

苏州市姑苏区人民政府吴门桥街道办事处关于街道经营性资产防水整修项目的磋商公告

(招标编号: SZXHS2024-010)

项目所在地区: 江苏省苏州市姑苏区

一、招标条件

本街道经营性资产防水整修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为苏州市姑苏区人民政府吴门桥街道办事处。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 见招标公告

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

街道经营性资产防水整修项目

三、投标人资格要求

街道经营性资产防水整修项目:

详见磋商公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-03 09:00到2024-09-09 16:30

获取方式: 详见磋商公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-09-13 14:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-09-13 14:30

开标地点: 苏州市吴中区苏蠡路 49 号先锋创业大楼 4 楼 412 室

七、其他

一、项目名称: 街道经营性资产防水整修项目

二、采购编号: SZXHS2024-010号

三、采购金额: 预算价: 壹拾柒万叁仟元整 (¥173000.00元)

四、申请人的资格要求:

4.1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

4.1.1 具有独立承担民事责任的能力;

4.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

- 4.1.3具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4.1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4.1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 4.1.6法律、行政法规规定的其他条件。

4.2. 本项目的特定资格要求：

4.2.1磋商供应商具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；具备安全生产条件，并取得《安全生产许可证》；

4.2.2项目经理要求：拟投入本项目的项目经理必须为建筑工程专业二级注册建造师及以上并具备项目经理安全生产考核合格证（B类）且无在建工程；

注：

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动；

②为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、监测等服务的供应商，不得再参加该项目的采购活动。

五、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业。

六、获取磋商文件

6.1报名时提交材料如下：

6.1.1投标单位提供营业执照副本、资质证书、安全生产许可证、项目经理证书等资格材料复印件；

6.1.2投标单位的法定代表人身份证复印件，委托代理人参与谈判的还需提供法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证复印件；

6.2参加报名及获取磋商文件时间：

自公告发出之日起至 2024年09月09日（9：00—11：30，13：30—16：30 节假日、周日除外），磋商文件售价（现金）：人民币 300 元整，如参加本次磋商的供应商须向代理机构报名后方可参加。

6.3参加报名及领取磋商文件地点：苏州市吴中区苏蠡路 49 号先锋创业大楼 4 楼 412 室

七、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

7.1开始接收时间：2024年09月13日14：00(北京时间)

7.2接收截止时间：2024年09月13日14：30(北京时间)

7.3接收人：苏州市欣恒晟项目管理咨询有限公司

7.4开标地点：苏州市吴中区苏蠡路 49 号先锋创业大楼 4 楼 412 室

响应文件必须在开标截止时间前送达开标地点并交与接收人，并同时递交身份证等资料。逾期送达的响应文件恕不接收。本次磋商不接受邮寄的响应文件。

八、本次采购联系事项：

8.1采购代理机构：苏州市欣恒晟项目管理咨询有限公司

联系人：蔡钦滢

联系电话：0512-67076680-806

电子邮件：1309372858@qq.com

地址：苏州市吴中区苏蠡路49号先锋创业大楼4楼412室

8.2采购人：苏州市姑苏区人民政府吴门桥街道办事处

地址：苏州市姑苏区长吴路188号

联系人：周乔

联系电话：0512-65681870

九、本次采购其它需要说明的事项：

本采购公告期为公告之日起三个工作日。本次采购的相关信息刊登在江苏省公告公示发布平台发布，成交公告亦是刊登在此媒体，敬请各供应商注意。

苏州市欣恒晟项目管理咨询有限公司

2024年09月02日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市姑苏区人民政府吴门桥街道办事处

地 址： 苏州市姑苏区长吴路188号

联 系 人： 周乔

电 话： 0512-65681870

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州市欣恒晟项目管理咨询有限公司

地 址： 苏州市吴中区苏蠡路49号先锋创业大楼412室

联 系 人： 彭春艳

电 话： 0512-67076680-806

电 子 邮 件： 475620948@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）彭春艳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）