

先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目竞争性磋商公告
(招标编号：玮元-A2023147)

项目所在地区：云南省，昆明市，寻甸回族彝族自治县

一、招标条件

本先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 56.5 万元，招标人为寻甸回族彝族自治县先锋镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目；

三、投标人资格要求

(001 先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目)的投标人资格能力要求：2.1 供应商应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

2.3 本项目的特定资格要求：

2.3.1 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质的独立法人资格，具备有效的安全生产许可证书；

2.3.2 项目经理须具有贰级及以上注册建造师证书（建筑工程专业）、安全生产考核合格证书（B 证）（且注册或登记单位名称须与供应商名称一致）并提供社保证明材料，且不得担任其他任何在建（拟建）建设工程项目的项目经理（须对此作出承诺）。

2.3.3 法定代表人为同一人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时参加该项目。

2.3.4 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 02 日 08 时 30 分到 2023 年 09 月 08 日 17 时 30 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年09月12日14时30分

递交方式：云南玮元工程咨询有限公司开标室（昆明市盘龙区万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年09月12日14时30分

开标地点：云南玮元工程咨询有限公司开标室（昆明市盘龙区万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）

七、其他

项目概况：

先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目的潜在供应商须在云南玮元工程咨询有限公司业务部（昆明市万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）获取竞争性磋商文件，此为获取竞争性磋商文件的唯一途径，并于2023年9月12日14时30分（北京时间）前递交磋商响应文件。

一、项目基本情况

1.1 项目编号：玮元-A2023147

1.2 项目名称：先锋镇政府住宿楼水电及卫生间改造项目

1.3 采购方式：竞争性磋商

1.4 预算金额：565000.00元

1.5 采购内容：本项目建设内容为4号住宿楼卫生间及水电改造、1号2号住宿楼卫生间及水电改造、计生办公楼装修改造等。具体工程内容以采购人提供的图纸及工程量清单为准。

1.6 工期要求：30日历天；

1.7 质量要求：符合国家现行业质量验收标准，一次性验收合格；

1.8 本项目不接受联合体；

1.9 资格审查方式：资格后审；

1.10 标段划分：本项目不划分标段。

二、供应商的资格要求：

2.1 供应商应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；

2.3 本项目的特定资格要求：

2.3.1 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上或建筑装饰

装修工程专业承包贰级及以上资质的独立法人资格，具备有效的安全生产许可证书；

2.3.2 项目经理须具有贰级及以上注册建造师证书（建筑工程专业）、安全生产考核合格证书（B证）（且注册或登记单位名称须与供应商名称一致）并提供社保证明材料，且不得担任其他任何在建（拟建）建设工程项目的项目经理（须对此作出承诺）。

2.3.3 法定代表人为同一人的两个及以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时参加该项目。

2.3.4 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。

三、获取采购文件

3.1 时间：2023年9月2日至2023年9月8日，每日上午08时30分至11时30分，下午14时00分至17时30分（北京时间，下同）；

3.2 地点：云南玮元工程咨询有限公司业务部（昆明市万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）；

3.3 方式：现场获取。

3.4 报名资料：法定代表人身份证明书原件、授权委托书原件及授权代理人身份证原件（法定代表人报名的提供法定代表人身份证明书原件、身份证原件及复印件）；资质证书及营业执照复印件（正副本均可），复印件应加盖公司鲜章。

3.5 售价：500元/份。

四、响应文件提交

4.1 响应文件递交的截止时间：2023年9月12日下午14时30分；

4.2 地点：云南玮元工程咨询有限公司开标室（昆明市盘龙区万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）；

4.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

五、响应文件开启

5.1 响应文件开启时间：2023年9月12日下午14时30分；

5.2 响应文件开启地点：云南玮元工程咨询有限公司开标室（昆明市盘龙区万宏路奥斯迪商务中心A座10楼）。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

本项目竞争性磋商公告在“中国招标投标公共服务平台”、“中国采购与招标网”上发布，我



公司对其它网站转载的公告信息不承担任何责任。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：寻甸回族自治县先锋镇人民政府

地 址：寻甸县先锋镇七甲街1号

联 系 人：杨现奎、谢宇

电 话：0871-62691001

电子邮件：/

招标代理机构：云南玮元工程咨询有限公司

地 址：昆明市盘龙区万宏路奥斯迪商务中心A座10楼

联 系 人：王海丽、热建、李联鑫、夏云翔

电 话：0871-65613259

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王海丽（签名）

招标人或其招标代理机构：云南玮元工程咨询有限公司（盖章）

