

我公司中标承建松江区石湖荡镇SJS50002单元动迁安置房工程总承包项目，其中部分工程需进行专业分包，具备中铁二局有效准入资格协作队伍参与投标。

一、招标内容

1.工程地点：松江区石湖荡镇，东至延寿路，南至甘德路，西至塔汇路，北至育恩路。

2.分包工程概况：20-01地块：总建筑面积111961.54㎡，其中，人防防护面积12074.30㎡，共6个人防防护分区，防护等级为核6常6级；

22-02地块：总建筑面积95448.50㎡，其中，人防防护面积9871.60㎡，共5个人防防护分区，防护等级为核6常6级；

3.招标范围及工程量清单：人防专业分包。承包工作范围：松江区石湖荡镇SJS50002单元20-01、22-02号地块动迁安置房项目地下室人防特种设备供应及安装工程施工图纸范围内和工程量清单约定的全部人防工程工作内容。工作内容包含但不限于：

3.1 投标人完成平时安装部分（即防护密闭门、密闭门、悬板活门、封堵框等）材料设备制作、供应、安装、调试及验收；

3.2 需要提供临战封堵的各平时出入口、孔洞口的预埋件，并进行预埋交底；

3.3 平时通风图外的人防通风系统安装，包括风管、初效过滤器、过滤吸收器、密闭阀、插板阀、防火阀、换气堵头、超压排气活门、配附件及支吊架等采购及安装；提供防爆地漏（不含安装）；

3.4 负责完成与相关政府部门和设计单位的协调、配合验收工作，根据项目开发进度协助招标人解决人防工程相关事宜，并保证招标人顺利按照合同约定时间范围内通过人防验收，取得合格证书并完成人防备案（人防合格证书需投标人分批次取得，具体要求以招标人书面通知为准）；

3.5 完成人防工程施工图纸范围内应列入人防系统工程和人防验收规范中应列入人防施工的全部人防系统工程（塔吊吊装费、第三方检测费、人防工程所有水系统、电气系统（含设备）的预埋管及穿线缆未包含在本次招标范围内）；

3.6 具体工作内容详见招标文件和工程量清单。

4.计划工期：

20-01地块：总工期275天。暂定开工时间2023年12月30日，竣工时间2024年9月30日。

22-02地块：总工期287天。暂定开工时间2023年12月18日，竣工时间2024年9月30日。

5.安全文明施工要求：达到合格及以上标准，并满足国家、上海市、松江区及当地地区政策法规及招标人相关要求，达到上海市安标工地要求。

6.质量标准：工程质量符合国家施工验收规范规定的质量标准和工程备案标准，并确保一次验收合格100%。

7.招标项目控制价：不含税金额：6398211.21元；含税金额：7211065.74元。

二、投标人的资格要求

投标人须具备中铁二局颁发的有效《专业分包准入证》、国家人民防空办公室颁发的《人民防空工程防护设备定点生产和安装企业资格认定证书》，且已在上海人防网上列入《人防工程防护设备供应商目录》的企业。

三、招标文件的获取

1.发售及响应：本次招标文件仅采用电子版方式发售，招标文件组成为：工程分包招标文件、投标函及工程量清单、本招标文件拟定的建设工程施工劳务（专业）分包合同及施工图纸、其他（招标答疑和补遗）等。发售时间为2023年12月11日~12月26日；响应日期为2023年12月27日。各潜在投标人须在中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）进行供应商注册（注册客服热线400-6010-100）

2.发布公告的媒介：本次招标公告同时在中国中铁采购电子商务平台(www.crecgec.com)、中国采购与招标网(www.chinabidding.com.cn)上发布。上述安排如有变化，招标人将通过发布公告的媒介发布通知。

3.报名所需资料：法定代表人身份证复印件(或法人授权委托书、被授权人身份证复印件)、法人营业执照副本复印件、施工资质证书复印件、安全生产许可证复印件、税务登记证复印件、人民防空工程防护设备定点生产和安装企业资格认定证书复印件等资料（以上资料须加盖单位公章），《专业分包准入证》原件等资料；

4.招标文件资料费用：0元/份；

5.投标人应在本招标公告规定的开标两小时前缴纳投标保证金 贰 万元。

(1) 缴纳方式：本次招标可接受银行转账、现金、支票、银行本票、银行汇票、投标保证金等，以投标方公司银行账户向招标方账户转账（备注栏注明**项目**投标保证金）

(2) 招标方开户名称：中铁二局上海分公司石湖荡镇安置房一期项目部

(3) 招标方开户银行：中国农业银行股份有限公司总行营业部（非转汇行）

(4) 招标方开户账号：20110101922011810001

6.招标文件：工程分包招标文件、投标函及工程量清单、建设工程施工劳务（专业）分包合同及施工图纸、其他等。

四、投标截止时间及开标时间：2024年1月2日上午9:30（时间）。

五、开标地点：中国中铁采购电子商务平台（www.crecgec.com）线上开标

六、联系方式

联系人：叶先生 电话：13135045721