

长沙市轨道交通 2 号线西延二期工程综合机电及车站建筑施工监理服务项目澄清及答疑文件

(招标编号: BDFR-2023-HN031)

一、内容:

长沙市轨道交通 2 号线西延二期工程综合机电及车站建筑施工监理服务项目投标人提出疑问时间已按招标文件的规定时间截止。投标人提交的问题经过汇总归类, 类似问题不逐个答复。本次澄清及答疑文件作为招标文件组成部分, 招标文件的澄清和对投标人问题的回复如下:

一、特别提醒及注意事项

1. 特别提醒: 招标文件第二章投标人须知前附表中规定: 投标人在本项目招投标活动中, 若被认定具有弄虚作假、围标串标的行为, 或有不按招标文件的要求如实提供有关情况、文件、证明等资料的行为, 或有所提供的有关情况、文件、证明等资料与事实不符的行为, 或承诺内容与实际情况不符的行为, 或在本次招投标活动中存在其他违法违规行为的, 按照不合格投标人处理; 被列为中标候选人的, 取消中标候选人资格; 已中标的, 取消中标资格。同时依据国家有关规定进行处理, 采取以下一种或两种方式进行处罚: (一) 给予没收其部分或全部投标保证金; (二) 禁止其一定期限内 (最多三年) 参与招标人项目投标。

投标人须对所提供业绩、获奖的信息及资料的真实性和有效性负责, 如发生异议投诉等, 须无条件配合招标人或行政监管部门提供相关证明材料。在投标文件或后续异议投诉阶段存在下列情形之一的, 投标人自愿接受评标委员会或招标人或行政监管部门做出的对其不利的结论, 并承担由此带来的一切不利于其自身的后果。 1). 未提供有效证明材料的; 2). 提供证明材料不齐全且对投标人有利的; 3). 提供证明材料与事实不符且对投标人有利的; 4). 所提供证明材料不能有效证明业绩或获奖的真实性或有效性; 5). 被查实存在弄虚作假的; 6). 不配合提供证明材料的。

2. 注意事项 请投标人认真阅读本项目招标文件, 对照招标文件的资格后审资料提交, 投标文件的编制、加密、递交, 开标等相关规定, 认真仔细做好项目备标工作, 以避免出现无谓废标的情况。

3. 电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 40 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的, 请投标人自备解密电脑和网络。



## 二、对投标人疑问的回复：

问题 1：招标文件类似工程业绩包括“投标人在中国境内自行承担的已竣工的轨道交通工程（高铁或铁路或城际铁路或地铁或轻轨或磁浮等）的机电工程监理业绩（监理范围须包含常规风水电系统安装、通信系统安装、信号系统安装、接触网系统安装、供电系统安装的任意两项）……”，但高铁或铁路项目不能在“湖南省智慧住建云-湖南省建筑市场监管公共服务平台-房屋建筑和市政基础设施工程监理招标投标信用评价管理平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到其项目名称。请问高铁或铁路项目提供中标通知书、监理合同、监理业务手册或相关招投标信息官网截图等证明材料即可？

问题 2：根据招标文件投标须知“10.1.1 中类似工程业绩”投标文件中提供的中标通知书（招标工程提供）、监理合同和监理业务手册以及答疑文件明确可以作为考核依据的资料的复印件。并提供“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”上体现其作为监理人或总监理工程师的项目网页截图。请问：高铁类似业绩无法在招标文件指定官网上查询并无截图，是否认定该类似业绩符合招标文件要求，可否采用提供监理合同和中标通知书，监理业务手册。

问题 1-2 答：若投标人提供的高铁或铁路项目类似业绩不能在“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到其项目名称或无法体现其作为监理企业的项目网页截图，则应提供相关公共资源交易网项目中标公示或中标结果公告网页截图或铁路工程监督管理信息系统网页截图。

本项目不对拟任总监理工程师类似工程业绩进行评审，无须提供体现其作为总监理工程师业绩的相关平台网页截图。

问题 3：招标文件类似工程业绩包括“投标人在中国境内自行承担的已竣工的轨道交通工程（高铁或铁路或城际铁路或地铁或轻轨或磁浮等）的机电工程监理业绩（监理范围须包含常规风水电系统安装、通信系统安装、信号系统安装、接触网系统安装、供电系统安装的任意两项）……”，那么请问此项目拟任总监的专业可否为铁路工程专业或机电安装工程专业？

