

东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工 竞争性磋商采购公告

(招标编号：TAHP-XFGZSJ20240706)

项目所在地区：江苏省

一、招标条件

本东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为东海县文化馆 东海县图书馆。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工，具体详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工；

三、投标人资格要求

(001 东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工)的投标人资格能力要求：申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (2) 2022 年度或 2023 年度经审计的财务状况报告（成立不满一个年度的不需提供）；
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；
- (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

注：根据连财购〔2023〕4 号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》。

3. 本项目的特定资格要求：

- (1) 磋商供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质资质、并取得安全生产许可证（有效的）。
- (2) 拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的拟派项目负责人须具备机电工程专业二级注册建造师及以上资格（在有效期内），并具有安全生产考核合格证（B 类）（有效期内）。
- (3) 拟派项目负责人必须为供应商的员工，提供 2024 年 1 月至今任意一个月由供应商为其

缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）及劳动合同证明材料；

（4）本项目执行江苏省住房和城乡建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》江苏省住房和城乡建设厅公告[2018]第6号、连建发（2019）182号文，关于企业资质动态核查，由供应商在响应文件中作出书面承诺（见格式），若响应有效期内企业资质核查不合格，将主动放弃成交资格。（核查资质指采购文件所要求的相应资质，提供网页查询截图）；

（5）磋商供应商及项目负责人无不良行为承诺（见格式）；

4、本项目其他资格要求：

（1）响应文件递交截止前，被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动；

备注：采购人或采购代理机构通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印留存；

（2）本项目成交后不允许分包或转包。

5、法律、法规规定的其他条件。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月15日08时30分到2024年07月18日17时00分

获取方式：获取采购文件时间：2024年7月15日至2024年7月18日17:00:00止（北京时间）地点：中和德汇信息技术有限公司（海州区朝阳东南瀛洲路东盛世嘉缘1幢3层5号）方式：投标人项目负责人携带身份证原件、法人身份证复印件加盖公章、授权委托书原件、至少包含2024年1月至今任意一个月在本单位缴纳的社会保险明细、劳动合同以及以下资料的复印件加盖公章：1）企业营业执照（有效期内）；2）企业资质等级证书（在有效期内）；3）企业开户许可证（在有效期内）；4）项目负责人注册建筑师资格证书（在有效期内）；投标人携带以上资料于公告期内每天上午8:30-12:00，下午14:30-17:00，至连云港市朝阳东南瀛洲路东盛世嘉缘1幢3层5号（中和德汇信息技术有限公司）获取招标文件。招标文件工本费为500元/份，售后不退。本项目采用资格后审，请携带上述资料（报名资料不全或不符合要求的报名将被拒绝报名，复印件加盖公章。）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月26日 15时00分

递交方式：连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘1幢3层5号（中和德汇工程技术有限公司）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月26日 15时00分

开标地点：连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘1幢3层5号（中和德汇工程技术有限公司）

七、其他

竞争性磋商采购公告

项目概况

东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工项目的潜在供应商应在中和德汇工程技术有限公司获取采购文件，并于2024年7月26日 15:00:00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：TAHP-XFGZSJ20240706

项目名称：东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2184173.4万元，报价超过预算金额的按无效响应处理。

项目需求：东海县文化馆及东海县图书馆一消防改造施工，具体详见工程量清单。

对项目需求部分的询问、质疑请与采购人联系，由采购人负责答复。

质量标准：合格

合同履行期限（工期）：90日历天

本项目不接受联合体。

本项目采购方式为竞争性磋商，评审过程中依次有二次（最后）报价，且第二轮报价需低于（含）第一轮报价，否则为无效标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：

- （1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- （2）2022年度或2023年度经审计的财务状况报告（成立不满一个年度的不需提供）；
- （3）依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- （4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料；

(5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

注：根据连财购〔2023〕4号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 磋商供应商须具备建设行政主管部门核发的消防设施工程专业承包二级及以上资质资质、并取得安全生产许可证（有效的）。

