

1. 招标条件

本招标为西兆通再生水厂和地上公园项目防水材料采购招标，建设单位为石家庄市城市管理综合行政执法局，施工主体为中铁市政环境建设有限公司。现已具备招标条件，现对项目施工所需防水材料进行公开招标。

2. 项目概况与招标内容

西兆通再生水厂和地上公园项目，位于石家庄市长安区西兆通镇，项目位于昆仑大街以西、槐河路以北、杜庄街（新建）以东地块内。本项目包括地下再生水厂和地上公园两个部分。（1）再生水厂工程规模2.0万吨/日，总建筑面积7905m²（地下建筑面积5500m²，地上建筑面积2405m²）。（2）地上公园规划总占地面积未42815m²，合64.22亩。其中：绿地面积18765.82m²，占全园面积的43.83%；水体14226.3m²，占全园面积的33.23%；道路、广场、运动场用地9169.73m²，占全园面积的21.42%。公园建筑物及构筑物用地面积653.15m²，占全园面积的1.52%，公园绿地率为77.06%。

为了确保后续工作紧张有序的开展，我项目部结合本工程施工建设的实际情况，本着“合理规划、有效利用、节约求实、优质高效”的施工理念，管理人员办公区、生活区设置在临近槐河路主干道，内含监理、业主单位办公住楼；施工人员生活区设置在项目驻地北侧，距离施工现场较近，便于工人上下班，提高现场工作的效率。

项目全称：西兆通再生水厂和地上公园项目

施工单位：中铁市政环境建设有限公司

项目地址：石家庄市长安区西兆通镇昆仑大街以西槐河路以北

管理单位：中铁市政环境建设有限公司

建设单位（业主）：石家庄市城市管理综合行政执法局

设计单位：中土大地国际建筑设计有限公司、北方工程设计研究院有限公司

勘察单位监理单位：/

合同造价：26334.83万元

合同工期：730日历天

自购主要物资范围：防水材料

2.2招标内容：（物资名称、包件划分、计划交货期等，详见附表2）

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资格条件要求。（详见附表1）

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 投标人必须提供满足招标文件要求的投标物资，且制造地、生产线、生产工艺及原材料等始终与投标承诺一致。

3.4 本次招标物资一包一投（即每个包件响应文件单独编制）。

3.5 本次招标不接受因物资质量、供应等问题，被招标项目行业主管部门或项目建设单位处罚，且在处罚有效期内的投标人；不接受被列入中国国家铁路集团有限公司（原“中国铁路总公司”）处罚期内的投标人；不接受被列入招标人及其上级单位“限制交易供应商名单”或“供应商黑名单”中的投标。

3.6 资格审查方式：本次招标采用资格后审方式。

3.7 招标能力限制：同类物资同一投标人可投多个包件，但只能中标1个包件。

4. 招标文件的获取

4.1 本次招标文件采用纸质版和电子版方式同时发售。购买纸质招标文件的潜在投标人：在中国中铁采购电子商务平台进行供应商注册，并于2023年12月15日上午8时30分至2023年12月20日8时30分，携带投标申请书(附表3)、单位法人授权委托书、被授权人身份证原件到中国中铁环境建设有限公司西兆通再生水厂和地上公园项目部购买纸质招标文件。潜在投标人也可从中国中铁采购电子商务平台获取电子版招标文件。包件售价详见附表2，招标文件售后不退(不提供标书费发票，可领取收据)。

4.2 凡有意参加投标的潜在投标人在中国中铁电子商务采购平台(www.crecgec.com)注册成为平台用户（须签订合同和缴纳年费），因平台审核需一定时间，建议提前操作。

供应商注册：可在本网站->“鲁班网校”->“如何申请成为合格供应商”（http://lbp.crecgec.com/index.php?g=course&m=course&a=courseinfo&id=177）；按照有关流程操作。

供应商在线投标：可在本网站->“鲁班网校”->“招标采购在线投标操作（二期）”（网址：http://lbp.crecgec.com/index.php?g=course&m=course&a=courseinfo&id=144）；按照有关流程操作。

若对平台操作方面存在疑问或需要求助的，可联系平台客服热线4006-010100。

4.3 招标文件的售卖：请于2023年12月15日上午8时30分至2023年12月20日8时30分（北京时间，下同）完成以下相关工作：

4.3.1 已注册成功的潜在投标人“响应”操作：从中国中铁采购电子商务平台登录进入“供方交易系统（二期）”->在【供应商首页】->【我的交易】->【最新商机】->【更多】中找到本次招标项目名称->点击相应“响应”->填写“联系人、联系方式”->点击“确认”。（注：如报名多个包件，点击“展开包件”，多包件勾选后可同时响应。）

