徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程 招标公告
(招标编号: 贾采谈(2024)YXHC(XZYJ)001)

项目所在地区: 江苏省徐州市贾汪区

一、招标条件

本徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:89.727683万元,招标人为徐州御嘉置业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程

三、投标人资格要求

徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程:

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定;

2、落实政府采购政策需满足的资格要求:

3、本项目的特定资格要求:

①供应商需具备建筑装饰装修贰级含以上资质;

②供应商具有安全生产条件,具有《安全生产许可证》;

③供应商拟选派项目经理(注册建造师)具有建筑工程专业贰级(含)以上资格和《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B证);

说明:

1、本项目不接受联合体参与采购活动,成交后不得分包或转包。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本采购项目的采购活动。

4、查询及使用供应商信用记录:

(1)由采购人查询信用信息。

(2)查询渠道包括:

①“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn);

②中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn);

③“信用中国(江苏)”网(<http://www.jscredit.gov.cn/>);

④“信用中国(徐州)”网(<http://www.xuzhoucredit.gov.cn>)

⑤“江苏省政府采购信用评价系统”。

(3)截止时点（查询环节）：评审结束前。

(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：

网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

(5)信用信息的使用规则：

采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。供应商信用评价结果参考期限从项目开标之日前三年起算，具体按照《江苏省政府采购信用管理暂行办法》（苏财规[2018]18号）执行。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-05 09:00到2024-12-11 17:00

获取方式：请投标申请人的委托代理人于2024年12月05日至2024年12月11日（节假日除外）每天上午9时00分至11时30分，下午14时00分至17时00分至永信恒昌工程管理有限公司报名并购买招标文件。地址：徐州市贾汪区泉城花都商业门面房。联系电话：18361515633 报名时需提供以下材料加盖公章复印件一份：授权委托书原件（写明项目名称+单位名称+联系方式+电子邮箱）、营业执照、资质证书、拟选派项目负责人证书及建造师安全资格证书（B证）、安全生产许可证。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-17 14:30

递交方式：现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-17 14:30

开标地点：徐州潘安湖生态小镇售楼处二楼会议室（贾汪潘安湖星光大道益农信息社对面）

七、其他

按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购非招标采购方式管理办法》的规定，经批准，本公司对徐州御嘉置业有限公司的徐州潘安湖生态小镇项目2018-10地块地库地坪漆及车位配套工程采取通过发布公告的方式进行竞争性谈判采购。请按以下要求参加谈判。

一、供应商资格条件

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

3、本项目的特定资格要求：

①供应商需具备建筑装饰装修贰级含以上资质；

②供应商具有安全生产条件，具有《安全生产许可证》；

③供应商拟选派项目经理（注册建造师）具有建筑工程专业贰级（含）以上资格和《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（B证）；

4、采购预算金额：897276.83元人民币

5、工期：60日历天。

说明：

1、本项目不接受联合体参与采购活动，成交后不得分包或转包。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。

4、查询及使用供应商信用记录：

(1)由采购人查询信用信息。

(2)查询渠道包括：

①“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）；

②中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）；

③“信用中国（江苏）”网（<http://www.jscredit.gov.cn/>）；

④“信用中国（徐州）”网（<http://www.xuzhoucredit.gov.cn>）

⑤“江苏省政府采购信用评价系统”。

(3)截止时点（查询环节）：评审结束前。

(4)信用信息查询记录和证据留存的具体方式：

网页截屏打印，与其他采购文件一并保存。

(5)信用信息的使用规则：

采购人对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝其参与政府采购活动。供应商信用评价结果参考期限从项目开标之日前三年起算，具体按照《江苏省政府采购信用管理暂行办法》（苏财规[2018]18号）执行。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州御嘉置业有限公司

地 址： 徐州市贾汪区潘安湖街道唐庄村新310国道与利大路交叉口西

北

联 系 人： 杜文兵

电 话： 15396815031

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 永信恒昌工程管理有限公司徐州分公司

地 址： 江苏省徐州市贾汪区大泉街道蓝庭国际小区商业楼205室

联 系 人： 董燕

电 话： 18505163619

电 子 邮 件： 243655479@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：董燕（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）