

本招标项目为中国铁塔股份有限公司陕西省分公司2024-2025年维护专业监理服务外包采购项目（招标编号：ZTF-SXTT-2024028），招标人为中国铁塔股份有限公司陕西省分公司。项目资金由招标人自筹，出资比例为100%，资金已落实。项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称投标人）可前来投标。

## 1. 招标范围

1.1 招标范围:本项目为集中招标项目。

本次集中招标合同有效期为：截至合同签订金额执行完毕或自合同签订之日起24个月止。

1.2 采购内容与规模:

序号	服务名称	服务类别	预估金额(万元)	备注
1	监理服务外包	项目类服务	3413	资本支出
2	监理服务外包	支撑类服务	858	成本支出
总计			4271	不含税

注：上述采购金额为预估金额。

其中各地市成本支出费用如下：

地市	西安1(60%)	西安2(40%)	渭南	咸阳	铜川	宝鸡	安康	汉中	商洛	榆林	延安	合计
监理辅助支撑人员数量	11	8	3	4	1	2	2	1	2	3	2	39
费用(万元)	242	176	66	88	22	44	44	22	44	66	44	858

预估采购不含税金额4271万元，含税金额4527.26万元。

标包号	区域	不含税预算金额(万元)	份额占比
标包一	西安1(占比60%，高陵区、未央区、经开区、灞桥区、港务区、新城区、临潼区、阎良区)、延安、铜川	1180	27.63%
标包二	西安2(占比40%，莲湖区、沣东区、碑林区、航天区域、长安区、蓝田县、高新区、鄠邑、雁塔区、曲江新区、杨陵区、周至区)、榆林	1048	24.54%
标包三	咸阳、安康、汉中	1037	24.28%
标包四	渭南、商洛、宝鸡	1006	23.55%
	合计	4271	100.00%

1.3 实施地域：陕西省十地市。

1.4 本项目划分4个标包，每个标包中标人数量为1个，具体标包划分如下：

本项目允许投标人同时中标的最多标包数为1个。

1.5 本项目设置最高限价，最高限价为折扣报价100%。投标人所报的折扣报价超过最高限价的，其投标将被否决。

## 2. 投标人资格要求

2.1 依法设立：投标人应为在中华人民共和国法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的其他组织，合法运作并独立于招标人和招标代理机构。持有市场监督管理部门核发的法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（如已办理多证合一，则提供载有统一社会信用代码的营业执照扫描件）或其他合法有效的证件，以上证件均应在有效期内。

2.2 资质要求：投标人须具备以下两个资质之一：

①具有住房和城乡建设部颁发的有效期内的工程监理综合资质；

②同时具有住房和城乡建设部颁发的有效期内的通信工程监理专业乙级及以上资质、房屋建筑工程监理专业丙级及以上资质、电力工程监理专业乙级及以上资质；

注：1) 如投标人已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市[2020]94号）的规定换发或颁发的资质证书，则按照相关政策新旧对应原则认定企业资质。2) 若因国家政策影响，资质证书有效期届满且行政主管部门暂未开展续签或补办程序的，证书有效性以相关最新政策规定为准，建议投标人可提供国家或当地行政主管部门相关政策文件进行补充说明。【提供：清晰、资质证书扫描件】

2.3 财务要求：投标人须能够开具增值税专用发票，并承诺中标后向招标人开具符合招标人要求的增值税专用发票。

2.4 业绩要求：投标人须提供2021年1月1日至投标截止之日（以单项合同或订单签订或结算文件时间为准）承接的中华人民共和国境内同类监理服务业绩的累计合同金额（若为框架合同，合同金额以该框架合同下的订单或结算发票或其他结算文件的累计金额为准；若为单项合同，合同金额以该单项合同金额为准）至少500万元。【须提供合同关键页（关键页包括但不限于合同封面、合同服务内容、合同金额、合同大签等。如为框架合同，还须提交框架合同关键页扫描件及订单或结算发票扫描件。同时提供订单和结算文件的以结算文件为准。原件备查】。

