

某单位营房维修改造工程招标公告
(招标编号: 2024—JWSHZC—G1001)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本某单位营房维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 164.103486 万元,招标人为武警上海市总队执勤第三支队。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1. 招标内容: 本项目位于上海市静安区。本项目改造楼面共 4 层, 7 层为单位食堂, 建筑面积 291m², 21 层为单位办公区建筑面积 564.48m²、22 层单位营房区建筑面积 564.48m²、屋顶层建筑面积为 458.19m², 总面积 1878.15m², 室内装修范围详见图纸。具体内容详见技术和商务要求、工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)某单位营房维修改造工程;

三、投标人资格要求

(001 某单位营房维修改造工程)的投标人资格能力要求: (一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件:

- 具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加政府采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 国有企业; 事业单位; 军队单位; 成立三年以上的非外资控股企业。

(三) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的, 非国有销售型企业的股东和管理人员(法定代表人、董事、监事)之间存在近亲属、相互占股等关联的, 也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲

关系。

(四) 未被列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体。

(五) 投标人须在投标截止时间前完成军队采购网 (<http://118.64.254.72/>或 <https://www.plap.mil.cn/>) 供应商管理信息系统注册，经审查未完成注册的投标无效，投标文件中提供供应商管理信息系统注册成功截图，并加盖投标人公章。

(六) 本项目不接受联合体投标。

(七) 本项目特定资质：

1. 投标人须具有建筑工程施工总承包三级及其以上资质，具有有效的安全生产许可证；
2. 拟派项目负责人具有建筑工程专业二级及其以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 19 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 26 日 16 时 00 分

获取方式：线下发送。投标人携带材料赴报名现场，经审查合格后领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 01 日 14 时 30 分

递交方式：上海市虹口区四川北路 2188 号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 01 日 14 时 00 分

开标地点：上海市虹口区四川北路 2188 号

七、其他

申领招标文件时需提供以下资料：

1. 营业执照或事业单位法人证书复印件；
2. 法定代表人申领文件的应提供法定代表人资格证明书，若委派授权代表申请文件的，除法定代表人资格证明书外，还应提供法定代表人授权书、近一年内任意六个月的社保证明材料；申领人需携带身份证原件以供现场核验；
3. 非外资企业或外资控股企业的书面声明（企业提供，事业单位、军队单位不需要提供）（格式自拟）；
4. 投标人主要股东或出资人信息（格式自拟）；



5. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，未被列入政府采购严重失信行为记录名单，未被列入军队供应商暂停名单，未在军队采购供应商失信名单禁入处罚期内的承诺书（格式自拟）；
6. 提供投标人有效的资质证书及有效的安全生产许可证（复印件）。
7. 提供项目负责人有效的注册建造师执业资格证书及有效的安全生产考核合格证书（复印件）。

备注：以上资料应加盖投标人公章。凡有意参加投标人，请于招标文件规定的发售时间截止前，携带上述资料前往代理机构申领资料。

招标文件售价：600 元/份，售后不退。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：武警上海市总队执勤第三支队
地 址：上海市虹口区四川北路 2188 号
联 系 人：陆业
电 话：13761153157
电子邮件：/

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司
地 址：上海市向城路 58 号 6 楼
联 系 人：张舒然
电 话：13918329046
电子邮件：shuranvivian@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

