

方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统招标公告

(招标编号: D4113221322000002)

项目所在地区: 河南省, 南阳市, 方城县

一、招标条件

本方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 8526.364882 万元, 招标人为方城县裕博达文教科技产业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统第一标段; (002)方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统第二标段;

三、投标人资格要求

(001 方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统第一标段)的投标人资格能力要求: 3.1.1 投标人应具有独立法人资格, 具有有效的营业执照;
3.1.2 投标人须具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;
3.1.3 拟派项目经理具有相关专业贰级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证书(不含临时), 且无其他在建工程项目(需提供无在建承诺), 需提供劳动合同及有效的养老保险证明; ;

(002 方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统第二标段)的投标人资格能力要求: 3.2.1、投标人须具备独立法人资格, 具有有效的营业执照;
3.2.2、投标人须具备市政公用工程监理乙级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力;
3.2.3、拟派总监理工程师须具备市政公用工程专业注册监理工程师执业资格;
3.3 投标人近三年度(2021 年、2022 年、2023 年)财务状况良好, 无不良债务, 没有财务被接管、冻结、破产状态(若企业成立年份不足三年, 则以企业成立年份向后推算, 提供相应年份的经审计合格的财务审计报告);

3.4 按照 财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知（财库〔2016〕25 号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22 号）文，投标人需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前 10 日内；

3.5 投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括企业、企业法定代表人、项目经理及委托代理人），并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由投标人自行承担；

3.6 本项目不接受联合体投标，不允许转包和违法分包；

3.7 投标人公开的信用信息隐瞒真实情况、弄虚作假或提交的相关材料弄虚作假的，被推荐为中标候选人、确定为中标人的取消中标候选人、中标人资格，并按有关规定进行处理；

3.8 投标人出具的相关材料须附在投标文件中，开标后提供的材料，一律不予认可；

3.8 本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传市场主体库信息为准，过期更改的市场主体库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受市场主体库信息原件。市场主体库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任；

3.10 本项目评标结果公示时，同时公示中标候选人市场主体库信息

（<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/tpfront/CustomQyInfo/QyInfo.aspx>），接受社会监督。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 28 日 08 时 00 分到 2024 年 12 月 18 日 08 时 59 分

获取方式：4.4.1 投标企业凭 CA 数字证书登录方城县电子招标投标交易系统，按要求下载电子招标文件。若因自身原因错过文件下载时间或未按规定下载电子招标文件的（若未下载招标文件将不能制作及上传电子投标文件），其投标将被拒绝，造成的损失由投标企业自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 18 日 09 时 00 分

递交方式：方城县电子招标投标交易系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月18日09时00分

开标地点：方城县公共资源交易中心

七、其他

方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统

招标公告

一、招标条件

本招标项目方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统已由2110-411322-04-05-637897号文件批准建设，资金来源为银行贷款和企业自筹，项目出资比例为100%，资金已落实到位；招标人为方城县裕博达文教科技产业发展有限公司，招标代理机构为河南鹏锦工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行国内公开招标，本次招标采用全流程电子辅助招投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统

2.2 项目编号：D4113221322000002

2.3 投资项目统一代码：2110-411322-04-05-637897

2.4 项目地点：方城县境内

2.5 资金来源：银行贷款和企业自筹

2.7 预算金额：

施工 84586953.19 元； 监理：本项目审定后的建安工程费的 0.8%；

2.8 招标范围：本项目位于位于缙国大道南侧，西至为鸿业路，东至七棵树路，南至春华路，建设地热清洁供能系统，包含浅层地热能、太阳能综合能源系统、浅层地热能取热系统，室外循环管网，配套电气工程、高效智慧能源管控系统以及建筑内水、风末端换热系统的设计、采购及安装。

2.9 标段划分：本次划分 2 个标段

第一标段：方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统；

第二标段：方城县高铁片区医院及分院地热工程等暖通系统监理服务；

2.10 质量要求：合格，符合国家现行验收规范合格标准；

2.11 计划工期：150 日历天

三、投标人资格要求

3.1、 第一标段：

3.1.1 投标人应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.1.2 投标人须具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.1.3 拟派项目经理具有相关专业贰级及以上注册建造师资格及有效的安全生产考核合格证书（不含临时），且无其他在建工程项目（需提供无在建承诺），需提供劳动合同及有效的养老保险证明；

