

沈阳方城历史文化街区保护项目-设计
招标公告



项目编号: 202321010099807674

项目地址	沈阳市沈河区方城区域	招标人	沈阳市沈河区文化旅游和广播电视局
项目名称	沈阳方城历史文化街区保护项目	项目编号	202321010099807674
资金来源及比例	区(县)预算资金 50.00%市本级预算资金 50.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	74971.65 万元	标段(包)数量	2
项目规模	沈阳方城历史文化街区保护项目共包括9个工程，具体包括:皇城街道帅府、翠生等5个社区提升工程，包括小区综合整治提升94129平方米;东、西、南、北顺城改造提升工程，包括4条街路地面铺装、公交站及沿街立面改造，提升面积约242843平方米;背街小巷改造提升工程，包括38条背街小巷的地面铺装改造、底层商铺风貌古城文化协调改造、景观等改造，改造面积326895平方米;二级游客中心及游客服务站改造工程，包括改造二级游客中心500平方米，改造游客服务站899平方米;城墙遗址公园景观改造工程，包括城墙遗址公园景观改造4905平方米;综合管网改造工程，包括雨污、给水、供暖、燃气、电力排管等市政设施管网改造40986米;中街路西段综合改造提升工程，包括亮化提升4500平方米，改造婚礼艺术装置2处，外立面装饰改造9540平方米;正阳街、朝阳街、九门路综合改造提升(二期)工程，包括8栋建筑及城墙遗址保护展示，改造面积28682平方米;口袋公园改造工程，包括改造5处口袋公园，改造面积3275平方米。建设内容包括建筑工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、室内外装饰工程、园林景观工程、室外综合管网工程等内容。		
一标段			
标段(包)名称	沈阳方城历史文化街区保护项目-设计一标段	标段(包)编号	202321010099807674001
标段(包)性质	依法必须招标的项目	标段(包)内容	设计
投标人资质条件	(建筑行业甲级(设计行业资质)或者风景园林工程甲级)并且市政行业(热力工程)乙级(设计专业资质)及以上并且市政行业(排水工程)乙级(设计专业资质)及以上并且市政行业(给水工程)乙级(设计专业资质)及以上并且市政行业(道路工程)乙级(设计专业资质)及以上并且(城乡规划编制资质甲级)		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	沈阳方城历史文化街区保护项目-设计一标段		
投标保证金	10 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2024-01-30	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2024-02-19
项目负责人资格条件	无		
标段(包)合同估算价	4318.2486 万元	标段(包)文件售价	0 元

标段〔包〕 开标地点	沈阳公共资源交易中心〔沈阳市政府采购中心〕（沈阳市浑南区世纪路1号21世纪大厦B座）		
二标段			
标段〔包〕名称	沈阳方城历史文化街区保护项目-设计二标段	标段〔包〕编号	202321010099807674002
标段〔包〕性质	非依法必须招标的项目	标段〔包〕内容	设计
投标人资质条件	（工程设计综合类资质甲级）或者（市政行业乙级（设计行业资质）及以上）或者（市政行业〔燃气工程、轨道交通工程除外〕乙级（设计行业资质）及以上）或者市政行业〔排水工程〕专业设计丙级及以上资质		
标段〔包〕质量 要求	合格		
标段〔包〕 招标范围	沈阳方城历史文化街区保护项目-设计二标段		
投标保证金	0.7 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段〔包〕供货 /服务开始/开工 日期	2024-01-30	标段〔包〕供货 /服务结束/竣工 日期	2024-02-19
项目负责人资格 条件	无		
标段〔包〕 合同估算价	75.021 万元	标段〔包〕 文件售价	0 元
标段〔包〕 开标地点	沈阳公共资源交易中心〔沈阳市政府采购中心〕（沈阳市浑南区世纪路1号21世纪大厦B座）		
是否接受联合体 投标	接受	联合体 投标要求	无
是否兼投	是	是否兼中	否
招标文件 获取时间	2023-12-29 08:00至 2024-01-08 16:00	招标文件获取方 式	网上获取
招标文件获取地 址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		
投标文件递交截 止时间	2024-01-23 09:00	投标文件递交方 法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交		
开标时间	2024-01-23 09:00	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统〔“不见面交易”综合 服务系统〕 http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ” 进行远程、在线解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的 特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定		

	保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	沈阳市沈河区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	高老师	监督部门电话	024-24861730
招标人	沈阳市沈河区文化旅游和广播电视局	邮箱	guanbiaoxiangmu@163.com
地址	沈阳市沈河区盛京路25号		
联系人	王工	电话	024-31260666
招标代理机构	辽宁冠标项目管理有限公司	邮箱	guanbiaoxiangmu@163.com
地址	辽宁省沈阳市沈河区万泉街 78 甲		
联系人	孔祥楠	电话	15041244386

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

孔祥楠

招标人或其招标代理机构：（盖章）

