

民生广场机能公园项目施工投标邀请书

(招标编号: GXRD23-ZB-020)

项目所在地区: 广西壮族自治区, 南宁市, 市辖区

一、招标条件

本民生广场机能公园项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 295 万元, 招标人为南宁旅游发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 民生广场机能公园项目施工, 具体详见招标施工图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 民生广场机能公园项目施工;

三、投标人资格要求

(001 民生广场机能公园项目施工)的投标人资格能力要求: 3.1 投标人必须获得被邀请投标资格。3.2 本次招标要求投标人须已办理“桂建云”入库手续并处于有效状态, 具备市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质, 具有省级及以上建设行政主管部门颁发的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3.3 投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级以上(含本级)注册建造师执业资格, 已录入桂建云并处于有效状态, 具备有效的安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2019)26号和桂建管(2020)11号文除外)。3.4 财务要求: 近1年(2022年)经审计的财务报表;【备注: 对于从取得营业执照时间起到投标截止时间为止不足要求年数的企业, 只需提交企业成立之日起至投标文件提交截止时间前的月报表】3.5 业绩要求: 无; 3.6 信誉要求: 在最近三年(投标截止之日前三年)内不得有下列行为: ①有骗取中标或严重违约或重大安全事故或重大工程质量问题等行为; ②被《信用中国》(<https://www.creditchina.gov.cn/>)或《信用中国(广西)》(<http://www.gxcredit.gov.cn/f>)列为受惩名单, 包括失信被执行人、企业经营异常、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信、行政处罚; ③被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单; ④投标人、法定代表人有犯罪、行贿记录; ⑤



被依法暂停或者取消投标资格、被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；或处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。3.7 本次招标 不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 28 日 00 时 00 分到 2023 年 07 月 06 日 23 时 59 分

获取方式：被邀请投标单位可自行选择如下方式之一获取招标文件：现场获取：（1）法定代表人身份证证明书原件和身份证复印件；（2）法定代表人授权委托书原件和身份证复印件（授权时必须提供）；（3）营业执照副本复印件；（4）投标邀请书。；邮件获取：将营业执照副本扫描件、投标邀请书扫描件、联系人信息（联系人信息包括联系人姓名、联系电话、联系地址、邮箱联系方式）发送至广西润德建筑工程咨询有限公司邮箱（gxrunde@163.com），即可获得招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 20 日 09 时 30 分

递交方式：广西润德建筑工程咨询有限公司开标室（南宁市青秀区东葛路 165 号绿地中央广场 C2 栋 1118 室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 20 日 09 时 30 分

开标地点：广西润德建筑工程咨询有限公司开标室（南宁市青秀区东葛路 165 号绿地中央广场 C2 栋 1118 室）

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南宁旅游发展有限公司。

九、联系方式

招 标 人：南宁旅游发展有限公司

地 址：南宁市青秀区通达东路 1 号交投大厦 12 楼

联 系 人：雷工

电 话：0771-5385472

电子邮件：/

民生广场机能公园项目施工投标邀请书

广西鑫赞建设工程有限公司、春涛国际建筑有限公司、广西深根建设集团有限公司、广西丰尚建设集团有限公司、广西丰景园林建设工程有限公司（被邀请单位）：

1. 招标条件

本招标项目民生广场机能公园项目施工的招标人为南宁旅游发展有限公司，建设资金为业主自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现拟对该项目进行邀请招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：GXR23-ZB-020

2.2 建设地点：广西南宁市民生广场机能公园

2.3 建设规模：民生广场机能公园项目施工，具体详见招标施工图纸及工程量清单。

2.4 招标预算价：约 295 万元；

2.5 要求工期：60 日历天；

2.6 招标范围：招标施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。

2.7 标段划分：无。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人必须获得被邀请投标资格。

3.2 本次招标要求投标人须已办理“桂建云”入库手续并处于有效状态，具备市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质，具有省级及以上建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.3 投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级以上(含本级)注册建造师执业资格，已录入桂建云并处于有效状态，具备有效的安全生产考核合格证书(B类)。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理(符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管(2016)70号、桂建管(2019)26号和桂建管(2020)11号文除外)。

3.4 财务要求：近1年(2022年)经审计的财务报表；【备注：对于从取得营业执照时间起到投标截止时间为止不足要求年数的企业，只需提交企业成立之日起至投标文件提交截止时间前的月报表】

3.5 业绩要求：无；

3.6 信誉要求：在最近三年(投标截止之日前三年)内不得有下列行为：①有骗取中标或严重违约或重大安全事故或重大工程质量问题等行为；②被《信用中国》(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 或《信用中国(广西)》(<http://www.gxcredit.gov.cn/f>)列为受惩名单，包括失信被执行人、企业经营异常、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信、行政处罚；③被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；④投标人、法定代表人有犯罪、行贿记录；⑤被依法暂停或者取消投标资格；被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；或处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

3.7 本次招标 不接受 联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 时间：2023年6月28日至2023年7月6日，每天上午8:30至12:00，下午15:00至18:00(法定公休日、法定节假日除外)。

4.2 地点：广西润德建筑工程咨询有限公司(南宁市青秀区东葛路165号绿地中央广场C2栋1118室)。

4.3 方式：被邀请投标单位可自行选择如下方式之一获取招标文件：

4.3.1 现场获取：(1)法定代表人身份证证明书原件和身份证复印件；(2)法定代表人授权委托书原件和身份证复印件(授权时必须提供)；(3)营业执照副本复印件；(4)投标邀请书。

4.3.2 邮件获取：将营业执照副本扫描件、投标邀请书扫描件、联系人信息(联系人信息包括联系人姓名、联系电话、联系地址、邮箱联系方式)发送至广西润德建筑工程咨询有限公司邮箱(gxrunde@163.com)，即可获得招标文件。

注：如为邮件获取招标文件的，可提前致电(0771-5703815)广西润德建筑工程咨询有限公司获取汇款信息。

4.4 售价：招标文件每套500元，售后不退，不代办邮寄。

5. 提交投标文件截止时间、开标时间和地点

5.1 时间：2023年7月20日09时30分(北京时间)。

5.2 地点：广西润德建筑工程咨询有限公司开标室(南宁市青秀区东葛路165号绿地中央广场C2栋1118室)。

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.4 投标文件必须由投标人的法人或委托代理人本人递交，否则招标人不予受理。

6. 评标方式

综合评估法。

7. 其他补充事宜

7.1 本项目不需要提交投标保证金。

7.2 本项目不接受未购买招标文件的被邀请投标单位参与投标。

7.3 被邀请投标单位收到本项目投标邀请书后，请于 2023 年 7 月 6 日前以书面形式确认，在规定的时间内未表示是否参加或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。

7.4 网上查询地址：中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、广西壮族自治区招标投标公共服务平台。

8. 联系方式

招标人： 南宁旅游发展有限公司 招标代理机构： 广西润德建筑工程咨询有限公司

地 址： 南宁市青秀区通达东路 1 号交地 址： 南宁市青秀区东葛路 165 号绿地
投大厦 12 楼 中央广场 C2 栋 1118 室

邮 编： 530000 邮 编： 530000

联 系 人：雷工 联 系 人： 黄秋玉、钟嘉炜

电 话： 0771-5385472 电 话： 0771-5703815

电子邮箱：/ 电子邮箱： gxrunde@163.com

招标人： 南宁旅游发展有限公司（盖单位章）

招标代理机构： 广西润德建筑工程咨询有限公司（盖单位章）

2023 年 6 月 28 日

