

建设单位 (招标人)	武汉汉南城乡建设投资开发有限公司	经办人	杨文锋	联系电话	18602720367
招标代理机构	武汉润浦项目咨询有限公司	经办人	孙文鲜	联系电话	18140669119
报建项目名称	武汉经开综保区跨境电商产业园及配套设施建设项目	报建编号	42019720230817001		
招标项目名称	武汉经开综合保税区跨境电商产业园及配套设施建设项目 监理项目	招标编码	202311060948140204	标段号	1
建设地址					
建设规模	项目用地拟选址于车城南路以西、硃山湖大道以北区域，共计约108.96亩，建设跨境电商厂房及园区消防与给排水改造工程、10KV开闭所、卡口改扩建、园区道路建设及修复等。具体建设内容如下：1、跨境电商产业园：H1地块：新建一栋研发孵化中心（11层），2栋生产制造厂房；H2地块：新建2栋生产制造厂房；H3地块：新建1栋仓库，原有老仓库拆除后新建1栋厂房。H区配套建设1座10KV开闭所，面积约为375m ² （25米×15米）、停车位705个、充电桩（合计141个，其中6个货车快充、43个小车快充车位及92个慢充车位）、内部循环路、水电气通讯管网及消防等基础设施。2、综合保税区卡口改扩建工程，立面改造。主卡口由现状2条货车道、2条行政车道扩建为6条货车道、2条行政车道，主卡口道路拓宽至43米，长度约617米；在口岸作业区及项目南侧各新增一处卡口；东西向道路拓宽至15米，长度约751米。3、新建一条东西连通道路，道路长约235米，宽约15米（菜鸟跨境电商至卡口主干道）。4、按丙类工业厂房消防验收标准对原9栋厂房区域进行消防升级改造、雨污水分流改造（新建污水处理系统）、配套停车位基础设施提升及充电桩建设（合计130个，其中38个小车快充、92个小车慢充）。5、A地块新建一座10KV开闭所，面积约为375m ² （25米×15米），配套建设进出线电缆沟。6、园区道路修复工程，园区现有道路沥青铺设约5.56万m ² 及配套市政管沟（8MC及10MC）。				
招标范围	武汉经开综合保税区跨境电商产业园及配套设施建设项目全过程监理，包括但不限于施工阶段、竣工验收、工程质保等全过程监理以及相关配合服务工作。				
招标内容	监理招标				
招标方式	公开招标	招标类别	工程服务招标		
开标时间	2023-11-29 09:00	开标地点	武汉市公共资源交易中心开发区（汉南区）分中心网上开标室		
评标时间	2023-11-29 10:00	评标地点	武汉市公共资源交易中心开发区（汉南区）分中心评标室		
备注					
中标人	湖北华振工程咨询服务有限公司				
企业编码	9142060070687843XJ				
中标价 (万元)	680.5	质量标准	合格	中标工期(日历天)	1020
安全防护、文明施工及环境保护费 (万元)		安全生产管理标准	合格		
深基坑支护费 (万元)		文明施工管理标准	合格		
建筑师/总监/	王东升	身份证号	420601197001137658		

负责人			
专业类别	房屋建筑工程专业	资格等级	/
招标投标监督机构	武汉经济技术开发区		