

# 岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）

（招标编号：20240406）

项目所在地区：湖南省,岳阳市,岳阳县

## 一、招标条件

本岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 2637.78 万元，招标人为岳阳县荣家湾镇新长征小学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：见附件

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）；

## 三、投标人资格要求

(001 岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）)的投标人资格能力要求：见附件；

本项目允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 24 日 00 时 00 分到 2024 年 04 月 30 日 17 时 00 分

获取方式：岳阳市公共资源交易中心电子交易平台下载

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 21 日 09 时 30 分

递交方式：岳阳市公共资源交易中心电子交易平台电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 21 日 09 时 30 分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心

## 七、其他

见附件

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为岳阳县住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室 电话 0730-7636039。

## 九、联系方式

招标人：岳阳县荣家湾镇新长征小学




地 址：岳阳县  
联 系 人：刘先生  
电 话：13348600748  
电子邮件： /

招标代理机构：岳阳建宇工程建设咨询有限公司

地 址： 岳阳县兴荣路  
联 系 人： 张磊  
电 话： 0730-7632118  
电子邮件： 610907426@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

# 岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）工程总承包招标公告

## 1.项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC），项目审批、核准或备案机关名称岳阳县发展和改革委员会，批文名称及编号《关于岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目可行性研究报告的批复》岳县发改【2023】323号，项目业主为岳阳县荣家湾镇新长征小学，主要建设内容新建1栋4层教学楼3386.76平方米，1栋2层生活服务中心2502平方米，门头48平方米，学生公厕70平方米，地下消防水泵及消防水池160平方米，建设300米塑胶跑道运动场、篮球场、羽毛球场、乒乓球台、立定跳远场、绿化工程、生态停车场、入口大门道闸、升旗台等配套工程，项目总投资为2900.76万元，本次招标金额2637.78万元，资金来源和落实情况县本级统筹资金、已落实。

### 1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）；

1.2.2 建设地点：岳阳县荣家湾镇；

### 1.2.3 项目基本情况

新建1栋4层教学楼3386.76平方米，1栋2层生活服务中心2502平方米，门头48平方米，学生公厕70平方米，地下消防水泵及消防水池160平方米，建设300米塑胶跑道运动场、篮球场、羽毛球场、乒乓球台、立定跳远场、绿化工程、生态停车场、入口大门道闸、升旗台等配套工程。

1.3 工期要求：180 天（日历日，下同）月年，其中设计工期30天；

1.4 招标范围：建设规模范围内的设计、施工总承包，主要包括岳阳县荣家湾镇新长征小学改扩建项目（EPC）的初步设计优化和施工图设计、预算编制、工程施工（具体以招标人按程序组织审定的施工图和概算清单为准）；并按照合同约定对本工程项目进行设计、施工、竣工验收等全过程服务。要求投标人对承包工程的质量、安全、工期、竣工验收等实行全过程全面负责。

1.5 质量要求：设计要求的质量标准：必须满足国家、省、市、行业规范及本项目的设计需求，并按批复概算造价指标进行限额设计，确保施工图预算不超批复的概算；

材料设备质量：符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准并满足招标人的要求；

施工质量：符合国家验收规范合格工程标准；

保修要求：按建设部80号令要求保修；

缺陷责任期：24个月。

## 2.资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业乙级及以上资质或建筑行业(建筑工程)专业丙级及以上资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格(工程总承包项目负责人可以兼任施工项目负责人)；

2.4 拟任施工项目负责人具备建筑工程专业 贰级及以上注册建造师执业 资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备建筑工程专业 二级注册建筑师及以上执业 资格 职称；

2.6 本次招标接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

2.7 投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.8 类似工程业绩要求：

不要求

要求，企业承担过 1 项类似工程；类似工程业绩的相关要求见申请人须知前附表。

2.9 本项目的建议书、可行性研究报告、初步设计文件编制单位及其评估单位：

不得参加投标

允许参加投标，且招标人在发布招标文件时应同步公开已经完成的项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，其中设计图纸提供可编辑的 CAD 版本。

2.10 其他要求：工程总承包项目负责人，设计项目负责人，施工项目负责人必须为投标人本单位人员，提供本单位近 6 个月为其缴纳社保的证明资料，工程总承包项目负责人可兼任施工项目负责人。

### 3.资格审查

采用资格后审方式

### 4.评标办法

本招标项目采用 湘建监督[2021]36 号 文件规定的综合评估法。

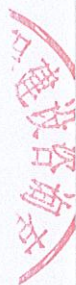
### 5.招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024 年 4 月 24 日至 2024 年 4 月 30 日在 岳阳市公共资源交易中心电子交易平台 下载数据电文形式的招标文件。招标人加载至招标投标交易平台的招标文件与其提供的书面招标文件具有同等效力。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在 岳阳市公共资源交易中心电子交易平台 进行注册登记和 CA 认证。

### 6.投标文件的递交

6.1 电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 2024 年 5 月



21日09时30分。请投标人登录岳阳市公共资源交易中心电子交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和岳阳市公共资源交易网上发布。

## 8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为岳阳县住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室，电话0730-7636039。

## 9.其它

9.1 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在岳阳市公共资源交易中心电子交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：岳阳市公共资源交易中心信息技术科 0730-2966692。

中标单位在领取中标通知书之前，需提供四套完整的纸质投标文件用于备案。当提供的纸质文件资料与岳阳市公共资源交易网记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

## 10.联系方式

招标人：岳阳县荣家湾镇新长征小学  
地址：岳阳县  
联系人：刘先生  
电话：13348600748

招标代理机构：岳阳建宇工程建设咨询有限公司  
地址：岳阳县兴荣路  
联系人：张磊  
电话：0730-7632118

