

# 高科地产 2024 年品牌策略推广及在售项目营销推广服务库遴选招标公告

(招标编号：SDGJ-FWZB-2024-009)

项目所在地区：陕西省西安市

## 一、招标条件

本高科地产 2024 年品牌策略推广及在售项目营销推广服务库遴选已由项目审批 / 核准 / 备案机关批准，项目资金为自筹资金 / 万元；招标人为西安高科地产有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：高科地产 2024 年度在售项目约 18 项。

招标范围：为高科地产提供 2024 年品牌策略推广及在售项目营销推广服务，详见招标要求。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 高科地产 2024 年品牌策略推广及在售项目营销推广服务库遴选；

## 三、投标人资格要求

(001 高科地产 2024 年品牌策略推广及在售项目营销推广服务库遴选) 的投标人资格能力要求：

1. 投标人为具备独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
2. 投标人不得在“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 中被列入重大税收违法失信主体及“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；
3. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。
4. 本项目不接受联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 20 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 26 日 17 时 00 分。

获取方式：投标人在招采通平台 (<http://zct.xacin.com.cn/>) 确认投标后持法定代表人授权书原件及被授权人身份证原件 (加盖公章的复印件一份) 到西安市太白南路 39 号金石柏朗 15 层购买招标文件。招标代理机构确认后，投标人



登陆招采通平台(<http://zct.xacin.com.cn/>)下载获取招标文件,逾期下载通道将关闭,未及时下载招标文件将会影响后续投标活动,由此造成的损失由投标人自行承担。招标文件售价为人民币 500.00 元,售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年05月10日14时30分。

递交方式:电子版投标文件上传至招采通平台(<http://zct.xacin.com.cn/>)。

## 六、开标时间及地点

开标时间:2024年05月10日14时30分。

开标地点:招采通平台(<http://zct.xacin.com.cn/>)。

## 七、其他

1. 本项目资格审查方式为资格后审,采用有限数量制 19 家。投标保证金 / 元;

2. 本项目招标公告在招采通平台(<http://zct.xacin.com.cn/>)、陕西采购与招标网([www.sntba.com](http://www.sntba.com))同时发布;

3. 本项目使用全流程电子化招投标,在线注册、下载招标文件,在线制作投标文件及在线开评标。投标人首次登陆平台前,须前往平台注册并下载“招采通电脑端软件”。平台网站首页“帮助中心”提供操作手册,投标人可自行下载并根据《招采通服务平台供应商操作手册》提示进行平台注册、登录等操作内容。

(如有疑问可拨打招采通平台服务热线:029-83667800 转 8008,平台服务时间为工作日的上午 09 时至 18 时。);

5. 投标人应充分考虑平台注册、平台审核、资料上传、购买招标文件、招标代理机构确认等所需时间,确保在招标文件获取截止时间前成功下载招标文件;

6. 投标人使用“招采通电脑端软件”打开招标文件,并按照操作手册提示进行投标文件的编制,CA 加密,在提交投标文件递交截至时间前通过招采通平台进行投标文件上传递交。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为  / 。

## 九、联系方式

招标人:西安高科地产有限公司



地址：西安市高新区锦业路 59 号高科智慧园 A 座 20 层

联系人：李工

电话：029-88312480

电子邮箱：/

招标代理机构：时代国际工程项目管理有限公司

地址：陕西省西安市雁塔区太白南路 39 号金石柏朗 15 层

联系人：周嘉敏

电话：18091841762

电子邮箱：562689389@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 周嘉敏 (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

