

怀化黄岩农文旅融合乡村振兴示范项目修建性详细规划方案及一期初步设计招
标答疑澄清公告

(招标编号: ZXZJ-2024GZ-009)

一、内容:

各潜在投标人:

中湘工程造价咨询有限公司受怀化市经投旅游文化发展有限责任公司的委托,对其怀化黄岩农文旅融合乡村振兴示范项目修建性详细规划方案及一期初步设计招标进行委托代理,现对招标文件答疑澄清如下:

问题 1、招标文件第六页 3.2.7 其他要求“(1) 资质要求: 同时具备住房城乡建设主管部门颁发的以下两种资质: ①乙级及以上城乡规划设计资质; ②工程设计综合资质或建筑行业甲级或建筑行业(建筑工程)甲级资质, 资质证书处于有效期;”,其中“①乙级及以上城乡规划设计资质”发证部门并不是“住房城乡建设主管部门”,请明确。

答: 资质要求: 同时具备以下两种资质: ①自然资源部门颁发的乙级及以上城乡规划编制资质证书 ②住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业甲级或建筑行业(建筑工程)甲级资质, 资质证书处于有效期。

招标文件中相关内容均予以修改。

问题 2、招标文件“第 45 页 2.2.4 (2) 其他主要人员资格 7、拟任项目的暖通专业设计负责人: 具有暖通相关专业高级及以上技术职称或具有注册电气工程师证(暖通空调)的, 计 0.5 分。”,经核实国家注册类证书中并无“注册电气工程师证(暖通空调)”,暖通专业注册证书名称为“注册公用设备工程师(暖通空调)”,请明确。

答: 拟任项目的暖通专业设计负责人: 具有暖通相关专业高级及以上技术职称或具有注册公用设备工程师(暖通空调)的, 计 0.5 分。

问题 3: 招标文件 43 页, 企业信用, “无不良行为记录、未被列入省公管办和省住建厅发布的黑名单的计 3 分; 严重不良行为记录每条扣 1 分; 一般不良行为记录每条扣 0.5 分。列入省公管办或省住建厅发布的黑名单扣 1 分, 最多扣 3 分; 注 (1) 不良行为记录包括工程质量、安全生产、市场行为等方面的情况。湖南省住房和城乡建设厅发布的《湖南省建筑市场责任主体不良行为记录》是确认本省行政区域内不良行为记录的依据。”请问该条企业自行承诺就可以吗? 如果需要附《湖南省建筑市场责任主体不良行为记录》, 请问需要近几年



的？

答：无不良行为记录、未被列入省公管办和省住建厅发布的黑名单的可提供承诺函，格式自拟。存在不良行为记录、被列入省公管办和省住建厅发布的黑名单的应在投标文件中如实说明，一旦发现有弄虚作假、漏报瞒报，取消投标资格或中标资格。

已发布最新澄清招标文件，请各潜在投标人自行下载查看。其他招标文件内容不变，特此说明！

二、监督部门

本招标项目的监督部门为怀化市鹤城区住房和城乡建设局，联系方式为 0745-2557997。

三、联系方式

招 标 人：怀化市经投旅游文化发展有限责任公司

地 址：怀化市鹤城高新技术产业开发区

联 系 人：卢女士

电 话：0745-2557950

电子邮件：2737219832@qq.com

招标代理机构：中湘工程造价咨询有限公司

地 址：怀化市湖天开发区天星东路奥林新村1栋114

联 系 人：李女士

电 话：0745-2311161

电子邮件：2737219832@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张建新（签名）

招标人或其招标代理机构：中湘工程造价咨询有限公司（盖章）

