

政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目节地专章报告编制服务比选公告

(招标编号：202404049)

项目所在地区：海南省，省直辖县级行政区划，陵水黎族自治县

一、招标条件

本政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 4.04 万元，招标人为陵水黎族自治县城乡投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：用地面积 26666.68 平方米，总建筑面积 6233.42 平方米，其中政务服务中心公安分中心 1246.68 平方米，陵城派出所 2193.64 平方米，巡逻防控大队 2793.06 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目节地专章报告编制服务比选；

三、投标人资格要求

(001 政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目节地专章报告编制服务比选)的投标人资格能力要求：参选单位须同时具有以下资格：

- 1.具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
- 2.具有土地规划资质乙级或以上资质。
- 3.拟派项目负责人具备中级（含）以上技术职称。
- 4.提供无行贿受贿承诺书（加盖参选单位公章）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 19 日 22 时 00 分到 2024 年 04 月 25 日 15 时 00 分

获取方式：获取比选文件方式：关注“陵水城投”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 25 日 16 时 00 分

递交方式: 海南省陵水黎族自治县海南银行 3 楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司 1 号会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2021 年 04 月 29 日 10 时 00 分

开标地点: 海南省陵水黎族自治县海南银行 3 楼陵水黎族自治县城乡投资有限公司 1 号会议室

七、其他

一、项目建设内容及规模

用地面积 26666.68 平方米, 总建筑面积 6233.42 平方米, 其中政务服务中心公安分中心 1246.68 平方米, 陵城派出所 2193.64 平方米, 巡逻防控大队 2793.06 平方米。

二、比选控制价

比选控制价为 4.04 万元。

三、工作范围及内容

以我司提供的资料, 包括但不限于以下工作内容: 完成政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目节地专章报告编制工作, 分析专章建设项目是否符合供地政策及其他政策; 对建设项目总用地规模和各功能分区用地规模进行专章; 对建设项目主要工程技术措施进行分析专章; 针对国内外同类建设项目用地情况, 进行先进性比较分析等。提交符合相关主管部门要求的成果文件并配合我司完成项目相关审批手续。

四、参选单位资格要求

参选单位须同时具有以下资格:

1. 具有独立法人资格, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
2. 具有土地规划资质乙级或以上资质。
3. 拟派项目负责人具备中级(含)以上技术职称。
4. 提供无行贿受贿承诺书(加盖参选单位公章)。

五、工期要求

乙方在收到甲方提供相关资料之日起 10 日历天内完成政务服务中心公安分中心、陵城派出所及巡逻防控大队建设项目节地专章报告编制服务工作。

六、质量要求

合格, 成果文件应符合现行国家或行业有关规定、标准、规范要求。

七、发布公告的媒介

本公告在中国招标投标公共服务平台、陵水城投公司微信公众号(陵水城投)上发布。

