

罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程

(招标编号: JLZB-2024-12)

项目所在地区: 河南省, 信阳市, 罗山县

一、招标条件

本罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 61.30 万元, 招标人为罗山县朱堂乡人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 防水维修、污水管网、其他维修等

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程;

三、投标人资格要求

(001 罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程) 的投标人资格能力要求: 1、投标人必须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 (提供 2021 年度财务审计报告, 若企业成立年份不足一年的, 提供开户行出具的资信证明);
- (3) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 支持中小微 (监狱、残疾人福利性单位) 企业

3、本项目的特定资格要求:

3.1 投标人必须具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证 (或三证合一的营业执照);

3.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 并具备有效的安全生产许可证;

3.3 拟派项目经理须具有相对应且有效期内的二级及以上注册建造师执业资格, 并具有有效



的安全生产考核合格证，拟派项目经理不得在其他在建项目中担任职务，须出具无在建项目承诺书；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，提供查询网页截图；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月02日08时30分到2024年02月05日17时30分

获取方式：凡有意参加者，请于（法定公休、节假日除外）上午8:30~12:00，下午15:00~17:30在信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼1211室报名并购买招标文件；报名时须携带资料：①营业执照、资质证、安全生产许可证②法人授权委托书（法人领取者提供身份证）及委托人身份证③注册建造师执业资格证及安考证④财务审计报告扫描件⑤信用查询；以上资料报名时审验原件并提供加盖公章复印件一套；供应商应对报名资料的真实性、符合性负责

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月07日10时00分

递交方式：信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼12层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月07日10时00分

开标地点：信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼12层

七、其他

项目概况

罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程的潜在供应商应在信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼1210室获取采购文件，并于2024年02月07日10时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：JLZB-2024-12

2、项目名称：罗山县朱堂乡易地搬迁安置小区住房维修工程

3、采购方式：竞争性谈判

- 4、预算金额：财政资金，612920.52 元
- 5、采购需求：施工图所示范围及工程量清单中的全部内容
- 6、合同履行期限：30 日历天
- 7、本项目不接受联合体

二、申请人的资格要求：

1、投标人必须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度财务审计报告，若企业成立年份不足一年的，提供开户行出具的资信证明）；
- (3) 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：支持中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业

3、本项目的特定资格要求：

3.1 投标人必须具有独立法人资格及有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）；

3.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证；

3.3 拟派项目经理须具有相对应且有效期内的二级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证，拟派项目经理不得在其他在建项目中担任职务，须出具无在建项目承诺书；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站

（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，提供查询网页截图。

三、获取采购文件

- 1、时间：2024 年 02 月 02 日至 2024 年 02 月 05 日（北京时间，法定节假日除外）。
- 2、地点：信阳市新五大道建业壹号城邦 1 号楼 12 层
- 3、方式：凡有意参加者，请于（法定公休、节假日除外）上午 8:30~12:00，下午 15:00~17:30

在信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼1211室报名并购买招标文件;报名时须携带资料:①营业执照、资质证、安全生产许可证②法人授权委托书(法人领取者提供身份证)及委托人身份证③注册建造师执业资格证及安考证④财务审计报告扫描件⑤信用查询;以上资料报名时审验原件并提供加盖公章复印件一套;供应商应对报名资料的真实性、符合性负责。

四、响应文件提交

1、截止时间:2024年02月07日10时00分(北京时间);

2、地点:信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼12层。

五、开启

1、时间:2024年02月07日10时00分(北京时间);

2、地点:信阳市新五大道建业壹号城邦1号楼12层。

六、公告期限

本公告在《河南招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上同时发布。

公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

无。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系:

1. 采购人信息

名称:罗山县朱堂乡人民政府

地址:罗山县朱堂街道

联系方式:查先生 13569724181

2. 采购代理机构信息

名称:河南荆隆工程咨询有限公司

地址:郑州市高新技术产业开发区西三环279号12号楼十楼

联系人:化先生

联系方式:13193852252

3. 项目联系方式

项目联系人:化先生

电话:13193852252

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：罗山县朱堂乡人民政府

地 址：罗山县朱堂乡

联系人：查先生

电 话：13569724181

电子邮件：/

招标代理机构：河南荆隆工程咨询有限公司

地 址：河南省郑州市高新区西三环大学科技园 17 号楼 17-7

联系人：化立亚

电 话：13193852252

电子邮件：henanjinglong2020@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

化立亚（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

（盖章）

