

# 葫芦岛市 2019-2022 年欣落园等老旧小区管网改造工程项目全 过程造价咨询服务



## 招标公告

项目编号：202321140099375448

项目地址	葫芦岛市(含市区及兴城市)	招标人	葫芦岛市城市管理公共服务中心
项目名称	葫芦岛市2019-2022年欣落园等老旧小区管网改造工程项目	项目编号	202321140099375448
资金来源及比例	中央预算内资金 52.00%市本级预算资金 25.00%省本级预算资金 23.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	6908.97 万元	标段(包)数量	1
项目规模	1. 燃气改造内容:连山区燃气表到期升级改造 4.5159万户, 兴城自闭阀安装 1.1548户, 连山区波纹管安装 5万户 2. 热力改造内容:完成园丁小区(园丁地区)换热站改造1座, 新更换2台板换、补水泵2台, 二次网改造 4764m及部分阀门更换。完成外贸小区(园丁地区)既有建筑内新建外贸换热站1座, 配套 DN250一次网管线 120m, 二次网改造 2640m 及部分阀门更换。完成站前地区二次网改造 3150m及部分阀门更换。		
标段(包)名称	葫芦岛市2019-2022年欣落园等老旧小区管网改造工程项目全过程造价咨询服务	标段(包)编号	202321140099375448004
标段(包)性质	非依法必须招标的项目	标段(包)内容	造价咨询
标段(包)资质	投标人营业执照业务范围中包含工程造价咨询, 并具有为本项目提供造价咨询服务的能力, 符合《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》建办标〔2021〕26号的相关规定。		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	施工阶段全过程工程造价咨询服务: 确定工程造价控制目标, 制定控制实施细则; 参加与造价控制有关的会议; 根据工程进度编制工程用款计划; 审核施工单位报送的完成工作量月报表, 并提供付款建议书; 材料以及设备认质认价工作; 及时核定分阶段完工的分部工程结算; 协助业主审核因设计变更、现场签证等发生的费用, 相应调整造价控制目标; 并及时向业主提供造价控制动态分析报告; 承包双方提出工程索赔时, 为业主提供咨询意见; 办理工程竣工结算; 与造价控制有关的其他等服务。		
投标保证金	0.4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇、银行汇票、银行本票、支票
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2023-05-26	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2023-12-30
标段(包)项目经理(负责人)资格条件	[注册造价工程师及以上]		
标段(包)合同估算价	35.00 万元	标段(包)文件售价	0 元
标段(包)开标地点	葫芦岛市公共资源交易中心(葫芦岛市高新园区高新五路 47-1 号)		

是否接受联合体 投标	不接受	联合体 投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件 获取时间	2023-04-21 08:30至 2023-04-26 16:30	招标文件获取方 式	网上获取
招标文件获取地 址	请到辽宁工程咨询招投标交易平台 <a href="http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin">http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin</a> 文件领取菜单资格确认并领取文件。		
投标文件递交截 止时间	2023-05-12 14:30	投标文件递交方 法	网上递交
递交地址	通过辽宁工程咨询招投标交易平台 <a href="http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin">http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin</a> 网上递交。		
开标时间	2023-05-12 14:30	开标方式	现场电子开标
开标方式描述	现场电子开标，投标单位法定代表人或授权委托本人携带生成加密的 CA 锁按招标文件规 定时间到达规定地点进行现场解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 葫芦岛市公共资源交易中心网		
关于保证金的 特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招 标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融 服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定 保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符 合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	葫芦岛市住房和城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘十豪	监督部门电话	0429-3086333
招标人	葫芦岛市城市管理公共服务中心	邮箱	123014275@qq.com
地址	葫芦岛市龙港区茨齐路53-1号		
联系人	王磊	电话	18304236555
招标代理机构	葫芦岛中辰咨询有限公司	邮箱	hldzczx@163.com
地址	辽宁省葫芦岛市龙港区石油街莲花小区 2-12#-17		
联系人	闫萌	电话	0429-2233500

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）