

湖熟工业园集中区三期土地征收成片开发方案修编竞争性磋商公告
(招标编号: NJCG-2024HYT-0013)

项目所在地区: 江苏省南京市江宁区

一、招标条件

本湖熟工业园集中区三期土地征收成片开发方案修编已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:15万元, 招标人为南京市江宁区人民政府湖熟街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

湖熟工业园集中区三期土地征收成片开发方案修编

三、投标人资格要求

湖熟工业园集中区三期土地征收成片开发方案修编:

供应商应具备下列资格条件, 并提供证明材料(包括但不限于):

参加政府采购活动的供应商应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件, 并依照政

府采购法实施条例第十七条规定提供材料:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 自然人的身份证明, 复印件加盖公章。)

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供采购公告前近半年(至少一个月)财务报表, 复印件加盖公章。)

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料, 复印件加盖公章);

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供采购公告前近半年(至少一个月)依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的相关资料, 复印件加盖公章);

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明的原件);

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

备注: 依据南京市财政局“关于在政府采购中推行信用承诺制的通知”, 政府采购供应商只需在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书(信用承诺书格式见附件), 不再需要提供证明材料。供应商在中标(成交)后, 应按采购文件要求, 将由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构核验。经核验无误后, 由采购人或采购代理机构发出中标(成交)通知书。

1、不适用信用承诺的情形

- (一) 供应商被列入严重失信主体名单；
- (二) 被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；
- (三) 其他法律、行政法规规定的不适用信用承诺的情形。

2、违反信用承诺的法律责任供应商对信用承诺内容的真实性、合法性、有效性负责。如作出虚假信用承诺，视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”的违法行为。经调查核实后，按照《政府采购法》第七十七条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件：

供应商需具备城乡规划编制乙级及以上资质证书（提供有效证书复印件加盖公章）。

拒绝下述供应商参加本次采购活动：

- (1) 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- (2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。
- (3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商信用记录并保存，如供应商组成联合体且联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-04 09:00到2024-09-11 16:30

获取方式：①现场获取：磋商申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件及复印件、营业执照复印件、单位授权委托书原件相关资料复印件加盖公章前往南京浩运通工程咨询有限公司（江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼）获取纸质磋商文件（所有提交的文件均须加盖公章）。②邮寄方式：磋商申请人将法定代表人或其授权的委托代理人有效身份证件复印件、营业执照复印件、单位授权委托书原件相关资料加盖公章邮寄至南京浩运通工程咨询有限公司（江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼）（自行考虑邮寄时间，以采购代理机构签收时间为准）。磋商申请人应电话联系代理公司经办人予以确认且联系邮寄招标文件事宜。另：请以邮寄或发送邮件获取采购文件的投标人在开标时携带获取采购文件所需的纸质资料。 售价：100元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-14 10:00

递交方式：纸质文件现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-14 10:00

开标地点：江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼会议室

七、其他

项目编号：NJCG-2024HYT-0013

项目概况：湖熟工业园集中区三期土地征收成片开发方案修编服务。

服务期：6个月

预算金额：15万元

最高限价：15万元（投标报价超过此限价为无效标）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京市江宁区人民政府湖熟街道办事处
地 址： 南京市江宁区湖熟街道
联 系 人： 侯工
电 话： 025-52693552
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京浩运通工程咨询有限公司
地 址： 江苏省南京市科宁路777号汉德森科技园21号楼5楼
联 系 人： 尹工
电 话： 025-52122300
电 子 邮 件： 1162274807@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）尹茜茜（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）