(2) 拟派项目负责人须具备建设行政主管部门颁发的拟派项目负责人须具备机电工程专业二级注册建造师及以上资格（在有效期内），并具有安全生产考核合格证（B类）（有效期内）；

(3) 拟派项目负责人必须为供应商的员工，提供 2024 年 1 月至今任意一个月由供应商为其缴纳的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章）及劳动合同证明材料；

(4) 本项目执行江苏省住房和城乡建设厅《关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》江苏省住房和城乡建设厅公告[2018]第 6 号、连建发〔2019〕182 号文，关于企业资质动态核查，由供应商在响应文件中作出书面承诺（见格式），若响应有效期内企业资质核查不合格，将主动放弃成交资格。（核查资质指采购文件所要求的相应资质，提供网页查询截图）；

(5) 磋商供应商及项目负责人无不良行为承诺（见格式）；

4、本项目其他资格要求：

(1) 响应文件递交截止前，被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与政府采购活动；

备注：采购人或采购代理机构通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印留存；

(2) 本项目成交后不允许分包或转包。

5、法律、法规规定的其他条件。

三、获取采购文件

时间：2024 年 7 月 15 日至 2024 年 7 月 18 日 17:00:00 止（北京时间）

地点：中和德汇信息技术有限公司（海州区朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘 1 幢 3 层 5 号）

方式：投标人项目负责人携带身份证原件、法人身份证复印件加盖公章、授权委托书原件、至少包含 2024 年 1 月至今任意一个月在本单位缴纳的社会保险明细、劳动合同以及以下资料的复印件加盖公章：

- 1) 企业营业执照（有效期内）；
- 2) 企业资质等级证书（在有效期内）；
- 3) 企业开户许可证（在有效期内）；
- 4) 项目负责人注册建筑师资格证书（在有效期内）；

投标人携带以上资料于公告期内每天上午 8:30-12:00，下午 14:30-17:00，至连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘 1 幢 3 层 5 号（中和德汇信息技术有限公司）获取招标文件。招标文件工本费为 500 元/份，售后不退。

本项目采用资格后审，请携带上述资料（报名资料不全或不符合要求的报名将被拒绝报名，复印件加盖公章。）

四、响应文件提交

响应文件接收截止时间：2024 年 7 月 26 日 15:00:00（北京时间）

响应文件接收截止地点：连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘 1 幢 3 层 5 号（中和德汇信息技术有限公司）

五、开标时间与地点

开标时间：2024 年 7 月 26 日 15:00:00（北京时间）

开标地点：连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘 1 幢 3 层 5 号（中和德汇信息技术有限公司）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目不收取磋商保证金。
2. 本招标文件中标注★的款项为实质性响应要求和条件，如不满足将按无效响应处理。
3. 无论出于何种原因，采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更，其内容作为采购文件的重要组成部分。若因投标人自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息，导致投标文件编制或提交失误，由此造成的一切损失由投标人自行承担。

八、发布公告的媒体

本次招标公告同时在 江苏省招标投标公共服务平台 、中国招标投标公共服务平台 上发布。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：东海县文化馆

东海县图书馆

联系人：陆荣

联系电话：18805120508

2. 采购代理机构信息

名 称：中和德汇信息技术有限公司

地 址：连云港市海州区朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉园 1 幢 3 层 5 号

联系方式：陈工 15805130180

中和德汇信息技术有限公司

2024 年 7 月 15 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为东海县文化馆 东海县图书馆。

九、联系方式

招 标 人：东海县文化馆 东海县图书馆

地 址： /

联系人：陆荣

电 话：18805120508

电子邮件： /

招标代理机构：中和德汇信息技术有限公司

地 址： 连云港市朝阳东路南瀛洲路东盛世嘉缘 1 幢 3 层 5 号

联系人： 陈工

电 话： 15805130180

电子邮件： 1054180200@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）