

新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010招标公告  
（招标编号：RHZH2024-XZ-022）

项目所在地区：江苏省徐州市新沂市

### 一、招标条件

本新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为新沂市棋盘镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010，项目建设规模为15.4890公顷。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010

### 三、投标人资格要求

新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010：

1、投标人须为中华人民共和国境内（港澳台除外）合法注册的独立法人或其他组织，提供企业法人营业执照

2、投标申请人资质类别和等级：水利水电工程施工总承包叁级(含)以上资质或者市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3、拟选派项目负责人资质等级：水利水电工程专业二级(含)以上注册建造师资格或者市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师资格，取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）。且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（是指：a. 同时在两个或以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b. 将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位）。

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程。

（3）项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

4、投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单（符合并提供承诺书原件）；

5、本项目不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-28 09:00到2024-12-02 17:00

获取方式：1、投标人领取招标文件时，需提供以下材料：（1）报名资料（格式不限，注明项目名称、项目编号、公司名称、授权代表手机号码、办公室电话及电子邮箱）加盖公章；（2）营业执照副本复印件加盖公章；（3）法人授权委托书及受托人身份证复印件加盖公章。以上资料将扫描件发送至邮箱（78599382@qq.com）或将以上资料带至现场获取招标文件；自公告发布日期从2024年11月28日到2024年12月2日，到江苏仁合中惠工程咨询有限公司购买招标文件。每天上午09:00至12:00；下午14:00至17:00（法定公休日、法定节假日除外）2、招标文件发售地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室；3、招标文件售价：人民币500元/套，采用电汇或现场交纳，备注项目名称、单位名称，售后不退；4、招标文件的获取：由江苏仁合中惠工程咨询有限公司邮箱（78599382@qq.com）发送至投标人指定预留邮箱。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-18 09:30

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-18 09:30

开标地点：1、递交截止时间：2024年12月18日9时30分。递交截止时间前半小时开始接收投标文件。2、递交方式地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605开标室。

#### 七、其他

江苏仁合中惠工程咨询有限公司（代理公司全称）受新沂市棋盘镇人民政府（招标人全称）的委托，对新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010（工程名称）进行公开招标，欢迎潜在投标人参加投标。

##### 一、工程概况：

1、项目编号：RHZH2024-XZ-022

2、工程名称：新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010；

3、工程地点：新沂市棋盘镇；

4、工程规模：新沂市棋盘镇郑良村城乡建设用地增减挂钩复垦项目（一）FG19CW010，项目建设规模为15.4890公顷。

5、合同估算价：69.65万元。

5、工期要求：60日历天

6、招标内容：实施土地平整、农田水利和田间道路等各项土地开发整理工程，详见图纸及本项目工程量清单。

7、标段划分：一个标段

##### 二、投标资格条件：

1、投标人须为中华人民共和国境内（港澳台除外）合法注册的独立法人或其他组织，提供企业法人营业执照

2、投标申请人资质类别和等级：水利水电工程施工总承包叁级(含)以上资质或者市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3、拟选派项目负责人资质等级：水利水电工程专业二级(含)以上注册建造师资格或者市政公用工程专业二级(含)以上注册建造师资格，取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》(B证)。且必须满足下列条件：

(1)项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业(是指：a.同时在两个或以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；b.将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位)。

(2)项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程。

(3)项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

4、投标人未在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中被列入失信被执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中被列入严重违法失信企业名单(符合并提供承诺书原件)；

5、本项目不接受联合体投标。

### 三、招标文件的获取

1、投标人领取招标文件时，需提供以下材料：

(1)报名资料(格式不限，注明项目名称、项目编号、公司名称、授权代表手机号码、办公室电话及电子邮箱)加盖公章；

(2)营业执照副本复印件加盖公章；

(3)法人授权委托书及受托人身份证复印件加盖公章。

以上资料将扫描件发送至邮箱(78599382@qq.com)或将以上资料带至现场获取招标文件；

自公告发布日期从2024年11月28日到2024年12月2日，到江苏仁合中惠工程咨询有限公司购买招标文件。每天上午09:00至12:00；下午14:00至17:00(法定公休日、法定节假日除外)

2、招标文件发售地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室；

3、招标文件售价：人民币500元/套，采用电汇或现场交纳，备注项目名称、单位名称，售后不退；

4、招标文件的获取：由江苏仁合中惠工程咨询有限公司邮箱(78599382@qq.com)发送至投标人指定预留邮箱。

### 四、投标文件的递交

1、递交截止时间：2024年12月18日9时30分。递交截止时间前半小时开始接收投标文件。

2、递交方式地点：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605开标室。

### 五、资格审查

1、本次招标采用资格后审方式进行资格审查

### 六、评标方法

1、本次招标采用综合评分法，详见招标文件。

七、发布公告的媒介

江苏省招标投标公共服务平台

八、其他：

1、各潜在投标单位的授权委托代理人须携带授权委托书原件、本人有效身份证原件，在投标截止时间前到达开标现场参加开标会，并递交上述原件。若相关人员未能按时到场参加开标会议或到场但未递交上述原件的，视为投标人自动放弃投标，其标书将被退回。

2、招标人可能会对本招标公告进行修改，若有修改，将重新发布公告，与本工程有关的一切招标信息将以重新发布的公告为准。

九、联系方式

招标人：新沂市棋盘镇人民政府

地址：新沂市棋盘镇

联系人：戚现春

联系方式：15262176928

招标代理机构：江苏仁合中惠工程咨询有限公司

地址：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室

联系人：叶林笋

联系方式：19352460276

电子邮箱：78599382@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：新沂市棋盘镇人民政府

地 址：新沂市棋盘镇

联 系 人：戚现春

电 话：15262176928

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏仁合中惠工程咨询有限公司

地 址：江苏省徐州市云龙区云龙华府A1-605业务室

联 系 人：叶林笋

电 话：19352460276

电 子 邮 件：78599382@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）叶林笋（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）