

保洁服务（住宅、产业园）项目（科研路、锦峰路）招标公告
（招标编号：SZLX2024-ZZ-G-005）

项目所在地区：江苏省苏州市虎丘区

一、招标条件

本保洁服务（住宅、产业园）项目（科研路、锦峰路）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金:128.9568万元，招标人为苏新美好生活服务股份有限公司科技城分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：保洁服务（住宅、产业园）项目（科研路、锦峰路）

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

住宅保洁（科研路）

三、投标人资格要求

住宅保洁（科研路）：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。
- 7、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。否则，相关投标均无效，响应文件不予接收；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-10 09:00到2024-12-16 16:00

获取方式：至代理公司现场报名购买

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-30 14:00

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-30 14:00

开标地点：苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室

七、其他

受苏新美好生活服务股份有限公司科技城分公司的委托，苏州隆信工程咨询有限公司就其所需要的保洁服务（住宅、产业园）项目（科研路、锦峰路）在国内组织公开招标，欢迎符合条件的供应商前来参加投标活动。

一、项目基本情况

1、项目编号：SZLX2024-ZZ-G-005

2、项目名称：保洁服务（住宅、产业园）项目（科研路、锦峰路）

总预算（人民币）：壹佰贰拾捌万玖仟伍佰陆拾捌元整（¥：1289568.00元）

标段 项目名称 采购预算（人民币）

一标段 住宅保洁（科研路） 533568.00元

二标段 产业园保洁（锦峰路） 756000.00元

注：本项目分标段招标，投标单位可以根据情况选择其中一个或全部标段进行投标，本项目开标、评标及中标顺序：一标段→二标段，本项目投标单位只可中一个标段，若已中第一标段，则不得再作为第二标段中标人。

3、招标需求：负责指定区域内的保洁服务，详见招标文件。

4、服务期限：2025年1月1日至2025年12月31日止。

二、在报名购买招标文件时须向招标代理机构提供以下材料：

1、具有独立承担民事责任的能力；提供包括法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

2、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供书面声明函(格式自拟)；

3、投标人法定代表人身份证复印件；授权委托书、授权委托人身份证复印件以及投标单位为其缴纳的社保证明（如有授权）。

注：参加本次招标活动供应商必须向招标代理机构报名登记并领取本次招标相关资料。以上报名资料每页需加盖单位公章后方为有效，如有伪造或虚报，则招标代理机构有权取消该单位的报名资格。（注：未依照招标公告要求在招标代理机构处报名且购买招标文件的供应商，视为未参与该项采购活动，不具备对该采购项目提出质疑的法定权利。报名截止后将对所有报名单位关联性进行查证，若查实报名单位之间存在关联性取消存在关联性单位报名资格，报名费用不退。）

三、招标文件发售信息

1、出售时间：自招标公告发出之日起至2024年12月16日，上午9：00—11：00，下午13：30—16：00(节假日、双休日除外)。

2、出售地点：苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室

3、售价：每套500元，现金收讫，售后不退。

四、开标信息：

1、标书接收时间：2024年12月30日下午13：30—14：00时整

2、投标截止时间：2024年12月30日下午14：00时整

3、开标时间：2024年12月30日下午14：00时整

4、投标及开标地址：苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼507室

5、接收人：代理公司人员

五、本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台和中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏新美好生活服务股份有限公司科技城分公司

地 址： 苏州市高新区狮山路28号高新广场30楼

联 系 人： 顾宇杰

电 话： 0512-68786787

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州隆信工程咨询有限公司

地 址： 苏州市高新区横塘街道宝带西路1566号新锐科创中心3号楼

507室

联 系 人： 王伟华

电 话： 13776109629

电 子 邮 件： 172710846@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王伟华（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）