

中创航天科技园项目-监理 招标公告



项目编号：202321010090295470

| | | | |
|--------------------|--|-------------------|-----------------------|
| 项目地址 | 辽宁省沈阳市沈北新区七星大街西蒲盈路南地块 | 招标人 | 辽宁中创航科产业开发建设有限公司 |
| 项目名称 | 中创航天科技园项目 | 项目编号 | 202321010090295470 |
| 资金来源及比例 | 自筹资金 100.00% | 招标方式 | 公开招标 |
| 项目总投资 | 50000 万元 | 标段（包）数量 | 1 |
| 项目规模 | 项目占地面积约26663平方米，建筑面积约57574.93平方米。项目以航天科教体验中心为主体，配以办公、商业功能，打造一个集展览、办公、辅助商业配套等功能于一体的现代化科技产业园区。年电力消费量小于500万千瓦时。 | | |
| 标段（包）名称 | 中创航天科技园项目-监理 | 标段（包）编号 | 202321010090295470002 |
| 标段（包）性质 | 非依法必须招标的项目 | 标段（包）内容 | 监理 |
| 标段（包）资质 | 房屋建筑监理甲级或者工程监理综合资质 | | |
| 标段（包）质量要求 | 合格 | | |
| 标段（包）招标范围 | 项目占地面积约 26663 平方米，建筑面积约 57574.93 平方米。项目以航天科教体验中心为主体，配以办公、商业功能，打造一个集展览、办公、辅助商业配套等功能于一体的现代化科技产业园区。年电力消费量小于 500 万千瓦时。 | | |
| 投标保证金 | 0.45 万元 | 保证金缴纳方式 | 保函、电汇 |
| 标段（包）供货/服务开始/开工日期 | 2023-08-15 | 标段（包）供货/服务结束/竣工日期 | 2025-08-14 |
| 标段（包）项目经理（负责人）资格条件 | [注册监理工程师·房屋建筑工程 及以上] | | |
| 标段（包）合同估算价 | 45 万元 | 标段（包）文件售价 | 0 元 |
| 标段（包）开标地点 | 沈阳市沈北新区公共资源交易中心(沈阳市沈北新区天乾湖街 16 号，沈北新区政务服务中心五楼) | | |
| 是否接受联合体投标 | 不接受 | 联合体投标要求 | 无 |
| 是否兼投 | 否 | 是否兼中 | 否 |
| 招标文件获取时间 | 2023-07-17 08:30至 2023-07-24 16:00 | 招标文件获取方式 | 网上获取 |
| 招标文件获取地址 | 请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件 | | |
| 投标文件递交截止时间 | 2023-08-08 09:00 | 投标文件递交方法 | 网上递交 |
| 递交地址 | 请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交 | | |

| | | | |
|------------|--|--------|------------------|
| 开标时间 | 2023-08-08 09:00 | 开标方式 | 远程开标(不见面交易) |
| 开标方式描述 | 请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密 | | |
| 评标办法 | 综合评估法 | | |
| 发布媒介 | 辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网 | | |
| 关于保证金的特殊说明 | 在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。 | | |
| 其他公告内容 | 无 | | |
| 监督部门 | 沈阳市沈北新区发展和改革局 | 项目来源 | 辽宁省投资项目在线审批监管平台 |
| 监督部门联系人 | 刘金龙 | 监督部门电话 | 024-88041190 |
| 招标人 | 辽宁中创航科产业开发建设有限公司 | 邮箱 | 944628675@qq.com |
| 地址 | 辽宁省沈阳市沈北新区辉山大街123-27号 | | |
| 联系人 | 关革 | 电话 | 18540127375 |
| 招标代理机构 | 乔泰工程管理集团有限公司 | 邮箱 | lnqt2018@163.com |
| 地址 | 沈阳市浑南区高歌路5号 | | |
| 联系人 | 王婷 | 电话 | 024-23883380 |

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)