

湖南自贸区临空区块物流配套产业园基础设施建设项目（金江大道二期、强盛路二期）监理招标公告  
（招标编号：Z4301002025012109001）

项目所在地区：湖南省,长沙市,长沙县

### 一、招标条件

本湖南自贸区临空区块物流配套产业园基础设施建设项目(金江大道二期、强盛路二期)监理已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 94.5967 万元,招标人为湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 湖南自贸临空区块物流配套产业园基础设施建设项目（金江大道二期、强盛路二期）项目位置位于长沙市长沙县江背镇梅花社区，金江大道二期南起秋江路，北至胜业路，为城市主干路，设计速度 50km/h，双向六车道，长 840.116m，宽 38m，西侧绿化带宽 15m，东侧受三区三线用地影响，不设置绿化带；强盛路二期起点接长攸高速辅路，往东顺接强盛路东段，为城市支路，设计速度 30km/h，双向两车道，长 223.874m，宽 18m。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给排水工程、照明电力工程、绿化工程及其他附属工程等相关工程内容建设。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)湖南自贸区临空区块物流配套产业园基础设施建设项目（金江大道二期、强盛路二期）监理；

### 三、投标人资格要求

(001 湖南自贸区临空区块物流配套产业园基础设施建设项目（金江大道二期、强盛路二期）监理)的投标人资格能力要求：具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理 工程监理综合资质或市政公用工程监理甲级及以上资质，资质证书处于有效期；

拟任总监理工程师应具有市政公用工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内）。拟任总监理工程师在长沙市行政区域内最多有  零个  个作为总监理工程师的在监项目，且在



长沙市行政区域外不得同时在其他建设工程项目中任总监理工程师。

本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

类似工程业绩要求：

不要求

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任总监理工程师承担过 1 项类似工程

其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 01 月 23 日 00 时 00 分到 2025 年 02 月 17 日 08 时 00 分

获取方式：网上下载

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 02 月 17 日 09 时 00 分

递交方式：详见附件电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 02 月 17 日 09 时 00 分

开标地点：长沙市公共资源交易中心

#### 七、其他

详见附件

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙县发展和改革局。

#### 九、联系方式

招 标 人：湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司

地 址：长沙黄花综合保税区综合大楼五楼

联 系 人：柏女士

电 话：0731-86882906

电子邮件：/



招标代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

地 址： 湖南省长沙市星沙街道板仓路长沙县市场监督管理局 1 栋 301 室

联 系 人： 肖女士

电 话： 18390916888

电子邮件： 956861277@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：罗宏勋（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

