

# 济南建设档案大厦安全巡查安保服务竞争性磋商邀请函

(招标编号：SDFSZB-2023-2511)

项目所在地区：山东省, 济南市

## 一、招标条件

本济南建设档案大厦安全巡查安保服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 99 万元，招标人为济南三利物业管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：济南建设档案大厦安全巡查安保服务

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)济南建设档案大厦安全巡查安保服务；

## 三、投标人资格要求

- (001 济南建设档案大厦安全巡查安保服务)的投标人资格能力要求：1、在中国境内注册，具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有公安机关颁发的《保安服务许可证》；
  - 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - 4、有良好的信誉度和公信力；
  - 5、具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力；
  - 6、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）或“信用山东”（[www.creditsd.gov.cn](http://www.creditsd.gov.cn)）等网站中没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
  - 7、法律法规对合格供应商的其他要求、规定；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 14 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 20 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加本次项目的供应商须请将营业执照副本、许可证、法人授权委托书及授权委托人身份证（格式自拟）、（注：邮件内容须包含项目名称、供应商名称、地址、联系人、联系电话、邮箱）等加盖单位公章扫描件发至采购代理机构邮箱

(sdfangshi2110@163.com) 并电话通知代理机构。供应商提供资料必须完整，若因此造成获取磋商文件失败，供应商需自行承担相应责任。本项目实行资格后审，获取磋商文件成功不代表评审现场资格审核通过。本项目的变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在中国招标投标公共服务平台发布。供应商自行查阅网站信息，未按要求查阅者自行承担相应后果，恕不予单独告知。纸质采购文件售价：人民币 500 元/份。（采购文件售后不退）缴纳文件工本费账户信息：开户名称：山东方实项目管理有限公司；开户银行：中国民生银行济南东城支行；银行账户：170649411，汇款须注明：公司/个人名称+项目简称。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 25 日 09 时 30 分

递交方式：济南市祝甸路 21 号山东广播电视台 A 区 6-101 号纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 25 日 09 时 30 分

开标地点：济南市祝甸路 21 号山东广播电视台 A 区 6-101 号

## 七、其他

本项目为济南建设档案大厦安全巡查安保服务。具体采购范围及所应达到的具体要求，以本磋商文件中的商务、技术和服务的相应规定为准。供应商的响应文件必须满足本次采购的实质目的，完全实现所应有的全部要求。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：济南三利物业管理有限公司

地 址：历下区经十路 14306 建设大厦

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：山东方实项目管理有限公司

地 址：济南市祝甸路 21 号山东广播电视台 A 区 6-101 号

联 系 人：蒋经理

电 话：15588817537

电子邮件：sdfangshi2110@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）