如投标人在报名截止时间前未完成注册认证的，请先完成4.3.2和4.3.3步骤，并联系招标组织单位。待注册认证完毕后，再进行“响应”操作；请确保开标前注册认证完成，否则无法参加投标环节，因此造成的后果自负。

4.3.2 汇入标书款：将所购买包件的标书款从投标单位银行账户汇出到招标组织单位账户（不接受个人汇款），并在汇款单上注明（项目名称+招标编号+包件号），汇款单位名称与投标人名称须完全一致。除非因我方原因造成招标终止，否则标书费一概不退。

注：标书款须单独汇出，不得和保证金合并汇出。

4.3.3报名资料的发送：请在规定时间内，将①标书款转账凭证、②投标申请表（附表3）、③营业执照副本、④法人和经办人身份证扫描件（第②、③、④项须加盖单位公章）发送至招标组织单位邮箱：1135462450@qq.com（邮件命名为公司名称+内容）。

4.3.4经招标组织单位网上确认后，潜在投标人可从中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）获取电子版招标文件。

招标文件下载：供应商响应后，在“投标”中查看标书费用状态变为“已缴纳”后，供应商可在“标书下载”中点击“下载”进行下载。

注：报名期间未完成平台注册认证的供应商，经招标组织单位确认报名信息后，由工作人员将招标文件发至供应商指定邮箱（投标申请表中填写的邮箱），供应商收到招标文件后须回执确认。

指定标书费汇入账号信息：

开户信息：中铁市政环境建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第六支行

账号：31001519300050048537

行号：1052 9006 7007

指定投标保证金汇入账号信息：

招标单位账户：中铁市政环境建设有限公司

开户银行：中铁财务公司

账号：2011010195800005001

注：转账时括号及括号中“非转汇行”这几个字必须打全，同时，转账时备注：西兆通再生水厂防水材料标书费（投标保证金），投标保证金汇入后需将转账凭证发至招标组织单位邮箱：1135462450@qq.com。

4.3.5未按照上述程序报名获取招标文件的供应商，不得参与投标。

5. 投标文件的递交、开标时间

5.1投标文件递交截止时间：2023年12月25日上午8：30；开标时间：2023年12月25日上午8：30。

★5.2投标文件递交和开标地点：本次招标在中国中铁采购电子商务平台进行线上开评标，投标人开标前须进入中国中铁采购电子商务平台的供方交易系统二期点击“报价投标”界面，进行“填写报价”和“上传投标文件扫描件（投标文件主文件只支持PDF格式）”，无需提交纸质版投标文件。

注：（1）提前上传：鉴于本次规模较大，参与的投标人可能较多。为避免开标前上传过于集中，且上传文件需要一段时间，请各投标人提前上传（建议在开标前最少一天完成）；

（2）报价：供应商点击【报价信息】，填写报价，输入出厂单价和运杂费单价，系统会自动计算到站单价和到站合价；输入税率、发站地，输入完成后，需点击【保存报价】。保存时，**应核对系统自动合价金额是否与实际一致，系统合价须与投标文件保持一致。**报价状态显示“已报价”才算完成报价。

（3）投标文件：供应商上传投标文件（扫描保存为PDF格式，主文件只支持PDF格式）。标书上传完成时，需点击【提交】按钮，投标状态显示“已投标”才算完成投标文件的上传和报价填写的全部工作。

（4）核实投标文件情况：完成电子版投标文件上传后，点击“下载”保存系统中的投标文件，核实投标文件是否可以正常打开和显示是否正常。若出现乱码或无法打开的，请重新上传或联系平台客服人员（务必保证投标文件能够正常打开和显示完整，否则会被否决投标资格）。

5.3逾期未在中国中铁采购电子商务平台进行报价和上传投标文件的投标人，招标人视其为放弃本次投标。

5.4届时请投标人法定代表人或其委托代理人密切关注中国中铁采购电子商务平台。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。

5.5**线上开标程序：**在电子采购平台进行，所有投标供应商应登录中国中铁采购电子商务平台进入供方交易系统二期参加开标，届时请所有投标人准时在线参加开标。

开标主要流程为招标人在电子采购平台的开标大厅点击开标后，系统会自动唱标，待唱标结束后，投标人点击“签名”按钮处执行签名操作，点击“签名”按钮则会生成一个签名二维码；扫码签字即可。每一步骤均应按照电子采购平台的规定进行操作。（**未完成签字视为同意开标结果**）

