

河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院院本部物业服务项目-竞争性磋商公告

(招标编号: SXCGZB-2024-12-9)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

一、招标条件

本河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院院本部物业服务项目 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 93 万元, 招标人为河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院院本部物业服务项目;

三、投标人资格要求

(001 河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院院本部物业服务项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 12 月 12 日 09 时 00 分到 2024 年 12 月 18 日 17 时 30 分

获取方式: 由供应商法定代表人(持法定代表人证明及本人身份证)或其委托人(持法定代表人授权委托书及本人身份证)现场领取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 12 月 23 日 15 时 00 分

递交方式: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)金水东路东风路南路交叉口绿地新都会 8 号楼 503 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 12 月 23 日 15 时 00 分

开标地点: 河南自贸试验区郑州片区(郑东)金水东路东风路南路交叉口绿地新都会 8 号楼 503

七、其他

一、项目基本情况

1、项目编号：SXCGZB-2024-12-9

2、项目名称：河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院本部物业服务项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：930000 元

最高限价：930000 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 SXCGZB-2024-12-9 河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院本部物业服务项目 930000

930000

5、采购需求

5.1 采购内容 河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院综合办公楼的保洁、给排水、供配电、照明系统、楼控等系统的运行维护，绿化、安保、水电维修、电梯间清洁及日常运维、室外绿化等综合服务项目

5.2 服务要求：符合国家、省、市相关标准及采购人要求

5.3 服务标准：合格

5.4 履约地点：河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院（郑州市经开区经南一路 70 号）办公区

6、合同履行期限：1 年

7、本项目是否接受联合体：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

无

3、本项目的特定资格要求

3.1 本项目拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的政府采购活动。

3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.4 本项目不接受联合体。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年12月12日至2024年12月18日，每天上午9:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路东风路南路交叉口绿地新都会8号楼503

3. 方式：由供应商法定代表人（持法定代表人证明及个人身份证）或其委托人（持法定代表人授权委托书及个人身份证）现场领取

4. 售价：300元

四、响应文件提交

1. 时间：2024年12月23日15时00分（北京时间）

2. 地点：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路东风路南路交叉口绿地新都会8号楼503

五、响应文件开启

1. 时间：2024年12月23日15时00分（北京时间）

2. 地点：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路东风路南路交叉口绿地新都会8号楼503

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国采购与招标网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《中国招标投标公共服务平台》上发布。公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

需要落实的政府采购政策：落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）。

八、凡对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院

地址：河南省郑州市经济技术开发区经南一路70号

联系人：孙老师

联系方式：0371-89933627

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南申鑫采购招标事务有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路东风路南路交叉口绿地新都会8号楼503

联系人：马老师

联系方式：0371-55661292

3. 项目联系方式

项目联系人：孙老师

联系方式：0371-89933627

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南省锅炉压力容器检验技术科学研究院

地 址：河南省郑州市经济技术开发区经南一路 70 号

联 系 人：孙老师

电 话：0371-89933627

电子邮件： /

招标代理机构：河南申鑫采购招标事务所有限公司

地 址： 河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路东风路南路交叉口绿地新都会
8 号楼 503

联 系 人： 马老师

电 话： 0371-55661292

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）