

关于江阴市云亭街道金云社区居民委员会的金云社区服务中心文化建设项目竞  
争性磋商公告

(招标编号: JSWY2024N144)

项目所在地区: 江苏省, 无锡市, 江阴市

## 一、招标条件

本金云社区服务中心文化建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 250 万元, 招标人为江阴市云亭街道金云社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 云亭街道金云社区服务中心新址位于金桂路与月季路交汇处, 原敌山公元售楼处北一侧建筑, 其中一层面积约 520 平方, 二层面积约 540 平方, 三层面积约 358 平方。备注: 本次设计和施工一体化范围为地面一层、二层、三层。详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)金云社区服务中心文化建设项目;

## 三、投标人资格要求

(001 金云社区服务中心文化建设项目)的投标人资格能力要求: 1、投标供应商经依法注册, 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。

2、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3、参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

4、未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

5、本项目的特定资格要求: 无。

6、本项目不接受联合体投标。;

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 11 月 18 日 08 时 00 分到 2024 年 11 月 22 日 16 时 00 分

获取方式: 磋商文件出售 (领取) 时间: 2024 年 11 月 18 日至 2024 年 11 月 22 日, 上午 8 时 00 分-11 时 00 分, 下午 1 时 30 分-4 时 00 分, 至江苏万源工程咨询有限公司 (江阴

市凤凰大厦15楼1515室)获取竞争性磋商文件,并提供以下资料(一式二份):①营业执照复印件加盖公章;②授权委托书原件及身份证复印件(附带委托人联系方式及邮箱);只有报名通过的供应商才允许参加投标。资料费500元/份,售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年11月29日09时00分

递交方式:江阴市凤凰大厦15楼1517室开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间:2024年11月29日09时00分

开标地点:江阴市凤凰大厦15楼1517室开标室

## 七、其他

金云社区服务中心文化建设工程的潜在投标供应商应在江苏万源工程咨询有限公司(江阴市凤凰大厦15楼1515室)获取招标文件,并于2024年11月29日上午9:00(北京时间)前递交磋商响应文件。

### 一、项目概况

1、云亭街道金云社区服务中心新址位于金桂路与月季路交汇处,原敌山公元售楼处北一侧建筑,其中一层面积约520平方,二层面积约540平方,三层面积约358平方。备注:本次设计和施工一体化范围为地面一层、二层、三层。详见招标文件。

2、服务期限:自合同签订之日起90日历天内完成所有服务内容。

3、最高限价:250万元。

4、本项目是否专门面向中小企业:否。

5、本项目所属行业为其他未列明行业。

### 二、申请人的资格要求:

1、投标供应商经依法注册,具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。

2、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3、参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。

4、未被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

5、本项目的特定资格要求:无。

6、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件:

磋商文件出售（领取）时间：2024年11月18日至2024年11月22日，上午8时00分-11时00分，下午1时30分-4时00分，至江苏万源工程咨询有限公司（江阴市凤凰大厦15楼1515室）获取竞争性磋商文件，并提供以下资料（一式二份）：①营业执照复印件加盖公章；②授权委托书原件及身份证复印件（附带委托人联系方式及邮箱）；只有报名通过的供应商才允许参加投标。资料费500元/份，售后不退。

#### 四、响应文件提交：

- 1、磋商响应文件开始接收时间：2024年11月29日上午8:30起
- 2、磋商响应文件接收截止时间：2024年11月29日上午9:00止
- 3、磋商响应文件接收地点：江阴市凤凰大厦15楼1517室开标室

#### 五、开标有关信息：

- 1、开标时间：2024年11月29日上午9:00起
- 2、开标地点：江阴市凤凰大厦15楼1517室开标室

#### 六、公告期限：

自本公告发布之日起5个工作日。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

#### 1、采购人信息

名称：江阴市云亭街道金云社区居民委员会

地址：云亭街道金云社区银桂路18号

项目联系人：严女士

联系电话：18914193517

#### 2、采购代理机构信息

名称：江苏万源工程咨询有限公司

地址：江阴市凤凰大厦15楼1515室

项目联系人：吴女士

联系电话：86181588

江苏万源工程咨询有限公司

2024年11月18日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： [江阴市云亭街道金云社区居民委员会](#)

地 址： [云亭街道金云社区银桂路 18 号](#)

联 系 人： [严女士](#)

电 话： [18914193517](#)

电子邮件： [1846111424@qq.com](mailto:1846111424@qq.com)

招标代理机构： [江苏万源工程咨询有限公司](#)

地 址： [江阴市凤凰大厦 15 楼 1515 室](#)

联 系 人： [吴女士](#)

电 话： [0510-86181588](#)

电子邮件： [JSWYWXFGS@163.com](mailto:JSWYWXFGS@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）