

东山大厦职工食堂整体外包项目竞争性磋商公告
(招标编号: ZHJL-YC2023-020)

项目所在地区: 湖北省, 宜昌市, 西陵区

一、招标条件

本东山大厦职工食堂整体外包项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 72.4 万元, 招标人为宜昌高新城乡开发投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 采购一家食堂外包服务商, 由服务商自行经营管理食堂, 自负盈亏, 负责职工食堂食材、易耗品等的采购, 早、中、晚餐的制作, 配套服务及各单位临时加班餐制作等服务。每月按 22 天结算。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 东山大厦职工食堂整体外包项目;

三、投标人资格要求

(001 东山大厦职工食堂整体外包项目)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商, 不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体, 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

4、本项目的特定资格要求:

- (1) 服务商应具备行政主管部门颁发有效的《食品经营许可证》或《餐饮服务许可证》;

(2) 本项目不接受联合体磋商，服务商应以独立身份参与本项目磋商。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年01月25日08时30分到2024年01月31日17时30分

获取方式 服务商应携带法定代表人或委托代理人的身份证明文件原件（法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书）以及本人第二代有效居民身份证原件在中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼）获取竞争性磋商文件，不接受网络报名。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月04日09时30分

递交方式 中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月04日09时30分

开标地点 中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼）

七、其他

项目概况

东山大厦职工食堂整体外包项目的潜在服务商应在宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼获取采购文件，并于2024年2月4日9点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：ZHJL-YC2023-020
- 2、项目名称：东山大厦职工食堂整体外包项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、采购预算：人民币72.4万元
- 5、最高限价：人民币72.4万元
- 6、采购需求：采购一家食堂外包服务商，由服务商自行经营管理食堂，自负盈亏，负责职工食堂食材、易耗品等的采购，早、中、晚餐的制作，配套服务及各单位临时加班餐制作等服务。每月按22天结算。（如就餐人数发生变化或节假日加班正常供餐等特殊情况的另行结算，具体要求详见第三章采购需求）
- 7、合同履行期限：自合同签订之日起一年。



8、本项目（是/否）接受联合体投标：否。

9、本项目（是/否）接受合同分包：否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同服务商，不得参加本项目同一合同项下的采购活动。

3、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

4、本项目的特定资格要求：

- (1) 服务商应具备行政主管部门颁发有效的《食品经营许可证》或《餐饮服务许可证》；
- (2) 本项目不接受联合体磋商，服务商应以独立身份参与本项目磋商。

注：以上所有资料均制做进响应文件中（清晰可见），否则磋商小组不予认可。

三、获取采购文件

1、时间：2024年1月25日至2024年1月31日，每天上午08:30至12:00，下午14:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼）

3、方式：服务商应携带法定代表人或委托代理人的身份证明文件原件（法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书）以及本人第二代有效居民身份证原件在中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道57号云计算大厦A座15楼）获取竞争性磋商文件，不接受网络报名。

四、响应文件提交

1、开始时间：2024年2月4日9点00分（北京时间）

2、截止时间：2024年2月4日9点30分（北京时间）



3、地点 中和金磊工程咨询集团有限公司（宜昌市西陵区发展大道 57 号云计算大厦 A 座 15 楼）

五、开启

1、时间：2024 年 2 月 4 日 9 点 30 分（北京时间）

2、地点：宜昌市西陵区发展大道 57 号云计算大厦 A 座 15 楼

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目管理服务费预算金额为 34 万元，服务商仅须对管理服务费进行报价。餐费（食材采购等费用）计算如下：就餐人数按 40 人，就餐天数每月平均按 22 天，就餐标准 800 元/月/人，计算餐费=40*800*1 年（12 月）=38.4 万元（根据实际采购金额，用票据据实结算）

注：餐费此次采购为固定费用，不参与竞争。

2、逾期未按要求送达的磋商响应文件将不予受理。响应文件递交截止时间是否有变化，请关注本次采购过程中发布的变更公告或澄清修改文件中的相关信息。

3、磋商服务商的法定代表人或委托代理人应携身份证明文件（法定代表人身份证明或法人授权委托书原件）、第二代有效身份证原件准时参加磋商会。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：宜昌高新城乡开发投资有限公司

地 址：宜昌市西陵区发展大道 41-4 号

联 系 人：周子轶

电 话：0717-6999322

电子邮件：417742788@qq.com

招标代理机构：中和金磊工程咨询集团有限公司

地 址：宜昌市西陵区发展大道 57 号云计算大厦 A 座 15 楼

联 系 人：谢小强

电 话：15827548599

电子邮件：740907209@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：（盖章）

湖南工程咨询有限公司