

# 未来之光花园项目 E13-07、E13-13 地块防化设备工程项目

## 招标公告

### 1、招标条件

未来之光花园项目 E13-07、E13-13 地块防化设备工程项目，招标人为郑州超宏生活服务有限公司、郑州超盈生活服务有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：未来之光花园项目 E13-07、E13-13 地块防化设备工程项目

2.2 招标编号：XDEC-A20240845

2.3 建设地点：未来之光花园项目 E13-07 地块位于郑州市航空港区规划领事馆南三路与规划领事馆南七街交叉口西北角；未来之光花园项目 E13-13 地块位于郑州航空港区规划领事馆南三路以南、规划领事馆南八街以东、冀州路以西、鄱阳湖路以北。

2.4 项目概况及标段划分：未来之光花园项目 E13-07 地块包含 6 栋高层，2 栋 2 层商业，一个大门，二层地下车库，总建筑面积 107468.25m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 74296.27m<sup>2</sup>，地下建筑面积 33171.98m<sup>2</sup>。

未来之光 E13-13 地块包含 9 栋高层，2 栋 2 层商业，4 栋 2 层配套，一个大门，一层地下车库，总建筑面积 203030m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 151995m<sup>2</sup>，地下建筑面积 51035m<sup>2</sup>。

本次招标划分为一个标段。

2.5 招标范围：未来之光花园项目 E13-07、E13-13 地块防化设备工程（具体详见图纸及采购清单）；包括：人防防化设备、人防标识标牌、封堵板以及检测等的采购、安装、调试、验收等全部工作内容。

2.6 供货及安装期：接到招标人供货通知后，60 日历天内完成全部供货、安装任务，并满足招标人施工进度要求。

2.7 质量要求：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，并一次性通过人防部门验收。

2.8 其他说明：本项目参照《河南省住房和城乡建设厅关于同意郑州航空港经济综合实验区开展房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点的批复》中附件《郑州航空港经济综合实验区房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点实施方案》第二条工作措施（二）简化招标投标程序 4. 提高招标效率规定，将此次招标设定为简易采购。

### 3、投标人资格要求

3.1 投标人须在中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照。

3.2 资质要求：投标人须具有与本招标项目相应的供货能力。需满足下列任意一项要求：

①如投标人为主要防化产品（过滤吸收器）制造商，须提供加盖公章的制造商资格声明（承诺能够满足本项目招标需求、在人员、设备、资金等方面具有保障如期交货等承担招标项目的的能力，格式自拟）。

②如投标人为经销商，须提供主要防化产品（过滤吸收器）制造商针对本项目的唯一授权书，同时该制造商不得同时参加本项目投标，否则其投标均无效。

注：唯一授权是指同一产品制造商只能授权一个代理商。

3.3 业绩要求：投标人自 2019 年 01 月 01 日以来（以合同签订时间为准）具有单项合同金额不少于 100 万元的类似项目供货业绩，需提供加盖甲乙双方公章（或合同章）的业绩合同扫描件。

3.4 信誉要求：

（1）投标人没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，最近三年内未发生骗取中标，未发生严重违约或重大工程质量问题；在最近三年内投标人、投标人法定代表人均没有行贿犯罪行为记录，以书面承诺为准（格式以招标文件中第八章投标文件格式要求为准）。

注：近三年是指 2021 年 07 月 01 日-投标截止之日，以事实实际发生的时间为准。

（2）投标人需提供在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询相关主体（含企业、企业法定代表人）未列入失信被执行人相关信息；若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的，拒绝其参与本次投标活动。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。

注：对于投标人查询过程中输入信息或查询路径不准确等的，可由招标人或代理机构在开评标当天进行查询复核并留档，以查询复核结果为准。

3.5 其它要求：

（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标【提供加盖投标人公章的承诺】。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

注：本项目采取资格后审，获取了招标文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在评

标时由评标委员会独立负责，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

#### 4、招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：2024年09月14日09时00分至2024年09月28日17时00分。

4.2 招标文件获取方式：凡有意参与的潜在投标人，请登录中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn>)进行项目登记和下载招标文件（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台进行项目登记下载，未在该平台注册的投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册，注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。潜在投标人须通过平台填写“购标申请”，并务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台(<http://www.365trade.com.cn>)，在平台主页面点击“我的工作台”-“寻找招标项目”或点击下方“更多”按钮使用项目名称信息检索要投标的项目，点击“立即投标”按钮。在弹出的页面中核对要参与的项目信息，选择招标项目进行招标文件购买操作，未在规定时间内下载招标文件的投标人，不具备参与本项目投标的资格。

4.3 招标文件售价：0元/套；平台服务费400元，平台服务费发票可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

4.4 投标人针对投标人注册、CA证书办理、招标文件下载、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：010-86397110、18539937971；平台将确保下载者的购买信息在开标前对招标人（招标代理机构）、平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与招标人（招标代理机构）、平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，招标人（招标代理机构）、平台公司将不承担任何责任。

4.5 投标人必须在制作电子投标文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京CA申请”à“CA申请帮助”à“CA办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

#### 5、投标文件的制作

5.1 投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具。

5.2 安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件（注：CA驱动只需装北京CA驱动）。

5.3 打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzh的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作。

5.4 使用 CA 对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密的电子投标文件。

## 6、投标文件的上传与递交

6.1 投标文件的上传/递交截止时间（投标截止时间，下同）：2024 年 09 月 29 日 10 时 30 分，加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）”网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件（\*.zfile 格式）须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）”上传递交。

6.2 逾期送达（上传）的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6.3 本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 [www.365trade.com.cn](http://www.365trade.com.cn)，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，做好不见面开标的准备工作，否则由此可能引起的解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担。

6.4 不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线 010-86397110、18539937971 进行咨询。

## 7、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中招联合招标采购网》上发布，招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

## 8、联系方式

招 标 人：郑州超宏生活服务有限公司

郑州超盈生活服务有限公司

地 址：郑州市航空港区荆州路与规划领事馆南三路交叉口

联 系 人：朱先生、王先生

电 话：0371-87081139

招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

地 址：河南省国家大学科技园东区 15 号楼 F 座（郑州市电厂路沿河路向西 200 米路南）

联 系 人：段明涛、乔天麒

电 话：0371-68865936

邮 箱：xingdadailibu@163.com