2.5 人员要求：投标人为所投标包配备1名省级负责人，省级负责人须具有以下证书：

(1) 安全生产考核合格证书(B证)(通信主管部门颁发)；

(2) 住房和城乡建设主管部门颁发的“注册监理工程师执业证书(注册专业:通信工程)”。(证书中的聘用企业为投标人)。

2.6不得存在下列情形:

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

(2) 被依法暂停或取消应答资格的;

(3) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照;

(4) 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;

(5) 在最近三年(2021年1月1日至应答截止时间)内被相关行业主管部门或司法机关认定有骗取中标、严重违约、重大工程质量或者重大工程安全问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);

(6) 在最近五年(2019年1月1日至应答截止时间)内被判处单位行贿罪,且行贿行为与采购活动相关的(以“中国裁判文书网”的生效判决为准);

(7) 在最近五年(2019年1月1日至应答截止时间)内被判处合同诈骗罪的(以“中国裁判文书网”的生效判决为准);

(8) 被最高人民法院认定为失信被执行人的(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或各级信用信息共享平台公布的失信被执行人名单为准),已执行完毕或不再执行的除外;

(9) 被中国铁塔股份有限公司或中国铁塔股份有限公司陕西省分公司列入【全国/陕西省】“禁止交易企业名单”的;

(10) 被中国铁塔股份有限公司或中国铁塔股份有限公司陕西省分公司列入同类项目“中国铁塔【国家级或总部级/陕西省级】供应商黑名单”的。

2.7投标人关系审核:

(1) 投标人之间如存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的,不得同时参加划分标包的同一标包或未划分标包的同一项目应答,否则相关应答均无效。

(2) 投标人的股东为自然人,且完全一致的不同单位,不得参加同一标包应答或者未划分标包的同一项目应答,否则相关应答均无效。

(3) 投标人的高级管理人员(包括法定代表人/单位负责人、公司董事长、公司副董事长、公司总经理、公司副总经理、公司总会计师/公司财务总监)为同一人或存在交叉任职的不同单位,不得参加同一标包应答或者未划分标包的同一项目应答,否则相关应答均无效。

(投标人对本单位在互联网上披露的公司注册电话、公司注册邮箱、公司注册地址等相关信息进行核查,若存在与其他单位信息一致情况,请提供相关内容及说明。)

2.8联合体要求:本项目不接受联合体投标。

2.9其他要求:本项目不接受转包或分包。

### 3. 资格审查方法

本项目将进行资格后审,资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”,凡未通过资格后审的投标人,其投标将被否决。

### 4. 招标文件的获取

本项目通过中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>) (以下简称“平台”)发售电子招标文件。具体如下:

**4.1招标文件获取时间:**【2024年3月14日18时00分至2024年3月21日18时00分】(北京时间,下同);

**4.2招标文件获取方式:**凡有意参与的潜在投标人,请按以下步骤顺序进行操作,获取招标文件:

4.2.1登录中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>)进行本项目招标文件的登记申领。未在平台注册的投标人须先进行注册,注册方法详见本公告“【6】投标人注册”。

4.2.2完成注册后,投标人选择“供应商”身份登录平台进行本项目招标文件的登记申领。首先点击左侧菜单“采购文件领取”模块,在右侧列表选择对应项目及标段,然后点击右侧“查看/操作”按钮,填写项目联系人信息及开票信息,最后点击最下方“支付并下载文件”按钮购买及下载招标文件。支付方式详见5.3条款。

4.2.3获取招标文件操作详见《新平台供应商操作手册》,请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>),点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

**4.3招标文件费用:**招标文件售价伍佰元(¥500.00)元人民币,通过中国铁塔电子采购平台支付费用,售后不退。

### 5. 投标文件的递交

**5.1递交投标文件的截止时间(即投标截止时间)为【2024年4月9日09时00分】。**

5.2电子投标文件的递交:通过中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>)提交,请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台(<https://ebid.chinatowercom.cn>),首先点击左侧菜单“我的项目”模块,在右侧列表选择对应项目及标段,然后点击右侧“查看/操作”按钮,最后点击左下方“投标文件递交”按钮进行投标文件递交。

