

英德市 2022 年英城街道老旧小区改造二期工程项目 更正公告 02 号

各潜在投标人：

广东琦倬工程咨询有限公司受英德市人民政府英城街道办事处委托，对英德市 2022 年英城街道老旧小区改造二期工程项目进行公开招标，现对招标文件部分内容作出以下修改：

一、原投标文件递交截止时间 2023 年 3 月 9 日 9 时 30 分变更为 2023 年 6 月 20 日 9 时 30 分，具体详见招投标日程安排表。

招投标日程安排表

工程名称	英德市 2022 年英城街道老旧小区改造二期工程(2023 年度标段) 项目	工程编号	GC4418812023044
招标公告 开始时间	2023 年 3 月 7 日 8 时 30 分	招标公告 结束时间	2023 年 6 月 20 日 9 时 30 分
投标人提问 开始时间	2023 年 3 月 7 日 8 时 30 分	投标人提问 结束时间	2023 年 6 月 9 日 17 时 30 分
保证金到帐 截止时间	2023 年 6 月 20 日 9 时 30 分	投标截止时 间	2023 年 6 月 20 日 9 时 30 分
开标时间	2023 年 6 月 20 日 9 时 30 分	开标地点	清远市政务服务中心建设工程交易平台开标大厅
评标时间	2023 年 6 月 20 日 10 时 00 分	评标地点	英德市公共资源交易中心 评标一室

二、根据项目实际情况，作如下更正：

序号	原文：	更正修改为：
1	招标公告 根据英发改资[2022]257号批准，并且图纸和技术资料满足施工需要，英德市人民政府英城街道办事处现对英德市2022年英城街道老旧小区改造二期工程项目进行施工公开招标，选定承包人。	招标公告 根据英发改资[2022]257号、英发改资[2023]56号批准，并且图纸和技术资料满足施工需要，英德市人民政府英城街道办事处现对英德市2022年英城街道老旧小区改造二期工程（2023年度标段）项目进行施工公开招标，选定承包人。

2	<p>招标公告 四、项目概况：①、2023 年建设内容为路面沥青混凝土面层约 201500 平方米，新建混凝土路面约 1400 平方米，拆除并重建人行道铺装约 11200 平方米，建人行道铺装约 11200 平方米，安砌侧(平缘)石约 2000 米;热熔标线施工面积约 3800 平方米; 安装照明灯具设施设备 888 套及监控设施设备 100 套; 新建排水管约 68400 米，化粪池新建 2272 座、改造 975 座，改造雨水口及检查井 6661 座，新增室外消火栓 241 套, 铺设消防管网约 33200 米;</p> <p>②、2024 年建设内容为路面加铺沥青混凝土面层约 291200 平方米，新建混凝土路面约 2700 平方米，拆除并重建人行道铺装约 1200 平方米,安砌侧(平缘)石约 500 米;热熔标线施工面积约 2400 平方米;安装 EPDM 地垫约 1300 平方米，配套健身设施 18 套，休闲区改造面积约 130 平方米，建设休闲廊架一个; 安装照明灯具设施设备 294 套及监控设施设备 75 套;新建排水管约 19000 米，化粪池新建 997 座、改造 427 座，改造雨水口及检查井 2068 座，新增室外消火栓 80 套， 铺设消防管网 12800 米。</p>	<p>招标公告 四、项目概况：2023 年度标段为路面改造面积约 72800 平方米, 新建混凝土路面约 1440 平方米，路面破除修复面积约 65000 平方米; 铺设管网长度约 20290 米, 建设智慧一体化移动泵房一座; 地面破损修复面积约 22900 平方米, 生态停车场改造约 2600 平方米, 卫生间新建 2 座, 改造 1 座; 建设浚阳东湖栈桥约 55 米, 栈桥主桥两侧各设置一座人行梯道等; 城区各老旧小区巷道及主要道路约 35 公里, 新建吊线 27 公里，反光警示牌 208 块，放光警示管约 830 米，沿途线路修整约 380 公里，拆除吊线 30 公里，架空线缆重新绑扎 5.5 公里，新增壁挂路灯 14 套，庭院路灯 4 套。</p>
---	---	--

