

1.项目概况与采购物资

本次采购物资用于滁州恒大文化旅游康养城项目部,项目位于滁州市全椒县滁州大道以东,该项目为滁州市全椒县康养城项目04地块二标段,共17栋,其中13栋(1#-13#)为高层住宅(19-25层),2栋2层商业楼,1栋2层综合楼,1栋3层幼儿园,地上建筑总面积110038.56平方米,地下总建筑面积为56580.56平方米,合计总面积为166618.87平方米,1#-13#楼主楼基础均为桩基础,于2020年7月开工,计划2024年2月竣工。

采购物资:本次竞争性谈判的物资为商品混凝土。包件划分详见附件《竞争性谈判物资包件清单》。

2.供应商资格基本要求

包件号:SH-01

2.1营业范围要求:供应商应属:p生产厂家、b经销商。在中华人民共和国境内依法注册,具有独立法人资格,并且是具有合法的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书的一般纳税人(若三证合一应具有统一社会信用代码的营业执照)、开户许可证。

2.2财务能力要求:供应商财务状况良好,具备实施本项目合同的资金保障能力,注册资本不低于1000万元人民币。

2.3生产能力要求:供应商生产工艺、装备必须符合国家相关规定,能够满足谈判产品的供应需求,需提供如下证明材料:有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书(三证合一也可)、如是生产厂家还需提供安全生产许可证、质量管理体系认可书、环境体系认可书、职业健康管理体系认可书。

2.4质量保证能力要求:谈判物资符合国家现行标准,提供2022年至今由具备检验资质的检验机构出具谈判物资(混凝土)有效合格的质量检验报告各1份,共3份。

2.5供货业绩和供应保障能力要求:提供近三年(2021年至今)同类物资100万以上供货业绩证明(要求2023年在执行的业绩),并提供合同复印件。

2.6履约信用要求:具有良好的社会信誉,成立至今没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;成立至今不曾合同中严重违约、财产被接管或冻结,企业未处于禁止或取消谈判状态,同时具有履行合同的能力和良好的履约记录。须对能确保满足采购人施工用料进行履约风险承诺。

2.7其他要求:(1)不接受联合体谈判;(2)不接受在中国中铁限制交易供应商名单中的单位参与谈判;

3.竞争性谈判文件的发售

3.1本次竞争性谈判文件仅采用电子版方式发售,供应商须在中国中铁采购电子商务平台(简称鲁班平台<http://www.crecgec.com>)进行注册并缴费成为会员方可参与(注册事宜请联系网站客服)。

3.2凡有意参与竞争性谈判者:请于2023年12月25日至2023年12月29日17:00前(北京时间,下同),在鲁班平台登录供方交易系统(采购信息栏)对本次竞争性谈判进行响应,响应栏填写响应供应商联系人信息时须勾选下方“开标后自动解锁”功能;响应后可购买竞争性谈判文件,竞争性谈判文件购买的截止时间为:2023年12月29日17:00。

3.3竞争性谈判文件费用按包件发售(一包一售),每包售价见附件一《竞争性谈判采购物资清单》,售后不退。请有意参与单位以银行电汇方式将此费用汇入采购人指定账户(见采购人信息,可以对多个包件费用合并汇款),要求在汇款单上写明购买竞争性谈判文件款并备注包件号,汇款账号的单位名称必须与参与竞争性谈判单位名称完全一致。

3.4有意参与者将下述资料发送至采购人指定的电子邮箱(见采购人联系方式):

- (1)具有统一社会信用代码的企业营业执照、资质证书、生产许可证检测报告、产品质量证明书等;
- (2)银行汇款购买竞争性谈判文件费用的回单扫描件;
- (3)与已交竞争性谈判文件费用相对应的包件号;
- (4)响应人联系人名称及联系方式。

采购人收到邮件信息并经核实后,24小时内鲁班平台为响应人开通竞争性谈判文件下载权限,请响应的供应商登录供方交易系统后自行下载电子版竞争性谈判文件。

4.竞争性谈判响应文件的递交

本次竞争性谈判响应文件在网上接收的同时,竞争性谈判响应人还应现场递交竞争性谈判响应文件。

4.1本次竞争性谈判通过鲁班平台(<http://www.crecgec.com>)接收PDF电子版竞争性谈判响应文件,请响应人在规定时间内,在该平台上传PDF版竞争性谈判响应文件并报价。

上传响应文件的截止时间为2024年1月3日11:00时。(提醒响应人:宜提前上传,避免因网络等原因导致响应截止时间前未上传完成,导致响应无效。)

逾期上传响应文件PDF电子版或仅上传响应文件不报价,或仅在鲁班平台报价但不上传响应文件的,鲁班平台将自动判定为响应无效,采购人将不予受理。

4.2纸质竞争性谈判响应文件现场递交

截止时间为:2024年1月4日9时00分,地点为滁州恒大文化旅游康养城项目部会议室。现场递交的纸质版响应文件应与鲁班平台上传的PDF电子版内容一致。

响应人应携带出据的证件:身份证原件,按照本文件第六章“响应文件格式”格式规定签字盖章的“3.授权委托书”原件。

5.报价解锁及竞争性谈判

响应人自行解锁在鲁班平台的报价

5.1时间:2024年1月3日11:00时(响应文件接受截止时间)。

5.2现场地点:滁州恒大文化旅游康养城项目部会议室。

报价解锁完毕,采购人与响应供应商按照竞争性谈判文件开展竞争性谈判。

6.发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在中国中铁采购电子商务平台(<http://www.crecgec.com>)和中国采购与招标网(www.chinabidding.com.cn)上发布。

7.联系方式

采购人:中铁五局集团建筑工程有限责任公司

地址:贵州省贵阳市观山湖区长岭路58号联合广场B座

联系人:胡光远

电话：18285029556

电子邮箱：253877951@qq.com

附件：竞争性谈判采购物资清单

8.标书款及谈判保证金递交

账户名称：中铁五局集团建筑工程有限责任公司滁州恒大文化旅游康养城项目经理部

银行帐号：20110101925013500001

开户银行：中国农业银行股份有限公司总行营业部（非转汇行）

联行号：103100000018

年 月 日

附件：

竞争性谈判采购物资清单

(包件数量为概算数量，仅作为初步依据) (采购编号：ZTWJJZGSJZXP-2023-258)

序号	物资名称	规格 型号	包件号	单位	包件数量	包件售价 (元)	谈判保证金 (万元)	供应商资格条件
1	商品混凝土	C15	SH-01	m3	203.00	0	0	详见谈判公告 2.供应商资格基本要求
2	商品混凝土	C20	SH-01	m3	978.00	0	0	
3	商品混凝土	C25	SH-01	m3	4223.00	0	0	