

信阳某部饭堂整修工程招标公告  
(招标编号: 2024-JLZLCA-G1001)

项目所在地区: 河南省, 信阳市, 浉河区

### 一、招标条件

本信阳某部饭堂整修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自有资金 193.28937 万元, 招标人为信阳某部工程招标小组。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 工程量清单及招标文件约定范围内的全部内容等

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 信阳某部饭堂整修工程;

### 三、投标人资格要求

(001 信阳某部饭堂整修工程) 的投标人资格能力要求: 3.1 基本要求, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 企业成立三年以上, 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度, 提供 (2020、2021、2022) 年度经过会计师事务所或者审计机构审计的财务审计报告;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (自行承诺)
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (投标截止日期前 (不含当月) 1 年内任意 6 个月的纳税和至少连续 6 个月的社保证明材料)
- (5) 参加政府采购活动前 3 年内 (2021 年 1 月 1 日至投标截止日), 在经营活动中没有重大违法记录; (自行承诺)
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

#### 3.2 特定资质要求:

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发有效的建筑工程施工总承包叁级以上 (含叁级) 资质; 具有有效的安全生产许可证; 且无外资、港澳台背景 (自行承诺); 2021 年 1 月 1 日至投标截止日 (以合同签订时间为准), 有类似项目业绩 (类似工程业绩是指承担完成过与本招标项目类似, 达到或超过本招标项目投资或规模的建筑工程项目): ①业绩以全国建筑市场监管公共服务平台信息数据截图或各省市工程建设交易基础数据库 (指各省市政

府采购网中标公示截图或各省市县交易中心网站中标公示截图)或其他政府官方采购网站(指其他政府官方采购网站中标公示截图)为依据,提供有关证明材料;②提供中标通知书、合同和工程竣工验收表或工程质量竣工验收记录;并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力(自行承诺);其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格证书和安全生产考核合格证(B证),且是在本单位注册的在职人员并提供企业为其缴纳投标截止时间前1年内(不含当月)至少连续6个月的社保证明材料(证明必须是网上下载的网页的个人缴纳明细表或由当地社保部门出具的查询证明并加盖社保部门印章),且现阶段未担任其他在施建设工程项目的项目经理(出具无在建项目承诺书)。

3.3 信誉要求:①在全国建筑市场监管公共服务平台查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内;提供查询网页加盖单位公章,查询时间需在本招标公告发布之后。以招标机构现场查询为准。②投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体,未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单,未被“军队采购网”网站列入军队供应商暂停名单、军队采购失信名单且未被禁止参加军队采购活动的承诺书。提供查询网页加盖单位公章,查询时间需在本招标公告发布之后。以招标机构现场查询为准。③2021年1月1日至投标截止日无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录(自行承诺)。若发现投标人具有弄虚作假行为,一切后果由投标人承担。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的,非国有销售型企业的股东和管理人员(法定代表人、董事、监事)之间存在近亲属、相互占股等关联的,也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。提供上述有关承诺并【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)】;

3.5 本次招标不接受联合体投标。不允许分包、转包。

所有参加投标的投标人必须通过军队采购网(互联网:plap.mil.cn)供应商管理信息系统进行注册,实行凡采必入。投标人必须在提交投标文件截止时间前完成注册,提供已入库截图,未完成入库的其投标无效。(如有需要,开标现场需核实入库真伪);

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2024年01月31日09时00分到2024年02月06日17时00分

获取方式:网上申领

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月09日09时00分

递交方式：信阳市羊山新区建业壹号城邦19A02纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月09日09时00分

开标地点：信阳市羊山新区建业壹号城邦19A02

## 七、其他

### 1. 招标条件

本招标项目信阳某部饭堂整修工程已按相关部门工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为某单位（以下简称招标人）。项目已具备招标条件，现进行国内公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称投标人）提出投标申请。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程特征：某院区 HC2Y 饭堂整修工程(南侧)，某院区 HC2Y 饭堂整修工程(北侧)饭堂整修工程，详见招标文件技术标准和要求。

2.2 建设地点：信阳市浉河区

2.3 招标项目建设规模：

信阳某部饭堂整修工程控制价：1932893.7元整，具体以工程量清单和图纸为准。

2.4 计划工期：60日历天

2.5 招标范围：工程量清单及招标文件约定范围内的全部内容等；

2.6 质量要求：合格；

2.7 包段划分：本招标项目划分为1个包段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 基本要求，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 企业成立三年以上，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供（2020、2021、2022）年度经过会计师事务所或者审计机构审计的财务审计报告；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（自行承诺）
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（投标截止日期前（不含当月）1年内任意6个月的纳税和至少连续6个月的社保证明材料）
- (5) 参加政府采购活动前3年内（2021年1月1日至投标截止日），在经营活动中没有重





