

平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目招标公告

(招标编号: GDPJZB2023-008)

项目所在地区: 湖南省,岳阳市,平江县

一、招标条件

本平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金争取上级资金,其余由财政统筹安排,招标人为平江县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本次招标为平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目,主要建设内容及规模为:涉及小区2个,458户,17栋,建筑面积4.27万平方米,供水管道5.6公里,燃气管道设施老化更新改造9.6公里(含室外立管、自闭发装置、计量表),供电管线9.6公里,雨污管道重新铺设11.1公里并新增一体化粪池17座,通讯线路接地7.2公里,增设消防装置10个,更换消防设施14个,实施无障碍环境改造小区2个,绿化0.07万平方米,小区内硬化及沥青铺设1.33万平方米,分类垃圾处理站4个,照明设施46盏。充电桩位置及其电力线路预埋,健身设施一处。计划招标投资约为人民币889.19万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目;

三、投标人资格要求

(001平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目)的投标人资格能力要求1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;

2、具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质,安全生产许可证处于有效期;

3、拟任项目经理具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师资格,具备项目负责人安全生产考核合格证书;

4、拟任技术负责人具备 / 专业 / 职称;

5、本次招标 接受联合体投标,联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

6、投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标,但最多允许中标 / 个标段(适



用于分标段的招标项目)；

7、类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

8、其他要求： / 。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 25 日 08 时 00 分到 2023 年 05 月 30 日 17 时 00 分

获取方式：1、有投标意愿者请于 2023 年 5 月 25 日至 2023 年 5 月 30 日 17 时 00 分自主登录岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。2、本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台进行注册登记和 CA 认证。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 15 日 09 时 30 分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台

七、其他

(一)项目概况和招标范围补充内容

- 1、招标项目名称：平江县金盾小区、星河小区老旧小区配套设施建设项目；
- 2、建设地点：平江县汉昌街道；
- 3、工期要求：180 天（日历日，下同） 月 年
- 4、招标范围：包括屋面防水改造、强电改造、道路工程、土石方工程、雨污水工程、绿化工程、照明安装工程等施工；详情见施工图纸及工程量清单；
- 5、质量要求：符合《工程施工质量验收规范》要求，达到合格工程标准；
- 6、保修要求：按国务院《建设工程质量管理条例》（279 号令）规定。

（二）评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕107号文件规定的 经评审的最低投标价法 综合评估法。

（三）投标文件的递交补充内容

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2023年6月15日09时30分（北京时间，下同）。请投标人登录岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

（四）发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网和岳阳市公共资源交易网发布。

（五）其他

1、省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记

2、本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：岳阳市公共资源交易中心信息技术科 0730-2966692。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为平江县住房和城乡建设局建设工程招标投标管理办公室。电话：0730-6284469。

九、联系方式

招 标 人：平江县住房和城乡建设局

地 址：平江县月形岭街39号

联 系 人：张女士



电 话：13974009525

电子邮件：/

招标代理机构：国鼎和诚项目管理集团有限公司

地 址：平江县开发区坪上东路东方红面馆二楼

联 系 人：项目负责人：方明

电 话：0730-6261398

电子邮件：445222734@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 方明（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



175