3.2 第二标段：

3.2.1、投标人须具备独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2.2、投标人须具备市政公用工程监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力；

3.2.3、拟派总监理工程师须具备市政公用工程专业注册监理工程师执业资格；

3.3 投标人近三年度（2021年、2022年、2023年）财务状况良好，无不良债务，没有财务被接管、冻结、破产状态（若企业成立年份不足三年，则以企业成立年份向后推算，提供相应年份的经审计合格的财务审计报告）；

3.4 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。依据《关于在公共资源交易活动中实施信用监管的通知》（宛公管办〔2020〕22号）文，投标人需提供规范的信用报告，信用报告应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载，信用报告的生成日期为本项目递交投标文件截止时间前10日内；

3.5 投标人须提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括企业、企业法定代表人、项目经理及委托代理人），并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由投标人自行承担；

3.6 本项目不接受联合体投标，不允许转包和违法分包；

3.7 投标人公开的信用信息隐瞒真实情况、弄虚作假或提交的相关材料弄虚作假的，被推荐为中标候选人、确定为中标人的取消其中标候选人、中标人资格，并按有关规定进行处理；

3.8 投标人出具的相关材料须附在投标文件中，开标后提供的材料，一律不予认可；

3.8 本项目实行资格后审，审查内容以投标截止时间前填报上传市场主体库信息为准，过期更改的市场主体库信息不作为本项目评审依据。开评标现场不接受市场主体库信息原件。市

场主体库上传信息必须内容齐全，真实有效，原件扫描件清晰可辨。否则，由此造成应得分而未得分或资格审查不合格等情况的，由投标企业承担责任；

3.10 本项目评标结果公示时，同时公示中标候选人市场主体库信息

(<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/tpfront/CustomQyInfo/QyInfo.aspx>)，接受社会监督。

4、招标文件获取和保证金缴纳：

4.1 市场主体库注册

本项目只接受南阳市公共资源电子交易平台中已加入企业诚信库的企业投标，未入库的投标人请及时办理入库手续。入库办理请参见南阳市公共资源交易中心网站

<https://ggzyjy.nanyang.gov.cn> “下载专区”《主体注册操作手册-投标人》。企业办理市场主体库入库不收取任何费用，不需携带原件到南阳市公共资源交易中心进行审核。因未及时办理入库手续造成的各项损失均由投标企业承担。

4.2 办理标证通数字证书/CA 锁数字证书

投标企业完成市场主体库会员注册后，必须办理 CA 数字证书方可在系统中办理招投标相关业务。标证通数字证书/CA 锁数字证书办理请参见《全国公共资源交易平台（河南省·方城县）》(<http://ggzyjy.fangcheng.gov.cn>) 网站交易主体登录页面相关引导内容。

4.3 招标文件下载时间：

4.3.1 招标文件下载起止时间2024年 11月28 日上午8:00至2024年12月18日上午900。

投标企业可在规定时间内下载招标文件。

4.4 招标文件获取方法

4.4.1 投标企业凭 CA 数字证书登录方城县电子招标投标交易系统，按要求下载电子招标文件。若因自身原因错过文件下载时间或未按规定下载电子招标文件的（若未下载招标文件将不能制作及上传电子投标文件），其投标将被拒绝，造成的损失由投标企业自行承担。

4.4.2 获取招标文件后，投标企业在“下载专区”中下载投标文件制作工具，使用投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.5 招标文件费用：不收取

4.6 投标保证金缴纳及绑定

4.6.1 本招标项目投标保证金允许转账、电子投标保函、保证金免缴、保证金减半缴纳、承诺函代替投标保证金五种方式(任意符合其中一种即可)。

4.6.2 采用银行转账方式：

(1) 转账

投标企业需严格按所投项目标段招标文件提供的银行账号交纳保证金,确认相关信息无误;保证金必须从企业基本账户一次性足额打入指定账户;企业基本账户必须与企业诚信库内填写的基本账户信息完全一致;投标保证金到账情况以开标时交易中心电子交易系统显示的银行数据为准,系统未显示或未按照招标文件相关要求交纳均视为未缴纳保证金,不能参加开标活动。