答：按招标文件“第二章投标人须知 1.4.1 资格条件”要求执行。

问题 4：招标文件要求：业绩考核依据以中标通知书（招标工程提交）、合同和监理业务手册为准。业绩的有效时间：1095 天，自监理业务手册中建设单位签字之日起计算。”由于全国各区域内，项目竣工资料有所差异，监理业务手册只是其中一项。提供竣工验收证明文件（须有建设单位、设计单位、监理单位和施工单位四方盖章）或加盖项目业主公章的完工证明是否予以认可，等同于监理业务手册？

答：类似工程业绩的考核要求：（1）考核期限：1095天，自监理业务手册中建设单位签字之日起至提交投标文件截止之日止。（2）考核依据：投标文件中提供的中标通知书（招标工程提供）、监理合同和监理业务手册以及答疑文件明确可以作为考核依据的资料的复印件。并提供“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”上体现其作为监理人的项目网页截图。

若无监理业务手册时须提供竣工验收资料，竣工验收资料是指竣工验收备案表（经建设工程质量监督部门签字确认）或者竣工验收证明（由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位盖章认可），时间以竣工验收备案表或者竣工验收证明中建设单位签字时间为准。

问题5：招标文件要求：投标人在中国境内自行承担的已竣工的轨道交通工程（高铁或铁路或城际铁路或地铁或轻轨或磁浮等）的机电工程监理业绩（监理范围须包含常规风水电系统安装、通信系统安装、信号系统安装、接触网系统安装、供电系统安装的任意两项），且单个监理合同中所监机电工程造价不少于43300万元。因各地招标方式不同，有些地区轨道交通工程各专业工程都是分开招标，请问提供满足招标要求的两个及以上专业监理合同，且所提供的各专业监理造价之和不少于43300万元是否认可？

答：按招标文件“第二章投标人须知10.1.1.1类似工程业绩”要求执行。

问题6：类似工程业绩采用高铁客运专线监理合同，其中监理合同含四电和站房部分工程内容，但是这两部分没有在监理合同中单独体现造价，是否可以采取业务手册、竣工结算表或业主证明材料？

问题7：请问如果监理合同不能体现投资额，提供对应施工单位合同予以证明，是否认可？

问题6-7答：投标文件中提供的中标通知书（招标工程提供）、监理合同和监理业务手册以及答疑文件明确可以作为考核依据的资料的复印件中应体现满足招标文件对业绩金额等相关要求。如不满足或无法体现，不予计分。

问题8：国家级奖项和标准化工地评审依据以公布的文件为准。请问：公布的文件页数过多，为了方便评审，可否只提供体现本单位获奖的相关页面？

答：可以，但相关页面须包含获奖文件首页、获奖时间、颁发单位、投标人的获奖项目名称等招标文件要求的相关信息。

问题9：招标文件类似工程业绩“投标人在中国境内自行承担的已竣工的轨道交通工程（高铁或铁路或城际铁路或地铁或轻轨或磁浮等）的机电工程监理业绩（监理范围须包含常规风水电系统安装、通信系统安装、信号系统安装、接触网系统安装、供电系统安装的任意两项）……”，那么此项目的高铁或铁路或城际铁路的国家级、省级获奖是否可以加分？



答：本项目只对市政基础设施工程获奖工程予以计分。

问题 10：因部分省份的省级建设行政主管部门或省级建筑业协会颁发的获奖文件中未体现监理单位名称，请问对于此类获奖的项目，提供监理中标通知书、监理合同，是否可以作为该单位的承监证明？

答：投标人须按招标文件要求提供奖项考核依据资料，奖项考核依据中未体现监理企业名称，投标人须提供中标通知书、合同、竣工验收资料等能体现监理企业名称和工程类型的资料，无法分辨工程类型的，不予计分。

竣工验收资料是指竣工验收备案表（经建设工程质量监督部门签字确认）或者竣工验收证明（由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位盖章认可）。

