

湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目施工招标公告  
(招标编号: /)

项目所在地区: 湖南省, 益阳市, 市辖区

### 一、招标条件

本湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金6264.042493万元, 招标人为湖南城市学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见附件。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目施工;

### 三、投标人资格要求

(001湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目施工)的投标人资格能力要求: 详见附件。;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年09月30日 09时00分到2024年10月12日 17时00分

获取方式: 有投标意愿者, 请于2024年09月30日起在益阳市公共资源交易中心网 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn/>) 下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年10月21日 09时10分

递交方式: 益阳市公共资源交易中心网 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn/>) 电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024年10月21日 09时10分

开标地点: 益阳市公共资源交易中心网 (<http://jyzx.yiyang.gov.cn/>)

七、其他

详见附件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为益阳市住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：湖南城市学院

地址：湖南省益阳市湖南城市学院校园东南角

联系人：张老师

电话：0737-6111023

电子邮件：/


招标代理机构：湖南方圆工程咨询监理有限公司

地址：长沙市芙蓉区锦泰广场北湖南国际商务中心401、402室

联系人：田芬

电话：13875957658

电子邮件：23952940@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)

# 湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目施工招标公告

## 1. 项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目，项目审批、核准或备案机关名称湖南省发展和改革委员会批文名称及编号湘发改社会【2024】451号，建设单位为湖南城市学院，招标人为湖南城市学院，项目总投资为62640424.93元，资金来源和落实情况一是统筹生均经常性拨款以及学费、住宿费等专户非税收入中安排；二是从往年办学结余资金中安排；三是申请教育强国中央预算内投资。已落实。

### 1.2 招标项目概况

#### 1.2.1

招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：湖南城市学院产教融合综合实训中心A栋-产教融合大楼建设项目施工；

1.2.2 建设地点：湖南省益阳市湖南城市学院校园东南角；

#### 1.2.3 项目基本情况：

本项目位于益阳市湖南城市学院校内。一共7层，为二类高层公共建筑，建筑高度为31.65m，结构类型为框架结构，抗震设防烈度为6度，总建筑面积为：19989.04m<sup>2</sup>，装配率为50.5%。功能布置。一层主要布置实验室、展厅、报告厅、接待室、会议室、设备用房及辅助用房；二层、三层主要布置实训室、实验室、学习室；四层主要布置教室、实训室、办公室、图书馆及阅览室、档案室、资料室等；五层至七层布置办公室、工作间、教室、阅卷室、档案室、会议室。采用内廊式平面布局；

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标、特征为“建筑类型、结构、层数、高度、建筑面积、跨度、单项合同额等”；市政基础设施工程要求的相关指标、特征为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等”）

1.2.4 标段划分：1个标段；

1.3 工期要求：365■天（日历日，下同）□月□年；

#### 1.4

招标范围：施工范围内的土石方工程、桩基础工程、建筑工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、弱电工程、消防工程、通风及防排烟工程、抗震支架、室外铺装工程、室外道路工程、室外绿化工程、室外管网工程、室外强弱电工程等，除电梯安装、中央空调、室外高压配电工程外的所有建设内容。具体招标范围详见本项目施工图纸及工程量清单；

#### 1.5

质量标准：1. 按国家相关质量检验评定标准达到合格工程。2. PC构件使用率不低于50%；

1.6 保修要求：按建设部[2000]年80号令的有关规定保修。

## 2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

#### 2.2

具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处



于有效期；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.4 本次招标  接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表  
 不接受联合体投标

2.5

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；  拟任项目经理承担过1项类似工程

2.7 其他要求：2.7.1

湖南省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记。2.7.2

本项目严禁挂靠、转包和违法分包等违法违规行为，如出现上述违法违规行为，应当依照有关法律法規规定进行处罚。2.7.3根据湘建建（2020）208号文件的要求，投标人须提供施工项目部关键岗位人员配备（至少6人，含项目负责人、项目技术负责人）的书面承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3. 资格审查

采用资格后审方式

### 4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督（2024）33号文件规定的： 经评审的最低投标价法； 综合评估法。

### 5. 招标文件的获取

5.1

有投标意愿者，请于2024年09月30日起在益阳市公共资源交易中心网（<http://jyxx.yiyang.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在益阳市公共资源交易中心网（<http://jyxx.yiyang.gov.cn/>）进行注册登记和CA认证。

### 6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年10月21日09时10分（北京时间，下同）。请投标人登录益阳市公共资源交易中心网（<http://jyxx.yiyang.gov.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

### 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、湖南省政府采购网、益阳市公共资源交易中心网上发布。

#### 8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为益阳市住房和城乡建设局，电话0737-6520699。

#### 9. 其它

9.1本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在益阳市公共资源交易中心网（<http://jyzz.yiyang.gov.cn/>）下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：

0737-4112086。

.....

#### 10. 联系方式

招标人：湖南城市学院

地址：湖南省益阳市赫山区迎宾东路518号

联系人：张老师

电话：0737-6111023

招标代理机构：湖南方圆工程咨询监理有限公司

地址：湖南省益阳市赫山区商业步行街B10栋212室

联系人：田芬（项目负责人）、刘利荣、熊荻

电话：0731-84770112、13875957658

