

汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一 设计 采购公告

（招标编号：汝阳政采谈判(2023)0069 号）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 汝阳县

一、招标条件

本汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 67.92 万元，招标人为汝阳县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 汝阳县 2023 年 23 个老旧小区内建筑主体外立面粉刷、屋顶防水改造、增加空调格栅、增加冷凝管、建筑楼梯间改造，室外环境提升、道路提升、雨污水改造、三线入地、增加室外公共配套设施等建设内容。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计；

三、投标人资格要求

(001 汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目面向中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。本项目执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区节能环保产品优先采购等政府采购政策。根据豫财办【2020】33 号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录《河南省政府采购网》，进入网站或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。 所属行业：建筑业和其他未列明行业。

3、本项目的特定资格要求

3.1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，提供有效期内的《营业执照》；

投标人须具有相关行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项

乙级及以上设计资质；

拟派项目负责人须具备房建或市政专业高级及以上技术职称，须提供本单位为其签订的劳动合同或社保证明（2022年01月以来本单位为其缴纳的任意3个月（含）以上的社保）；

3.3、投标人根据洛财购[2021]11号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”无需再提供承诺函上述证明材料，采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.4、本次采购实行资格后审，资审不合格者，取消其投标资格。

3.5、本次采购不接受联合体。；

本项目 *不允许* 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月15日08时00分到2023年05月19日23时59分

获取方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月25日09时00分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月25日09时00分

开标地点：汝阳县公共资源交易中心开标二室

七、其他

采购公告

窗体顶端

窗体顶端

项窗体顶端

窗体顶端

窗体顶端

窗体顶端

项目概况

汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计招标项目的潜在投标人应在洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）获取招标文件，并于 2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：汝阳政采谈判(2023)0069 号

2、项目名称：汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计

3、采购方式：竞争性谈判

4、预算金额：679254.88 元

最高限价：679254.88 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
----	----	-----	--------	----------	------------	-----------

11	汝阳政采谈判(2023)0069 号	汝阳县 2023 年老旧小区改造项目（老旧小区改造红线内基础设施配套项目）一设计				
----	--------------------	--	--	--	--	--

			679254.88			
--	--	--	-----------	--	--	--

			679254.88			
--	--	--	-----------	--	--	--

			是	679254.88		
--	--	--	---	-----------	--	--

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）项目概况：汝阳县 2023 年 23 个老旧小区内建筑主体外立面粉刷、屋顶防水改造、增加空调格栅、增加冷凝管、建筑楼梯间改造，室外环境提升、道路提升、雨污水改造、三线入地、增加室外公共配套设施等建设内容。

（2）项目地点：洛阳市汝阳县境内；

（3）资金来源：自筹资金；

（4）采购范围：建设方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务工作。

（5）标段划分：本次采购共 1 包。主要为汝阳县老旧小区改造红线内基础设施配套项目设计的项目建设方案设计、初步设计、施工图设计及后续服务工作。（详细内容见谈判文件）。

（6）质量要求：符合国家现行设计规范规定标准，且满足采购人的要求

(7) 设计深度：符合国家现行设计规范、规程、规定等，达到各设计阶段的深度要求。

6、合同履行期限：10 日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目面向中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业；监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。本项目执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区节能环保产品优先采购等政府采购政策。根据豫财办【2020】33 号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录《河南省政府采购网》，进入网站或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。 所属行业：建筑业和其他未列明行业。

3、本项目的特定资格要求

3.1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，提供有效期内的《营业执照》；

投标人须具有相关行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项乙级及以上设计资质；

拟派项目负责人须具备房建或市政专业高级及以上技术职称，须提供本单位为其签订的劳动合同或社保证明（2022 年 01 月以来本单位为其缴纳的任意 3 个月（含）以上的社保）；

3.3、投标人根据洛财购[2021]11 号文件，供应商须按照规定提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”无需再提供承诺函上述证明材料，采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。

3.4、本次采购实行资格后审，资审不合格者，取消其投标资格。

3.5、本次采购不接受联合体。

三、获取采购文件

1. 时间：2023 年 05 月 15 日 至 2023 年 05 月 19 日，每天上午 08:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）

3. 方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子

招投标交易平台 (<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>)”进行用户注册, 办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包), 则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的, 由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“主体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”。

4. 售价: 0 元

四、响应文件提交

1. 截止时间: 2023 年 05 月 25 日 09 月 00 分(北京时间)

2. 地点: 洛阳市公共资源交易中心网站 (lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后, 请下载并安装最新版投标文件制作工具, 制作电子投标(响应)文件, 在投标截止时间前, 上传加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的, 视为逾期送达, 洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、响应文件开启

1. 时间: 2023 年 05 月 25 日 09 时 00 分(北京时间)

2. 地点: 汝阳县公共资源交易中心开标二室。本项目采用远程不见面交易的模式, 开标当日, 供应商无需到现场参加开标会议, 应在投标截止时间前, 登录“不见面开标大厅”, 在线准时参加开标活动并进行投标(响应)文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册(投标人)”。除电子投标(响应)文件外, 投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·洛阳市)》上发布, 招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、凡对本次招标提出询问, 请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 汝阳县住房和城乡建设局

地址: 汝阳县城关镇文化路 8 号

联系人: 翟先生

联系方式: 0379-68233899

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：汝阳睿建招标代理有限公司

地址：汝阳县城文化路8号

联系人：刘女士

联系方式：0379-68223397

3. 监督单位

名称：汝阳县财政局

联系人：桑先生

联系方式：0379-68210917

窗体底端

窗体底端

窗体底端

八、监督部门

本招标项目的监督部门为汝阳县财政局。

九、联系方式

招标人：汝阳县住房和城乡建设局

地址：汝阳县城文化路8号

联系人：翟先生

电话：0379-68233899

电子邮件：ryxzfcxjsj@163.com

招标代理机构：汝阳睿建招标代理有限公司

地 址： 汝阳睿建招标代理有限公司

联 系 人： 刘女士

电 话： 0379-68223397

电子邮件： ruyangruijian@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）