查看其他投标人报价：中铁电子商务平台待系统唱标结束和公布报价后，标书解密状态变成“已解密”，投标人可点击“其他供应商报价”查看其他投标人报价。

6. 发布公告的媒介

①中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>

②中国中铁采购电子商务平台：<http://www.crecgec.com>。

7. 招标人信息

7.1招标组织单位：中铁市政环境建设有限公司

地址：上海市普陀区武威路88号中鑫企业广场3号楼

联系人：钟小梅 021-66118106（标书费联系人）

7.2招标人：中铁市政环境建设有限公司西兆通再生水厂和地上公园项目，地址：西兆通再生水厂和地上公园项目经理部

联系人：张杰 电话：15991973183 邮箱：1511236588@qq.com（投标保证金及技术要求联系人）

8. 附件

附表1：投标人资格要求

附表2：招标物资包件清单

附表1： 投标人资格要求

| 序号 | 物资名称 | 投标人资格条件 |
|----|------|---|
| 1 | 防水材料 | <p>1. 营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格、具有招标物资生产或供应经验的企业，并且具有合法、有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书（“三证合一”的可只提供营业执照）。</p> <p>2. 生产能力要求：具有投标产品生产能力证明；具有相应的专业技术人员和符合国家规定标准的检测和检验合格的专业生产设备；具有承担防水材料性能质量控制、相关管理的资格和能力。</p> <p>3. 财务能力要求：需提供一般纳税人资格或者小规模纳税人资格证明资料，生产厂注册资金不低于300万元人民币、代理商注册资金不低于100万元人民币；资金财务状况良好，具备实施本项目合同充足的资金保障能力。</p> <p>4. 质量保证能力要求：生产厂具有一年内任意一份专业检测机构出具的投标物资质量检验报告；生产厂家具有有效的ISO9000质量管理体系认证，产品符合国家现行标准。</p> <p>6. 履约信用要求：最近两年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁；近两年不曾在合同中严重违约或被逐；财产未被接管或冻结，企业未处于禁止或取消投标状态；不接受在中国铁路总公司、中国中铁股份有限公司以及招标人所属单位的处罚期内的供应商。</p> <p>7. 其他要求：</p> <p>① 投标人如是代理商，可以代理多个厂家的产品参与投标，并在投标文件报价中明确供应厂家范围。生产厂、代理商具备提供延伸服务的能力，具备跨地域的供应、集散能力。</p> <p>② 代理商参与投标，须具有满足本资格条件要求的生产商出具的授权函。</p> <p>③ 代理商投标时，需提供生产厂家出具的授权书、营业执照复印件、组织机构代码证、税务登记证、生产许可证、ISO9000系列质量证书复印件、检验报告复印件、资格声明等，并加盖生产商公章（鲜章），盖电子章的资料为无效资料。</p> |

附表2： 招标物资包件清单

| 序号 | 物资名称 | 规格型号 | 包件号 | 计量单位 | 数量 | 计划交货期 | 招标文件售价(元) | 投标保证金(万元) | 备注 |
|----|-------|-------------------------|---------|----------------|--------|----------------|-----------|-----------|----|
| 1 | 防水卷材 | 3.0厚弹性体改性沥青(SBS PY II型) | FSCL-01 | m ² | 16000 | 2023年12月至本工程结束 | 500 | 4 | |
| 2 | 防水卷材 | 4.0厚弹性体改性沥青赖根穿刺 | | m ² | 8000 | | | | |
| 3 | 防水涂料 | 水泥基渗透结晶 | | kg | 100000 | | | | |
| 4 | 薄膜 | 0.4厚聚乙烯膜隔离层 | | m ² | 15850 | | | | |
| 5 | 挤塑聚苯板 | 50mm厚 | | m ² | 15931 | | | | |
| 6 | 防腐涂料 | 厚浆型防腐漆 | | kg | 30000 | | | | |
| 合计 | | | | | 185781 | | | | |

附表3：投标申请表

投标申请表

招标编号：CRECTG-SZWZ-2023247

| | | | |
|---------|--|-------|--|
| 投标项目名称 | | | |
| 投标人名称 | | | |
| 投标人联系地址 | | | |
| 法定代表人 | | 法人委托人 | |

| | | | |
|--|--|------|--|
| 投标联系人 | | 联系电话 | |
| 传 真 | | 电子邮箱 | |
| 申请投标包件及说明： | | | |
| <p>(对应包件的招标人全称)：</p> <p>在阅读和理解了本次招标公告后，认为我单位符合招标公告对投标人的基本要求，在此特向贵方提出参与招标编号的上述申请投标包件号的投标报名，特此申请。本投标单位有关信息如上。</p> <p style="text-align: center;">投标人（公章）：</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> | | | |