

## 招标编号：TXZB-FW2337

### 一、招标条件

本招标项目招标人为呼和浩特市燃热物业服务有限责任公司，招标项目资金来源企业自筹，招标项目已具备招标条件，现委托内蒙古天雄项目管理有限责任公司对该项目进行公开招标，欢迎国内合格的投标人前来投标。

### 二、项目概况与招标范围

- 1.项目名称：呼和浩特市燃热物业服务有限责任公司物业保洁专项委托管理项目；
- 2.招标内容：呼和浩特市燃热物业服务有限责任公司物业保洁专项委托管理项目，负责金城小区及金牛座楼内、地下负一层、地库、硬化路面、绿地垃圾捡拾及日常生活垃圾倾倒等公共区域保洁工作，具体内容详见招标文件。
- 3.服务地点：呼和浩特市赛罕区乌尼尔东街1号；
- 4.服务期：三年（合同一年一签，经招标人考核合格后续签合同）；
- 5.计划投资额：759361元/年。

### 三、投标人资格要求

- 1.本次招标要求投标人须为中华人民共和国境内依法注册的企业法人或其它组织，须具备完成相应招标项目的能力，营业执照经营范围应包含本次服务相关内容,并在人员、设施设备等方面具有保障如期交付等承担招标项目的能力；
- 2.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他形式有资产关联关系的投标人，都不得在同一招标项目中同时投标；
- 3.没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结状况；
- 4.投标人近三年无违法、违纪、违约的不良记录；
- 5.投标人必须是一般纳税人资格；
- 6.信誉要求：
  - (1) 不得被“信用中国”网站列入失信被执行人名单；
  - (2) 不得被检察机关在“中国裁判文书网”列入行贿犯罪名单；
  - (3) 不得被“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单。

7.本次项目不接受联合体投标。

### 四、投标报名时间及提供资料

- 1.凡有意参加本项目投标，于2023年12月08日至2023年12月14日17:00止，进入《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>）在线报名，法定节假日不予受理，报名通过后自行免费下载招标文件。
- 2.报名流程及招标文件获取详见《中基电科电子招投标交易平台供应商操作手册》（<https://www.zjdkzb.com/bzzx/20200805/d18c35fb-c14d-4379-93e8-aad7f7e92aed.html>），平台技术支持电话：0471-6355663。

3.报名资料：符合投标资格要求的潜在投标人，报名需上传下列有效证明材料原件扫描件（彩色）。

注：请按照顺序将所有报名资料的扫描件放到一个PDF文件内（只上传一个PDF文件即可，不接受doc、压缩包、图片形式的报名资料，未按上述要求提交的报名资料一律退回），上传至《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）

（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>）。

- (1) 法人授权委托书或法人证明文件；
- (2) 企业营业执照副本；
- (3) 企业近三年无违法、违纪、违约的承诺（格式自拟）；
- (4) 提供体现“增值税一般纳税人”资格有效的证明文件；
- (5) 信用中国网站列入失信被执行人名单、“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单查询结果；出具中国裁判文书网单位行贿查询结果。（如出现上述情形投标报名将被拒绝；网站截图加盖公章视为原件，查询日期须在本项目投标报名期间。）

操作流程：进“中国裁判文书网”，点击进入“高级检索”，在“全文检索”中输入单位全称，在“案由”选项中点选“刑事案由”子目中的“贪污贿赂罪”，在点选“单位行贿罪”子目，选择后进行检索。

### 五、招标文件的获取

- 1.时间：2023年12月08日至2023年12月28日上午09:00止。
- 2.平台使用费：本项目投标人须向平台支付平台使用费，获取发票详见中基电科平台首页通知公告。

### 六、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

- 1.递交投标文件截止时间及开标时间：2023年12月28日上午09:30
- 2.本项目采用不见面远程开标方式。如果投标截止时间或开标时间及地点有改变，招标机构将提前通知，逾期提交的响应文件将不予受理。

远程解密：供应商在投标截止时间前30分钟做好开标解密准备，于投标截止时间（开标时间）通过《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>）进行远程开标解密，届时请供应商代表持报名时所使用的数字证书（标证通电子证书）提前30分钟等候在开标电脑前准备参加开标解密。（供应商需保持电脑网络通畅）

3.响应文件递交方式：

- (1) 本项目采用远程开标方式，电子响应文件请于投标截止时间之前上传到《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>），投标截止时间后上传的响应文件恕不接收。
- (2) 供应商对网上递交的响应文件应加密。《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>）

提供数字证书（CA）对响应文件进行加密功能。需要在开标会上使用该数字证书（CA）进行现场或远程解密，才能读取或导入响应文件。

#### 七、发布公告的媒介

本次招标公告在中国采购与招标网（<http://www.chinabidding.com.cn>）、内蒙古招标投标公共服务平台网（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）、呼和浩特市城市燃气热力集团有限公司（<http://www.hhhtscf.com>）及《中基电科电子招投标交易平台》（城发专区）（<http://hhhtscf.zjdkzb.com/>）上发布。

#### 八、联系方式

采购人：呼和浩特市燃热物业服务有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区丁香南路巨海城8区3#写字楼5楼

联系人：范宇昆

电话：13674818889

代理机构：内蒙古天雄项目管理有限责任公司

地址：呼和浩特市新城区新华大街第十九中学综合西三楼

联系人：吕雪雁 银依民

联系电话：0471-4923952

电子邮箱：[txzb2005@163.com](mailto:txzb2005@163.com)

### 一、CA说明

1、本次招标采用电子化招标、投标及评标，投标人须通过“中基电科电子招投标交易平台”网上报名、网上下载招标文件，除制作纸质投标文件外，须使用“中基电科电子招投标交易平台”投标文件制作软件制作电子投标文件。

2、已办理了CA锁的潜在投标人登陆“中基电科电子招投标交易平台”，用CA锁进行网上报名，通过网上缴纳标书费后直接下载招标文件，制作电子投标文件并在投标截止时间前提交，参与投标。未按上述规定进行网上报名的投标人，其投标文件将被拒绝。本项目开标时，投标人须携带CA锁现场解密，CA锁遗失或未携带CA锁造成电子投标文件无法解密的，视为投标人自行撤回投标。尚未办理CA锁的潜在投标人，若有意参与本项目投标，请先在“中基电科电子招投标交易平台”注册登记加入平台并办理CA锁。

3、CA锁是用来登录系统、电子签章以及电子投标文件制作、上传和解密的第三方加密设备，参与此次招投标活动，需购买CA锁（价格400元/年）。办理CA锁的流程、所需材料请至“中基电科电子招投标交易平台”查看，如有疑问请与“中基电科电子招投标交易平台”联系。CA锁办理客服电话：4008503300-8。