3	<p>招标公告 五、标段划分及各标段招标内容、规模和招标控制价：（2）建设规模：①、2023 年建设内容为路面沥青混凝土面层约 201500 平方米，新建混凝土路面约 1400 平方米，拆除并重建人行道铺装约 11200 平方米，建人行道铺装约 11200 平方米，安砌侧(平缘)石约 2000 米；热熔标线施工面积约 3800 平方米；安装照明灯具设施设备 888 套及监控设施设备 100 套；新建排水管约 68400 米，化粪池新建 2272 座、改造 975 座，改造雨水口及检查井 6661 座，新增室外消火栓 241 套，铺设消防管网约 33200 米；②、2024 年建设内容为路面加铺沥青混凝土面层约 291200 平方米，新建混凝土路面约 2700 平方米，拆除并重建人行道铺装约 1200 平方米，安砌侧(平缘)石约 500 米；热熔标线施工面积约 2400 平方米；安装 EPDM 地垫约 1300 平方米，配套健身设施 18 套，休闲区改造面积约 130 平方米，建设休闲廊架一个；安装照明灯具设施设备 294 套及监控设施设备 75 套；新建排水管约 19000 米，化粪池新建 997 座、改造 427 座，改造雨水口及检查井 2068 座，新增室外消火栓 80 套，铺设消防管网 12800 米。</p>	<p>招标公告 五、标段划分及各标段招标内容、规模和招标控制价：（2）建设规模：2023 年度标段为路面改造面积约 72800 平方米，新建混凝土路面约 1440 平方米，路面破除修复面积约 65000 平方米；铺设管网长度约 20290 米，建设智慧一体化移动泵房一座；地面破损修复面积约 22900 平方米，生态停车场改造约 2600 平方米，卫生间新建 2 座，改造 1 座；建设浚阳东湖栈桥约 55 米，栈桥主桥两侧各设置一座人行梯道等；城区各老旧小区巷道及主要道路约 35 公里，新建吊线 27 公里，反光警示牌 208 块，放光警示管约 830 米，沿途线路修整约 380 公里，拆除吊线 30 公里，架空线缆重新绑扎 5.5 公里，新增壁挂路灯 14 套，庭院路灯 4 套。</p>
---	---	--

4	<p>招标公告 五、标段划分及各标段招标内容、规模和招标控制价：（3）本项目招标控制价为按立项批复的建安工程费用暂定为 <u>26273 万元</u>（其中 2023 年工程费用为 <u>18532 万元</u>；2024 年工程费 <u>7741 万元</u>）（最终价格按财审为准）。</p>	<p>招标公告 五、标段划分及各标段招标内容、规模和招标控制价：（3）本项目招标控制价：<u>72100905.06 元</u>（其中绿色施工安全防护措施费为 <u>4580935.33 元</u>，暂估价为 <u>92163.00 元</u>）。</p>
5	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 8 工期要求 施工总工期：<u>600</u> 日历天。</p>	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 8 工期要求 施工总工期：<u>300</u> 日历天。</p>
6	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 14 投标担保 <u>50 万元</u>人民币，缴纳时间在 <u>2023 年 3 月 29 日 09 时 30 分</u>之前。</p> <p>1. 递交方式：采用转账方式的委托清远市公共资源交易平台代收；采用银行保函或建设工程投标保证金或第三方担保机构出具的投标保证金担保函方式的，应选用已接入清远市公共资源交易平台的银行或保险公司或第三方担保机构开具银行保函或保险合同或担保函，由银行或保险公司或第三方担保机构向清远市公共资源交易平台通过数据电文方式确认。（招标人的统一社会信用代码：<u>11441881007313077L</u>）</p> <p>2. 投标保证金的相关事宜详见投标人须知通用条款第 16 条。</p>	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 14 投标担保 <u>10 万元</u>人民币，缴纳时间在 <u>2023 年 6 月 20 日 09 时 30 分</u>之前。</p> <p>1. 递交方式：采用转账方式的委托清远市公共资源交易平台代收；采用银行保函或建设工程投标保证金或第三方担保机构出具的投标保证金担保函方式的，应选用已接入清远市公共资源交易平台的银行或保险公司或第三方担保机构开具银行保函或保险合同或担保函，由银行或保险公司或第三方担保机构向清远市公共资源交易平台通过数据电文方式确认。（招标人的统一社会信用代码：<u>11441881007313077L</u>）</p> <p>2. 投标保证金的相关事宜详见投标人须知通用条款第 16 条。</p>

