

中信银行股份有限公司北京分行个人信贷业务抵押登记外包服务采购项目招标公告

中国远东国际招标有限公司（以下简称招标代理）受中信银行股份有限公司北京分行（以下简称招标人）的委托，就中信银行股份有限公司北京分行个人信贷业务抵押登记外包服务采购项目（招标编号：0722-2023FE0808WSS）进行国内公开招标，拟通过公开招标选择四家合格的投标人作为本项目的入围中标人。现邀请潜在投标人参与本项目投标。

一、招标采购内容

本次采购实施服务涉及个人信贷业务抵押权登记办理、抵押权登记解除及抵押登记相关信息查询事项。本次签署单价合同，合同有效期为三年，具体情况以签订正式协议为准。

本次采购服务的详细内容和要求见招标文件第三章。

二、投标人资格

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加此采购活动前三年内，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单和严重违法失信企业名单（以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）查询内容为准）且在经营活动中没有重大违法记录（指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；
- 未处于被招标人列入供应商禁用或退出名单状态；
- 存在以下任何情形的投标人不得同时参加本项目投标：单位负责人、董事、监事、高级管理人员之一为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；投标人及其董事、监事、高级管理人员直接或者间接对其他投标人的持股比例合计超过20%；投标人之间直接或者间接同被第三方公司及其董事、监事、高级管理人员持股比例合计均超过20%（国家控股的投标人之间除外）；投标人的直接或间接持股超过20%的自然人股东，担任其他投标人的董事、监事、高级管理人员；
- 符合国家招标投标相关法律法规和招标文件规定的其他条件；
- 本项目不接受联合体投标。

三、招标文件发售时间、地点

招标文件发售时间：2023年8月24日至2023年8月30日，每天上午9：30~11：30下午14：00~16：30（北京时间，公休日和节假日除外）。

招标文件售价：人民币500元。招标文件售后不退。

发售方式：银行电汇或网银转账方式购买招标文件

购买招标文件的银行信息：

采购代理机构银行信息：

户名：中国远东国际招标有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京玉泉支行

银行帐号：6232 8100 1000 0100 836

须在电汇凭据附言（备注）栏中写明项目名称及招标编号。如：中信银行23-0808WSS标书款。

购买招标文件时请在中信金控采购共享平台上传提供以下资料：①法定代表人授权书、②加盖公章的被授权人身份证复印件、③加盖公章的企业法人营业执照副本复印件。若潜在投标人在购买招标文件时未能提供上述有效证件和材料，招标代理机构有权拒绝向其出售招标文件。

潜在投标人成功购买招标文件（在代理平台完成招标文件下载）后，还须进行以下操作：

1.在中信金控采购共享平台（以下简称“采购平台”，网址：<https://ebid.cfhc.citic>）完成供应商注册（已注册过的无需重复注册）。相关操作手册及常见问题请查看采购平台中的《帮助中心》。

2.在采购平台下载招标文件。下载招标文件方式：登录采购平台→电子招采系统→采购执行→采购项目→我的项目→文件下载。如采购平台中未显示【文件下载】按钮，请及时联系招标代理机构。

提示：代理平台下载的招标文件与采购平台下载的招标文件内容相同，采购平台下载招标文件为潜在投标人必要操作步骤，否则将无法在采购平台参与线上投标。

四、提交投标文件方式

本项目为电子招标投标项目，潜在投标人应在提交投标文件截止时间前通过采购平台使用CFCA电子印章提交电子投标文件，逾期上传的或者未上传的电子投标文件，采购平台将予以拒收，所产生一切后果平台概不负责。

CFCA电子印章申请。潜在投标人务必在提交投标文件截止时间之前办理并拿到CFCA电子印章（一般制证时间须3-5个工作日），否则将不能使用CFCA电子印章进行电子投标文件加密、电子投标文件提交和开标后的电子投标文件解密等操作。潜在投标人可在采购平台→《帮助中心》→《操作手册》→《供应商CFCA申请操作手册》处下载“CFCA申请操作手册”和“CFCA驱动”，并根据操作手册提示进行CFCA电子印章办理和驱动安装。

电子投标文件编制。获取招标文件后，潜在投标人请到采购平台→《帮助中心》→《工具下载》页面中下载“投标客户端”软件安装包和操作手册，并根据操作手册的提示使用投标客户端及CFCA电子印章生成加密的电子版投标文件。

提示：潜在投标人应充分考虑平台注册、实名认证、资料准备及上传、注册申请后台审核、招标文件下载、投标文件上传等流程所需的时间和不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的投标文件，视为逾期送达，采购平台将拒收。

五、提交投标文件截止时间/开标时间、开标地点

提交投标文件截止时间/开标时间：2023年9月7日下午14时30分。逾期提交或不符合本招标文件相关规定的投标文件恕不接受。

开标地点：本项目为电子招标投标项目，在采购平台线上开标。投标人应在投标截止时间前通过采购平台提交电子投标文件。投标截止时间后，本项目将在采购平台开标大厅（<https://ebid.cfhc.citic/ebidding/openinghall>）进行开标（含投标人对投标文件进行解密和签字等环节）。

届时请投标人派授权代表登录采购平台参加线上开标会，若对本次招标有疑问，请以电子邮件形式向招标代理提出。

六、其他说明

1.中信金控采购共享平台（<http://ebid.cfhc.citic>）（采购平台）为本项目投标、开标、评标、查看中标通知书等电子招标投标相关事宜平台。投标人办理并获取CFCA电子印章、下载招标文件、对投标文件上传、加密、解密和CFCA签名操作，以及参加项目开标会议应登录采购平台进行操作。潜在投标人可在采购平台中的“帮助中心”处下载操作手册及常见问题，并根据“操作手册”提示进行CFCA电子印章办理、确认参加回执、招标文件下载（含WORD版招标文件，WORD转PDF版招标文件，投标用EBID文件，EXCEL版投标注意事项核对表等）、上传投标保证金缴纳凭证、投标客户端操作（编制投标文件使用）、投标文件上传、开标等相关操作；可在系统首页“常用文件”处下载pageoffice和小鱼视频软件。（供应商服务热线：010-89178179。工作时间：工作日 8:30-11:30、13:30-17:30）

3.本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、金采网（<http://www.cfcpcn.com>）、中信金控采购共享平台（<http://ebid.cfhc.citic>）上发布。对于因其他网站或媒体转载并发布的非完整版或修改版公告而导致潜在投标人误报名或无效报名的情形，招标人及招标代理机构概不负责。

招标代理：中国远东国际招标有限公司

招标代理地址：北京市朝阳区和平街东土城路甲9号

邮政编码：100013

联系人：王晨旭、王珊珊

联系电话：13311011008

电子邮箱：cfeitc_05@126.com