

淮安市淮阴区王家营街道双和社区居民委员会双和智慧社区服务设施建设工程磋商公告

(招标编号：HTHACG-202412009)

项目所在地区：江苏省淮安市淮阴区

一、招标条件

本双和智慧社区服务设施建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为淮安市淮阴区王家营街道双和社区居民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模：双和智慧社区服务设施建设工程

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

双和智慧社区服务设施建设工程

三、投标人资格要求

双和智慧社区服务设施建设工程：

/

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-10 09:00到2024-12-16 17:00

获取方式：方式：邮件报名：提供①《获取采购文件登记表》②营业执照副本复印件③法人资格证明（或法定代表人授权委托书）及本人身份证复印件。以上报名资料均须加盖单位公章。报名资料扫描件发送至电子邮箱1040079808@qq.com，邮件名称命名为“双和智慧社区服务设施建设工程+单位名称”。报名资料发送后请电话联系采购代理公司，报名资料审核通过后发送采购文件电子版给供应商。联系人：马工 13861590376。售价：300元人民币（含报名费），采用线上支付（支付宝账户：13861590376）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-12-20 14:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-12-20 14:30

开标地点：淮安市清江浦区小康城六区89栋二楼会议室

七、其他

受淮安市淮阴区王家营街道双和社区居民委员会的委托，鸿图造价咨询有限责任公司就双和智慧社区服务设施建设工程进行竞争性磋商采购，现邀请符合条件的供应商参加竞争性

磋商。

项目概况：

双和智慧社区服务设施建设工程的潜在供应商应在淮安市清江浦区小康城六区89号二楼报名获取磋商文件，并于2024年12月20日14点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HTHACG-202412009

项目名称：双和智慧社区服务设施建设工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：149304.23元

最高限价：134075.2元

采购需求：双和智慧社区服务设施建设工程，具体内容详见采购人提供的工程量清单、国家现行相关施工规范及技术标准等，采购人保留根据实际情况进行调整的权利。

合同履行期限：60日历天

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的六项条件；

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

（三）本项目的特定资格要求：

- 1、供应商须具有建筑装修装饰工程专业承包资质二级以上资质（有效期内）；
 - 2、供应商拟派项目负责人必须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师（有效期内），同时取得安全生产考核B类证（有效期内）；
 - 3、企业拟派项目负责人必须满足下列条件：
 - （1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。（①同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位）
 - （2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。
 - （3）项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。
 - 3、供应商具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（有效期内）；
 - 4、供应商委托代理人和项目负责人须为本单位正式员工，并提供2024年1月份以来任意1个月供应商为其缴纳的养老保险证明（如为退休人员，须提供退休证及供应商与其签订的劳动合同）。
- （四）拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动；

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动；

3、供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

时间：2024年12月10日-2024年12月16日（上午9:00-11:30 下午14:00-17:00）（周

六、日和法定节假日除外）

地点：淮安市清江浦区小康城六区89号二楼

方式：邮件报名：提供①《获取采购文件登记表》②营业执照副本复印件③法人资格证明（或法定代表人授权委托书）及本人身份证复印件。以上报名资料均须加盖单位公章。报名资料扫描件发送至电子邮箱1040079808@qq.com，邮件名称命名为“双和智慧社区服务设施建设工程+单位名称”。报名资料发送后请电话联系采购代理公司，报名资料审核通过后发送采购文件电子版给供应商。联系人：马工 13861590376

售价：300元人民币（含报名费），采用线上支付（支付宝账户：13861590376）

四、响应文件提交

时间：2024年12月20日14点30分（北京时间）

地点：淮安市清江浦区小康城六区89栋二楼会议室

五、开启

时间：2024年12月20日14点30分（北京时间）

地点：淮安市清江浦区小康城六区89栋二楼会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起五个工作日。

七、其他补充事宜

有关本次采购的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的更正公告。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：淮安市淮阴区王家营街道双和社区居民委员会

地址：淮阴区王家营街道双和社区樱花路2号

联系方式：吴女士 19827099526

2、采购代理机构信息

名称：鸿图造价咨询有限责任公司

地址：淮安市清江浦区小康城六区89栋二楼

联系方式：吴工 18360922699

3、项目联系方式

项目联系人：崔工

电话：15950394001

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 淮南市淮阴区王家营街道双和社区居民委员会
地 址： 淮阴区王家营街道双和社区樱花路2号
联 系 人： 吴女士
电 话： 19827099526
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 鸿图造价咨询有限责任公司
地 址： 淮南市清江浦区小康城六区89栋二楼
联 系 人： 吴祯
电 话： 18360922699
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴祯（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）

获取采购文件登记表

项目名称			
项目编号			
以下由投标单位填写			
单位名称			
公司地址			
公司固话		公司传真	
电子邮箱			
法定代表人姓名		手机	
授权委托人姓名		手机	
<p>我公司已阅读该项目采购公告，并按要求提供资料报名参加投标，在此声明：本公司提供的资料均为真实、有效，如填写的信息不详细或不实，因此引起的一切责任由我公司自行承担。</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 投标单位（公章）：_____ </p> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 法定代表人或授权委托人签字：_____ </p> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 报名日期：_____年_____月_____日 </p>			
以下由采购代理机构填写			
受理报名时间	年	月	日
经办人			