

# 中国邮政集团有限公司丹东市分公司日常零星维修 单位入围项目的招标公告

## 项目概况

中国邮政集团有限公司丹东市分公司日常零星维修单位入围项目招标项目的潜在投标人应在 辽宁省丹东市纤维南路 1-2-7 号 辽宁顺业工程咨询有限公司 获取招标文件，并于 2025 年 1 月 16 日 9 点 30 分（北京时间） 前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

**项目编号：**LNSY-2024122301

**项目名称：**中国邮政集团有限公司丹东市分公司日常零星维修单位入围项目

**项目总预算：**45.00 万元

**最高限价：**98%

**注：**本项目采用折扣率报价，最高折扣率为 98%。

**采购需求：**日常零星维修、房屋简单维修、简单装修改造等（包括土建、装饰、上下水、采暖、电气、屋面防水及设备维修等）

**项目服务期限：**服务期限至 2025 年 5 月 31 日止。

**履约地点：**招标人指定地点

**本项目（否）接受联合体投标。**

## 二、投标人的资格要求：

1. 投标人必须是在中华人民共和国境内（港澳台除外）依法注册的，具有独立法人资格或小微企业或个体工商户，能提供增值税专用发票，能独立承担民事责任的，经营范围需具有装饰装修工程或建筑装修装饰工程专业承包，有能力为本项目提供工程和服务的单位。

2. 投标人报价不得超过最高限价。

3. 近三年以来被“信用中国”、“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的招标采购活动。

4. 本项目不允许联合体投标，不允许分包或转包；

5. 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得同时参与本项目同一包次投标。

6. 被中国邮政集团有限公司或中国邮政集团有限公司辽宁省分公司列入黑名单且在有效期内的供应商，无资格参加本项目的采购活动

7. 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。

### 三、获取招标文件

本项目实行网上发售电子版招标文件。

1、凡有意参加的企业：请于2024年12月27日08:30至2025年1月3日16:00（工作日，北京时间，下同），进入《中国邮政电子采购与供应平台》线上获取文件。

（1）未在该平台注册办理CA证书的投标人，请先行注册办理CA证书后仔细阅读操作手册，线上自行报名获取文件，每份300元，售后不退；

（2）CA办理及招标文件获取：进入《中国邮政电子采购与供应平台》<https://cg.11185.cn> 首页-用户中心-下载中心-下载操作手册（仔细阅读，根据操作手册完成注册、登录、CA办理、平台相关应用的安装使用、投标人报名-（请务必按要求填写，并上传报名资料的原件扫描件、报名表）-等待审核-审核通过后-投标人下载文件）。平台服务电话：400-808-6131（周一-周五8:30-18:00）。

2、获取招标文件时所需资料：

法人或者其他组织的营业执照等主体证明文件；

法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书；

授权委托书（法定代表人、非法人组织负责人购买采购文件的无需提供）；

法定代表人及受托人身份证复印件；

汇款凭证（获取采购文件资料通过审核后上传）；

注：1. 领取文件的投标人须在获取文件截止时间前在线上提交报名资料（资料须为加盖公章扫描件并打包发送）并致电代理公司审核，没有提供上述材料或材料提供不全、材料提供不清晰者将谢绝领取采购文件。

## 2. 汇款账户信息：

开户行：丹东银行广场支行

账户名称：辽宁顺业工程咨询有限公司

账号：01321500000163

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、递交截止时间：纸质版投标文件、电子版投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）均为2025年1月16日9点30分递交平台、签到：投标单位应在投标截止时间前通过《中国邮政电子采购与供应平台》递交投标文件，并于投标截止时间之前完成纸质版投标文件递交和电子版投标文件“签到”流程。

2、纸质文件递交方式：辽宁省丹东市纤维南路1-2-7号辽宁顺业工程咨询有限公司现场递交；逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，未按招标文件要求密封的；未按本公告要求获得本项目招标文件的；招标人不予受理。

3、加密、解密。供应商须在开标前对《中国邮政电子采购与供应平台》(<https://cg.11185.cn>)递交的电子版投标文件进行加密。投标单位须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行电子版响应文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，使用CA证书进行电子版投标文件解密。

4、电子版响应文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作电子版投标文件时可以是有效的电子签章，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件（电子签章后，文档不得修改，否则签章无效，如需修改，修改后重新签章）。

## 五、发布招标公告的媒介

本项目招标公告拟定在“中国招标投标公共服务平台”、“中国采购与招标网”、“中国邮政集团公司官网”上发布。

## 六、公告期限

本项目招标公告不少于5个工作日。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

招标人：中国邮政集团有限公司丹东市分公司

地址：丹东市振兴区浪头镇科技街2号中国邮政

项目联系人：崔女士

联系电话：0415-2143677

采购代理机构：辽宁顺业工程咨询有限公司

地址：丹东市振兴区纤维南路 1-2-7 号

项目联系人：吴女士

联系电话：0415-2199688

邮箱地址：lnsy9688@163.com

开户行：丹东银行广场支行

账户名称：辽宁顺业工程咨询有限公司

账号：01321500000163