(2) 电子投标保函

投标企业必须首先确认本市场主体库内填写的基本账户相关信息真实准确;企业可以在交易中心电子交易系统业务管理“电子保函申请”功能中自主选择电子保函平台、承保机构办理电子保函业务;办理电子投标保函费用必须出自投标企业基本账户。开标时未按照招标文件相关要求出具电子投标保函的,视为未交纳保证金,其投标文件将被拒绝,不能参加开标活动。

(3) 保证金免缴

纳入南阳市建筑业企业信用评价且结果为 AAA 级的各类投标企业,在下一年度信用评价结果公告之日前,在参与南阳市政府投资项目招标投标活动中,可免交投标保证金。其他市级及以上政府建设行政主管部门评价的信用等级或第三方(商业)信用服务机构出具的信用等级与我市建筑业信用评价结果享受同等待遇;省住建厅公布的信用评价优秀等级企业视同 AAA 级。

上述所有投标企业在参与本次招标项目投标截止时间前须将企业所获取信用评级的文件依据原件录入“南阳市公共资源电子交易平台市场主体库”的【企业奖惩】栏目中,方可享受保证金免交政策。

(4) 保证金减半缴纳

纳入南阳市建筑业企业信用评价且结果为 AA 级的各类投标企业,在下一年度信用评价结果公告之日前,在参与南阳市政府投资项目招标投标活动中,给予投标保证金减半缴纳。

上述所有投标企业在参与本次招标项目投标截止时间前须将企业所获取信用评级的文件依据原件录入“南阳市公共资源电子交易平台市场主体库”的【企业奖惩】栏目中,方可享受保证金减半政策。

(5) 承诺函代替投标保证金

按照《南阳市公共资源交易管理委员会办公室关于进一步优化招标投标营商环境的通知》

(宛公管办【2021】2号)文的要求,在南阳市工程项目勘察、设计、监理和物业项目招标投标活动中,推行以投标承诺函替代投标保证金。

5、投标文件的递交

5.1 电子投标文件递交截止时间：2024 年 12 月 18 日 9：00 分（北京时间）

5.2 该项目需要使用不见面开标，投标人无需前往现场来参与投标。而是各投标人根据手册要求，提前做好相关准备工作。附件：操作手册地址(下载专区中自行下载)、不见面开标大厅地址 <https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html>

5.3 该项目自行上传投标文件，无需寄送和递交非加密投标文件 U 盘等。需要注意开标前登录不见面开标大厅。

5.4 因投标人无需现场参与开标，所有准备工作需要自行到位。开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话 400-998-0000。

5.5 不见面开标过程中，如投标人准备不到位，造成无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标人自动放弃投标（30 分钟内），将被退回投标文件。

6、公告发布媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《全国公共资源交易平台（河南省·方城县）》(<http://ggzyjy.fangcheng.gov.cn>)网站上发布。请各潜在投标人在获取招标文件后及时关注网站信息，若因自身原因未能及时查看网上更新信息而造成的损失，由投标人自行承担。

7、联系方式：

方城县公共资源交易中心

地址：方城县文化路东段

电子招标投标交易系统技术支持电话：0377-60202925

监督部门：方城县住房和城乡建设局

统一社会信用代码证书：114113220060176206

地 址：河南省方城县育才路 215 号

联系方式：0377-83828595

招 标 人：方城县裕博达文教科技产业发展有限公司

地 址：河南省南阳市方城县城关镇育才路 91 号

联系人：李先生

联系方式：13607630733

招标代理机构：河南鹏锦工程管理有限公司

地址：河南省南阳市宛城区汉冶街道办事处鸭电社区居委会粮食局家属院方园小区1幢1单元301室

联系人：赵先生

联系方式：19293600437

项目联系人：赵先生

联系方式：19293600437

八、监督部门

本招标项目的监督部门为方城县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：方城县裕博达文教科技产业发展有限公司

地址：河南省南阳市方城县城关镇育才路91号

联系人：李永

电话：13607630733

电子邮件：/

招标代理机构：河南鹏锦工程管理有限公司

地址：河南省南阳市宛城区汉冶街道办事处鸭电社区居委会粮食局家属院方园小区1幢1单元301室

联系人：赵先生

电话：19293600437

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）