

# 高素质农民培育实训基地项目一室外景观绿化工程招标公告

(招标编号：JSZC-JHNY-202308004)

项目所在地区：江苏省, 连云港市, 海州区

## 一、招标条件

本高素质农民培育实训基地项目一室外景观绿化工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 268.240178 万元，招标人为连云港巨禾现代农业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：采购需求：高素质农民培育实训基地项目一室外景观绿化工程施工范围包括浦南镇草舍村番茄庄园内景观绿化、道路铺装、景庭水景新建、坐凳、塑木铺装以及配套安装等内容，具体招标内容详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 高素质农民培育实训基地项目一室外景观绿化工程；

## 三、投标人资格要求

(001 高素质农民培育实训基地项目一室外景观绿化工程)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第（二）项规定条件，提供下列材料：

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料（见格式）；
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（见格式）。

根据连财购（2023）4 号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，详见招标文件第六章格式。

2. 落实政府采购需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 磋商供应商须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并具有安全生产许可证（在有效期内）；

(2) 拟派项目负责人须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格，并具有安全生产考核合格证书（B类）（在有效期内）；

(3) 磋商供应商确定参与磋商的委托代理人必须是拟派项目负责人，不接受其他被授权委托人参与磋商过程中各环节的活动。拟派项目负责人必须为磋商单位的员工，提供完整劳动合同和2023年1月（含）至2023年6月连续6个月由磋商供应商为其缴纳的社保证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）；

(4) 磋商供应商及项目负责人无不良行为承诺；

#### 4. 本项目其他资格要求：

(1) 投标文件递交截止前被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动。（备注：采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）对供应商信用记录情况进行查询。各供应商须将查询结果页面截图放入投标文件中。）

(2) 本项目执行江苏省住房和城乡建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》[2018]第6号）、苏建招办〔2022〕2号文，供应商在投标文件递交截止时间当日，建筑业企业资质动态监管结果不处在不合格状态。关于企业资质动态核查，由供应商在响应文件中作出书面承诺，若磋商有效期内企业资质核查不合格，将主动放弃成交资格。（核查资质指磋商文件所要求的相应资质）。供应商的建筑业企业资质动态监管状态结果由采购人在投标文件递交截止时间当日，登录“江苏省建筑市场监管和诚信信息一体化平台”进行查询获取。

(3) 本项目成交后不允许分包或转包。

#### 5. 法律法规规定的其他条件。；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年08月07日17时30分到2023年08月14日17时30分

获取方式：1、获取时间：2023年08月07日至2023年08月14日；上午8：30-11：30，下午14：30~17：30（法定节假日不接受报名）；2、获取方式：1）企业营业执照；2）企业资质等书（在有效期内）；3）安全生产许可证书（在有效期内）；4）项目负责人注册建造师证书（在有效期内）；5）项目负责人安全生产考核合格证书（B类）（在有效期内）；6）项目负责人劳动合同和社会保险缴纳证明；7）企业法人授权委托书（授权委托人必须是项



目负责人)各投标人携带上列资料的扫描件加盖投标单位公章现场报名,招投标活动的每个环节,该经办人必须出示身份证原件,经办人必须为项目负责人,不经招标人同意不得变动。领取本次招标文件后方可参加此次招标活动。3、获取地点:连云港市高新区花果山大道11号金鹰国际花园46号楼三楼售价:300元/份,售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年08月18日15时00分

递交方式:连云港市高新区花果山大道11号金鹰国际花园46号楼三楼开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间:2023年08月18日15时00分

开标地点:连云港市高新区花果山大道11号金鹰国际花园46号楼三楼开标室

## 七、其他

### 一、项目信息

- 1、采购方式:竞争性磋商
- 2、预算金额:2682401.78元,报价超过预算金额的按无效响应处理。
- 3、对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系,由采购人负责答复。
- 4、建设地点:连云港市海州区浦南镇
- 5、承包方式:包工包料;质量标准:合格
- 6、工期:90日历天,具体开工日期以采购人发出的书面通知(开工令)为准。
- 7、本项目不接受联合体投标。

### 二、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 三、其他补充事宜

- 1.根据苏财购〔2020〕52号规定,本项目不收取磋商保证金。
- 2.响应文件有效期:从磋商截止时间结束后60天内有效。
- 3.本次磋商响应文件制作份数要求:  
正本份数:1份 副本份数:2份
- 4.本磋商文件中标注★(如有)的款项为实质性响应要求和条件,如不满足将按无效响应文件处理。
- 4.无论出于何种原因,采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更,其内容作为采购文件的重要组成部分,请各供应商关注江苏招标投标公共服务平台网站。若因供



应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致投标（响应）文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由供应商自行承担。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为连云港巨禾现代农业有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：连云港巨禾现代农业有限公司

地 址：连云港市海州区浦南镇草舍村番茄庄园综合服务中心

联 系 人：陶工

电 话：0518-85191213

电子邮件：/

招标代理机构：江苏志诚工程咨询管理有限公司

地 址：连云港市高新区花果山大道 11 号金鹰国际花园 46 号楼三楼

联 系 人：王工

电 话：0518-85850559

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨晨（签名）

招标人或其招标代理机构：江苏志诚工程咨询管理有限公司（盖章）