大违法记录；（自行承诺）

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

### 3.2 特定资质要求：

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发有效的建筑工程施工总承包叁级以上（含叁级）资质；具有有效的安全生产许可证；且无外资、港澳台背景（自行承诺）；2021年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准），有类似项目业绩（类似工程业绩是指承担完成过与本招标项目类似，达到或超过本招标项目投资或规模的建筑工程项目）：①业绩以全国建筑市场监管公共服务平台信息数据截图或各省市工程建设交易基础数据库（指各省市政府采购网中标公示截图或各省市县交易中心网站中标公示截图）或其他政府官方采购网站（指其他政府官方采购网站中标公示截图）为依据，提供有关证明材料；②提供中标通知书、合同和工程竣工验收表或工程质量竣工验收记录；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力（自行承诺）；其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格证书和安全生产考核合格证（B证），且是在本单位注册的在职人员并提供企业为其缴纳投标截止时间前1年内（不含当月）至少连续6个月的社保证明材料（证明必须是网上下载的网页的个人缴纳明细表或由当地社保部门出具的查询证明并加盖社保部门印章），且现阶段未担任其他在施建设工程项目的项目经理（出具无在建项目承诺书）。

3.3 信誉要求：①在全国建筑市场监管公共服务平台查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内；提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本招标公告发布之后。以招标机构现场查询为准。②投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单，未被“军队采购网”网站列入军队供应商暂停名单、军队采购失信名单且未被禁止参加军队采购活动的承诺书。提供查询网页加盖单位公章，查询时间需在本招标公告发布之后。以招标机构现场查询为准。③2021年1月1日至投标截止日无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录（自行承诺）。若发现投标人具有弄虚作假行为，一切后果由投标人承担。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。提供上述有关承诺并【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】；

3.5 本次招标不接受联合体投标。不允许分包、转包。

所有参加投标的投标人必须通过军队采购网(互联网:plap.mil.cn)供应商管理信息系统进行注册,实行凡采必入。投标人必须在提交投标文件截止时间前完成注册,提供已入库截图,未完成入库的其投标无效。(如有需要,开标现场需核实入库真伪)

#### 4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式,由评标委员会对投标人进行资格审查,所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

#### 5. 投标申请报名

凡有意申请投标者,请于2024年1月31日至2024年2月6日,每日上午9时至12时,下午14时至17时(北京时间,下同,节假日除外),联系招标代理机构报名(任先生,15290233335)。

#### 6. 招标文件的获取

6.1 发售时间:2024年1月31日至2024年2月6日(09:00—12:00,14:00—17:00)。

6.2 申领方式:网上申领。

6.3 招标文件售价:免费。

6.4 申领资料:申领招标文件需提供营业执照复印件、资质文件、无外资、港澳台背景书面声明(格式自拟)、授权委托书(附身份证)、经办人单位缴纳社会保险证明等相关资料注:经办人提供报名截止时间前1年内(不含当月)至少连续6个月单位为其缴纳社会保险的证明材料。

以上提交资料不作为通过资格审查的依据。

#### 7. 投标文件的递交

7.1 递交投标文件的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年2月9日9时00分,地点为:信阳市羊山新区建业壹号城邦19A02。

7.2 逾期送达的投标文件,不予受理。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告在《军队采购网》、《中国招标投标公共服务平台》媒介上发布。

#### 9. 联系方式

招标机构:河南昊之伟建设工程管理有限公司

联系人:任先生,15290233335;

邮箱:495548550@qq.com

地 址：信阳市羊山新区建业壹号城邦 19A02

招标人：信阳某部工程招标小组

联系人：赵先生，19836936166；杨先生 19836906066

（一）质疑受理。信阳某部采购站，何先生，电话：13937738918

（二）投诉受理。信阳某部监督部门，徐先生，电话：18837695260

2024 年 1 月 30 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：信阳某部工程招标小组

地 址：信阳市浉河区

联 系 人：赵先生

电 话：19836936166

电子邮件：/

招标代理机构：河南昊之伟建设工程管理有限公司

地 址：郑州市郑东新区博学路 277 号正商学府广场 B 座 13 层

联 系 人：任曙阳

电 话：18103747289

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：任曙阳（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