问题 11：根据招标文件投标须知“10.1.2 中企业资质及履约能力评审”投标人如能提供评奖当年省级优质工程奖项数量控制在 100 项以内（含）的，则该获奖工程按省芙蓉奖加分。如该奖项年度内多批次公布的，奖项数量按上年度各批次累计总数为准。请问：是否为文件序号 100（含）以内的获奖认可为“省级综合工程质量奖”项目？序号 100（含）以外的认可为“省外省级优质工程奖”项目？

答：省外由省级建设行政主管部门或省级建筑业协会评定的综合工程质量奖项，在当地省级建设行政主管部门公布的评标办法中加分的，按省级优质工程奖加分；投标人如能提供评奖当年省级优质工程奖项数量控制在 100 项以内（含）的，则该获奖工程按省芙蓉奖加分。如该奖项年度内多批次公布的，奖项数量按上年度各批次累计总数为准。投标人如不能提供评奖当年省级优质工程奖项数量是控制在 100 项以内（含）的，则该获奖工程按省优质工程奖加分。

问题 12：省外省级优秀工程监理企业：颁奖单位为省级建设行政主管部门或省级建设监理协会；考核依据：A. 获奖文件；B. 当地省级建设行政主管部门公布的评标办法文件复印件及官网查询截图。考核期限：365 天。因各省级建设行政主管部门或省级建设监理协会评奖名称有所差异，如先进或诚信监理企业表彰，提供：A. 获奖文件；B. 当地省级建设行政主管部门公布的评标办法文件复印件及官网查询截图，且有效期满足 365 天，是否予以认可？

答：按招标文件“第二章投标人须知 10.1.2 企业资质及履约能力评审”要求执行。

问题 13：省外省级优质工程奖：颁奖单位为省级建设行政主管部门或省级建筑业协会；考核依据：A. 获奖文件；B. 当地省级建设行政主管部门公布的评标办法文件复印件及官网查询截图：1. 因评奖办法不一致，省级优质结构工程和省级优质工程都等同于省级优质工程奖？

2. 河南省监理招标一直采用的为九部委颁发的 2017 年版中华人民共和国标准监理招标文

件，未颁布当地的评标办法，当地省优质工程奖在具体的项目中自行设置加分条件，请问2017年标准监理招标文件是否可以替代当地的评标办法及官网查询截图？

答：按招标文件“第二章投标人须知 10.1.2 企业资质及履约能力评审”要求执行。

问题 14：投标人须在投标文件中提供关于廉政建设和作风建设承诺书扫描件，格式附件落款处没有党组织负责人签字和党组织盖章，是否只需在页面任一处盖章即可？

答：招标文件第六章“投标文件组成设置”格式中盖章没有明确要求的，不做盖章要求。

问题 15：招标文件最后一页监理大纲编制要求中的“2. 编制“监理大纲暗标”各评审模块的文件时，每个评审模块的文件须独立生成连续的页码。”请问大纲编制时是以监理大纲整体为一个评审模块生成页码，还是以大纲中的每一个章节为一个评审模块独立生成页码请明确。

答：以整个监理大纲为一个模块生成连续的页码。

问题 16：在评标办法前附表中，投标文件对暗标的编制是否有具体的要求，如：字体、字号、行间距，是否需要生成目录？内容完整和编制水平规定“是否图文并茂”，请招标人明确是否可以放入彩色图片？

答：本项目监理大纲为暗标，暗标编制按招标文件要求执行，招标文件中未作明确要求的，请投标人自行编制。但不得出现投标人名称或者出现任何能直接判断出投标人名称的内容，否则，监理大纲评审计零分。

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心。

## 三、联系方式

招 标 人：长沙市轨道交通建设有限责任公司

地 址：长沙市雨花区杜花路 166 号

联 系 人：吕先生

电 话：0731-86850425

电子邮件：/


招标代理机构：湖南博达方仁工程项目管理有限公司

地 址：长沙高新开发区岳麓西大道 588 号芯城科技园 5 栋 502 号

联 系 人：李洪

电话： 0731-82564848

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)