7	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 21 招标控制价：招标控制价总价为 26273 万元；其中 2023 年工程费用为 18532 万元；2024 年工程费 7741 万元）（最终价格按财审为准）。本次投标以报价下浮率为准，投标总报价=（1-下浮率）*招标控制价，仅用于经济标得分计算。</p> <p>备注：因采用批复的建安费作为暂定招标控制价，投标人应充分考虑各种因素，合理报价。具体结算价为由英德市投资审核中心或其委托第三方造价服务机构以国家现行相关计价计量依据审核后的最终价，其中绿色施工安全防护措施费、暂列金、暂估价为非竞争费用，不作下浮。（下浮率及投标总报价四舍五入保留两位小数）。</p>	<p>第一章 投标须知 一、投标须知前附表-项目 21 招标控制价：招标控制价为 72100905.06 元（其中绿色施工安全防护措施费为 4580935.33 元，暂估价为 92163.00 元）。</p>
8	<p>第二章 开标、评标及定标办法-二、开标、评标及定标办法通用条款-42.4.2 若进入第二阶段投标人中所有投标报价均大于等于招标控制价*D%（D 的取值范围为 [94, 100]，由招标人自主确定，本项目 D=100）的（具体金额为：26273 万元），则本项目招标失败，由招标人依法重新招标。</p>	<p>第二章 开标、评标及定标办法-二、开标、评标及定标办法通用条款-42.4.2 若进入第二阶段投标人中所有投标报价均大于等于招标控制价*D%（D 的取值范围为 [94, 100]，由招标人自主确定，本项目 D=100）的（具体金额为：72100905.06 元），则本项目招标失败，由招标人依法重新招标。</p>

9	<p>第二章 开标、评标及定标办法-二、开标、评标及定标办法通用条款-附表四：技术标详细审查评分表及企业诚信综合评价得分表-工程业绩：投标人自2019年1月1日至本项目招标公告发布日前承接过市政公用工程业绩的，每项6分，本项最高得30分，其他不得分。</p> <p>注：1. 市政公用工程业绩指施工部分建安费金额大于或等于20000万元的市政工程施工总承包或勘察设计施工总承包或设计施工总承包项目。</p> <p>2. 须提供中标通知书、合同关键页（至少包含业绩金额、业绩内容、签订日期、合同双方盖章页）扫描件并加盖投标人公章作为评审依据，金额以合同为准，时间以合同签订时间为准。</p>	<p>第二章 开标、评标及定标办法-二、开标、评标及定标办法通用条款-附表四：技术标详细审查评分表及企业诚信综合评价得分表-工程业绩：投标人自2019年1月1日至本项目招标公告发布日前承接过市政公用工程业绩的，每项6分，本项最高得30分，其他不得分。</p> <p>注：1. 市政公用工程业绩指施工部分建安费金额大于或等于7000万元的市政工程施工总承包或勘察设计施工总承包或设计施工总承包项目。</p> <p>2. 须提供中标通知书、合同关键页（至少包含业绩金额、业绩内容、签订日期、合同双方盖章页）扫描件并加盖投标人公章作为评审依据，金额以合同为准，时间以合同签订时间为准。</p>
10	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 一、工程概况 3. 工程立项批准文号：<u>英发改资[2022]257号</u>。</p>	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 一、工程概况 3. 工程立项批准文号：<u>英发改资[2022]257号、英发改资[2023]56号</u>。</p>
11	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 二、合同工期</p> <p>计划开工日期：__年__月__日。</p> <p>计划竣工日期：__年__月__日。</p> <p>工期总日历天数：<u>600</u>天（从签订合同之日起算）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p>	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 二、合同工期</p> <p>计划开工日期：__年__月__日。</p> <p>计划竣工日期：__年__月__日。</p> <p>工期总日历天数：<u>300</u>天（从签订合同之日起算）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。</p>

12	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 四、签约合同价与合同价格形式 合同总价为人民币（大写）：____；（小写）：____元；其中2023年工程费用为____元；2024年工程费____万元），中标下浮____%（最终价格按财审中心审定结果为准）。</p>	<p>第三章 合同条款 第一部分 合同协议书 四、签约合同价与合同价格形式 合同总价为人民币（大写）：____；（小写）：____元；，中标下浮____%。</p>
----	--	--

若本更正公告内容与原招标公告有不一致之处，以本更正公告内容为准，各潜在投标人应优先阅读更正公告的内容。

招标单位：英德市人民政府英城街道办事处

招标代理机构：广东琦倬工程咨询有限公司

2023年6月1日

广东省招标投标监管网