联合体投标：否

## 二、申请人资格要求

- 1.1 注册于中华人民共和国境内，能够独立承担民事责任能力的法人、其他组织、自然人。
  - 1.2 具有良好的商业信誉（提供承诺函，格式自拟）。
  - 1.3 承诺租赁期间不得从事易燃易爆、化工等高安全风险、高污染风险的行业（提供承诺函，格式自拟）。
  - 1.4 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供声明函，格式自拟）
2. 落实政府采购政策满足的资格要求：
- 2.1 信誉要求：根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购[2016]15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，视为无效投标。查询渠道：“信用中国”网站、中国政府采购网，查询截止时点为：从公告发布之日起至投标截止之日止。提供“信用中国”和“中国政府采购网”网站截图。

## 三、获取谈判文件

1. 请于 2024 年 12 月 20 日至 2024 年 12 月 24 日(法定节假日除外)每日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 15:00 时至 17:30 时（北京时间，下同）持营业执照或自然身份证、法人授权书（附法定代表人身份证复印件）、授权人身份证及申请人资格要求的全部内容，到信阳市羊山新区政和花园 C 区 15 栋 2 单元 103 报名，报名后领取谈判文件。
2. 谈判文件售价：500 元/份。

## 四、响应文件递交截止时间及地点

1. 响应文件递交的截止时间：2024 年 12 月 26 日下午 16 时 30 分（北京时间）

2. 地点：详见竞争性谈判文件

3. 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 五、发布公告的媒介及谈判公告期限

本次谈判公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上同时发布，公告期限为3个工作日。其他相关网站转载只供参考，采购人不承担任何责任。

#### 六、联系方式

##### 1、采购人信息

采 购 人：河南省五一农场

地 址：罗山县楠杆镇伍家坡

联 系 人：尹先生、姚先生

联系方式：0376-7616048

##### 2、代理机构信息

代理机构：中咨宏祥工程管理有限公司

地 址：信阳市羊山新区政和花园C区15栋2单元103

联系人：时女士

联系电话：15225313576（办）

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：河南省五一农场

地 址：罗山县楠杆镇伍家坡

联 系 人：尹先生、姚先生

电 话：0376-7616048

电子邮件：/

招标代理机构：中咨宏祥工程管理有限公司

地 址：信阳市羊山新区政和花园C区15栋2单元103

联 系 人：时女士

电 话： 15225313576（办）

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）