

河南师范大学博达园学生宿舍设计项目招标公告
(招标编号: 豫工程 20240442001 豫财招标采购-2024-654)

项目所在地区: 河南省

一、招标条件

本河南师范大学博达园学生宿舍设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 120 万元,招标人为河南师范大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 河南师范大学博达园学生宿舍设计项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)河南师范大学博达园学生宿舍设计项目;

三、投标人资格要求

- (001 河南师范大学博达园学生宿舍设计项目)的投标人资格能力要求: 1. 投标人须在在中华人民共和国境内注册的,具有独立企业法人资格(具有有效的营业执照);
2. 资质要求: 工程设计综合资质甲级、建筑行业设计甲级或建筑行业(建筑工程)设计甲级资质同时具备建筑行业(人防工程)设计乙级及以上资质;
3. 项目负责人要求: 拟派项目负责人须是本单位人员并签订劳动合同(提供劳动合同),须具有国家一级注册建筑师执业资格(需提供 2023 年 6 月份以来任意六个月公司为项目负责人缴纳社保的相关证明材料);
4. 财务要求: 投标人须具有健全的财务会计制度,提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告(公司成立年限不足的企业应提供其基本开户银行出具的资信证明);
5. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供自 2024 年 1 月 1 日以来任意一个月依法缴纳社会保险和税收的缴费证明;依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金);
6. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(提供承诺函);
7. 投标人及项目负责人参加政府采购活动近三年内在经营活动中无重大违法、违纪行为,并提供书面承诺书;
8. 信誉要求:

8.1 投标人自 2021 年 6 月 1 日以来设计的项目无重大质量问题、无重大安全事故。在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；即在经营活动中履约情况良好，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊销许可证或者执照等问题，或者投标资格被取消等不良行为记录。投标时提供单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的书面承诺。

8.2 投标人企业未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体，投标人法定代表人、委托代理人、拟派项目负责人未被列入失信被执行人名单，投标人须通过①“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”→跳转至“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”查询企业、法定代表人、委托代理人、拟派项目负责人，②通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询企业，③通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“重大税收违法失信主体”查询企业，投标人须按以上查询方式提供网站查询页(须包含查询时间，查询时间为招标公告发布日之后)，有失信记录的将被取消投标资格。

9. 其他要求：

9.1 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；投标时提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息的相关网上查询材料；

9.2 投标人应保证提供的上述资料真实有效，一经发现造假行为，将取消其投标资格并保留追究其相关责任的权利；

9.3 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 24 日 00 时 00 分到 2024 年 07 月 30 日 23 时 59 分

获取方式：凡有意参加本项目的投标人请于 2024 年 07 月 24 日至 2024 年 07 月 30 日凭 CA 密钥登录“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”并按网上提示下载招标文件及资料（详见 <http://www.hnggzy.com> 公共服务-办事指南）。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 13 日 09 时 00 分

递交方式：加密电子投标文件应在投标截止时间前通过“河南省公共资源交易中心

(<http://www.hnggzy.net>)”电子交易平台加密上传,逾期上传的招标人不予受理电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024年08月13日09时00分

开标地点: 河南省公共资源交易中心远程开标室(六)-5(郑州市经二路12号,经二路与纬四路向南50米路西)

七、其他

本招标项目河南师范大学博达园学生宿舍设计项目已由河南省发展和改革委员会审批的豫发改审批(2024)76号文批准建设。招标人为河南师范大学,建设资金来自财政资金。项目已具备招标条件,现委托河南安创工程招标管理有限公司对该项目进行国内公开招标,现欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

一、项目概况:

1. 项目名称: 河南师范大学博达园学生宿舍设计项目
2. 招标编号: 豫工程 20240442001 豫财招标采购-2024-654
3. 建设地点: 新乡市平原城乡一体化示范区科技创新港
4. 工程规模: 本项目占地约26亩,总建筑面积23488平方米,其中地上建筑面积22119平方米、地下建筑面积1369平方米,地上6层、局部地下1层(人防工程),布置学生宿舍586间,以及配套的道路、绿化、给排水、电力、暖通等基础设施。
5. 招标范围: (1) 河南师范大学博达园学生宿舍项目初步设计(含初步设计概算)、单体规划方案(含报建申请资料、平立剖方案、效果图、鸟瞰图、总平图等)、施工图设计,包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、景观、绿化、道路、室外综合管网(雨水、污水、给水、消防、空调、强电、弱电等)等各专业设计(包括但不限于上述内容);建筑节能、绿色建筑、装配式建筑、消防、人防工程、幕墙、标识标牌及标线、室内精装修、电梯、地源热泵、空气能热水、弱电智能化(综合网络布线、出入口控制、公共广播、电梯五方通话、建筑设备监控、视频安防监控、能耗监测、智能照明、恶意负载电控系统等)、BIM建筑信息模型设计等各项设计(包括但不限于上述内容),以上设计内容须一次设计到位,不允许出现二次深化设计部分。
(2) 初步设计及概算的编制、深化、修改、补充及完善,并配合进行初步设计及概算的报批;单体规划方案的编制、深化、修改、补充及完善,并配合进行规划报建手续;民建及人防施工图设计、深化、修改、补充及配合图纸审查,协助发包人办理规划、施工手续及消防、人防、绿建、节能等报建工作,以及协助办理其他与本项目设计相关的政府报批、审批备案