投标人应在投标文件递交截止时间之前通过平台完成加密电子投标文件的上传。投标人未在平台下载招标文件或电子投标文件未按照要求加密的,将无法通过平台提交电子投标文件。

电子投标文件递交及解密异常时的处理方式:

(1) 当电子投标文件上传异常时,投标人应及时联系平台技术支撑人员解决。

(2) 因投标人自身原因导致电子投标文件递交失败造成的后果由投标人自行承担。

(3) 因投标人自身原因导致投标文件未解密的,视为投标人撤销投标文件。

(4) 因投标人之外的原因造成投标文件未解密的,视为撤回投标文件。

5.3以纸质银行保函形式递交的投标保证金(如有):若投标人以纸质银行保函的形式递交投标保证金,则应在5.1条款载明的投标文件递交截止时间前,将银行保函纸质原件递交至中通服咨询设计研究院有限公司(陕西省西安市莲湖区沣惠南路北段太和时代广场A座23层)。

5.4本项目将于上述同一时间通过中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）进行开标，招标代理机构邀请投标人的法定代表人/负责人或者其委托代理人准时参加。

## 6. 投标人注册

### 6.1平台注册

有意参与本项目投标的潜在投标人请完成中国铁塔电子采购平台注册后下载本项目招标文件。

已在中国铁塔电子采购平台完成注册但忘记密码的潜在投标人，请点击平台首页“忘记密码”按钮，按照网页要求填写相关信息并上传相关文件，重置密码。

未在中国铁塔电子采购平台完成注册的潜在投标人，请点击平台首页“新用户注册”按钮进行注册，具体操作详见首页“操作手册”专区的《用户注册登录操作手册》。

### 6.2 CA证书办理

首次使用平台进行电子投标的潜在投标人须提前办理CA证书进行投标文件编制和投标。为了避免影响正常投标，请投标人至少在投标文件递交截止时间前2个工作日及时办理CA证书。手机CA证书售价200元人民币/三个月或者500元人民币/年，售后不退。已持有平台CA证书的投标人应确保CA证书在使用时有效。

CA证书办理流程详见《标证通操作手册》，请选择“供应商”身份登录中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>），点击左侧菜单“操作手册”模块下载。

### 6.3技术支撑联系方式

常规操作咨询及问题处理请联系客服电话：4009005950（工作日09:00-18:00）。

联系支撑人员前请确认已认真阅读过操作手册。项目相关问题请联系本公告中的招标代理机构联系人。

## 7. 发布公告的媒介

本招标公告同时且仅在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、通信工程建设项目招标投标管理信息平台（<https://txzbqy.miit.gov.cn/>）、中国铁塔在线商务平台（[www.tower.com.cn](http://www.tower.com.cn)）、中国铁塔电子采购平台（<https://ebid.chinatowercom.cn>）上发布，其他媒介转载无效。

## 8. 联系及异议接收方式

招 标 人：中国铁塔股份有限公司陕西省分公司	招标代理机构：中通服咨询设计研究院有限公司
地 址：陕西省西安市沣惠南路与科技六路交叉口北200米新长安二期17楼	地 址：陕西省西安市莲湖区沣惠南路北段太和时代广场A座23层
邮 编：710000	邮 编：710000
联系人：张经理	联系人：王龙吉、高倩、朱虹、李超、郑春雅、胡洋、徐敏、陆榕
电 话：029-89566312	电 话：15393171936、18046769779
传 真：/	传 真：/
电子邮件：/	电子邮件： <a href="mailto:wanglongji_xm.cicdi@chinaccs.cn">wanglongji_xm.cicdi@chinaccs.cn</a>
网 址：/	网 址：/
开户银行：/	开户银行：招商银行南京分行城北支行
账 号：/	账 号：12590209571010300010

采购人/采购代理机构:中国铁塔股份有限公司陕西省分公司/中通服咨询设计研究院有限公司

2024年3月14日