手续等。

(3) 设计跟踪服务、现场指导和监督、施工配合(含驻派设计代表,配合图纸会审、变更、签证、技术核定、技术洽商、竣工验收、消防验收、人防验收、资料整理、竣工图绘制、竣工备案等)、编制用于材料设备和施工等招标的技术要求文件、配合发包人完成相关招标控制价的编制。

6. 标包划分: 一个标段

7. 设计周期: 55 日历天(合同签订后 30 日历天内提交初步设计成果及初步设计概算;初步设计批准后 25 日历天内提交满足施工招标要求的施工图纸)

8. 质量要求: 符合国家、行业现行相关设计规范标准要求,并通过有关部门审查。

9. 项目总投资: 10433 万元

10. 最高投标限价: 120 万元

二、投标人资格要求:

1. 投标人须为在中华人民共和国境内注册的,具有独立企业法人资格(具有有效的营业执照)

2. 资质要求: 工程设计综合资质甲级、建筑行业设计甲级或建筑行业(建筑工程)设计甲级资质同时具备建筑行业(人防工程)设计乙级及以上资质;

3. 项目负责人要求: 拟派项目负责人须是本单位人员并签订劳动合同(提供劳动合同),须具有国家一级注册建筑师执业资格(需提供 2023 年 6 月份以来任意六个月公司为项目负责人缴纳社保的相关证明材料);

4. 财务要求: 投标人须具有健全的财务会计制度,提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告(公司成立年限不足的企业应提供其基本开户银行出具的资信证明);

5. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供自 2024 年 1 月 1 日以来任意一个月依法缴纳社会保险和税收的缴费证明;依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障金);

6. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(提供承诺函);

7. 投标人及项目负责人参加政府采购活动近三年内在经营活动中无严重违法、违纪行为,并提供书面承诺书;

8. 信誉要求:

8.1 投标人自 2021 年 6 月 1 日以来设计的项目无重大质量问题、无重大安全事故。在经营活动中没有严重违法记录的书面声明;即在经营活动中履约情况良好,没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊销许可证或者执照等问题,或者投标资格被取消等不良行

为记录。投标时提供单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的书面承诺。

8.2 投标人企业未被列入失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体，投标人法定代表人、委托代理人、拟派项目负责人未被列入失信被执行人名单，投标人须通过①“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“失信被执行人”→跳转至“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”查询企业、法定代表人、委托代理人、拟派项目负责人，②通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询企业，③通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)“信用服务”-“重大税收违法失信主体”查询企业，投标人须按以上查询方式提供网站查询页(须包含查询时间，查询时间为招标公告发布日之后)，有失信记录的将被取消投标资格。

9. 其他要求：

9.1 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标；投标时提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息的相关网上查询材料；

9.2 投标人应保证提供的上述资料真实有效，一经发现造假行为，将取消其投标资格并保留追究其相关责任的权利；

9.3 本次招标不接受联合体投标。

三、招标文件的获取：

1. 市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》。

2. 凡有意参加本项目的投标人请于 2024 年 07 月 24 日至 2024 年 07 月 30 日凭 CA 密钥登录“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”并按网上提示下载招标文件及资料（详见 <http://www.hnggzy.com> 公共服务-办事指南）。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

3. 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4. 招标文件费用：0 元。

四、投标文件递交：

1. 加密电子投标文件上传截止时间(投标截止时间)：2024年08月13日09时00分(北京时间)。
2. 加密电子投标文件上传地址：河南省公共资源交易中心远程开标室(六)-5。
3. 加密电子投标文件应在投标截止时间前通过“河南省公共资源交易中心(<http://www.hnggzy.net>)”电子交易平台加密上传，逾期上传的招标人不予受理。
4. 本项目采用“远程不见面”开标方式，开标大厅的网址(www.hnggzyjy.cn)，投标人(供应商)应当在招标(采购)文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅(www.hnggzyjycn)在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等，投标人无需到开标现场开标解密(投标人如在交易平台系统规定时间内没有解密成功的，视为放弃投标)。
5. 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的“新交易平台使用手册(培训资料)”。

五、开标时间及地点：

1. 时间：2024年08月13日09时00分(北京时间)。
2. 地点：河南省公共资源交易中心远程开标室(六)-5(郑州市经二路12号，经二路与纬四路向南50米路西)。

六、发布公告的媒介

本招标公告同时在《河南省公共资源交易中心网站》、《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

七、本项目联系事项：

招标人：河南师范大学

地 址：河南省新乡市建设东路46号

联系人：毕老师、陈老师

联系方式：0373-3326193

代理机构：河南安创工程招标管理有限公司

地 址：河南省国家大学科技园东区15号楼J座2楼

联系人：郭芬 袁昭昭

联系方式：0371-86235366

监督单位：新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会城乡建设管理局

联系电话：0373-7532811

八、监督部门

本招标项目的监督部门为新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会城乡建设管理局。

九、联系方式

招 标 人：河南师范大学

地 址：河南省新乡市建设东路 46 号

联 系 人：毕老师、陈老师

电 话：0373-3326193

电子邮件：/

招标代理机构：河南安创工程招标管理有限公司

地 址：河南省国家大学科技园东区 15 号楼 J 座 2 楼

联 系 人：郭芬 袁昭昭

电 话：0371-86235366

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）