

通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目招标公告
(招标编号: XZP2024102100293)

项目所在地区: 江苏省南通市通州区

一、招标条件

本通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:113万元, 招标人为南通海福同盛物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 113万元 最高限价: 劳务单价最高限价117元/人次/天(含税)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目

三、投标人资格要求

通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目:

1. 投标人应当具备的资格条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

2. 投标人必须有能力按本招标文件规定的要求提供相关服务。提供有效的营业执照。

3. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-10-22 09:00到2024-10-30 17:00

获取方式: 1. 获取时间: 2024年10月22日-2024年10月30日17时00分(上午8时30分-11时30分, 下午13时30分-17时)。 2. 获取方式: 有意愿参与本项目投标的单位须在2024年10月30日17时00分前将投标人营业执照和法定代表人授权委托书扫描件发送至邮箱 837806702@qq.com, 并与代理单位联系人(李女士 15896270611)电话确认, 未在规定时间内获取招标文件的, 视为放弃本项目投标。招标文件可以通过电子邮件形式发送, 电子招标

文件与纸质招标文件具有同等法律效力。 3. 招标文件费用为人民币300元，售后不退，由投标人按规定缴纳。未交纳招标文件费用的，视为放弃本项目投标。无论投标人是否中标，资料费概不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-31 09:30

递交方式：本项目采用现场开标模式，投标人须在提交投标文件的截止时间前到达开标现场提交纸质投标文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-31 09:30

开标地点：南通市崇文路1号启瑞广场主楼5楼开标室

七、其他

通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目招标公告

南通海福同盛物业管理有限公司就通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人投标。

项目概况

通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目的潜在投标人应在获取招标文件后，于2024年10月31日9时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目名称：通州湾科创城绿化养护劳务外包采购项目

预算金额：113万元

最高限价：劳务单价最高限价117元/人次/天（含税），报价超过最高限价的为无效投标文件。

项目需求：本次招标全年劳务人员总量暂定9657人次，最终确定三家中标单位，分别与招标人签订劳务合同。养护内容为项目养护范围内的绿地、绿化带所有植物如乔灌木、草坪、景墙、花卉色带、行道树等，按目标管理要求进行中耕除草、浇灌排水、施肥治虫、修剪造型、树木扶正、保洁切边、刷白；台风抢险、草坪每年春季一次百慕大追播（如退化）及越冬前黑麦草追播、排水沟绿地清杂（包含垃圾、废弃物、农作物等非绿化栽植物）；科创城规定区域（见招标文件第三部分科创城绿化养护范围信息汇总表）内所有杂草的消杀和园路、廊架周边的保洁，各类安全措施及配合各类检查活动、创建要求、临时性、突击性任务等。具体项目需求详见招标文件第三部分，请仔细研究。

合同履行期限：共12个月。

本项目是否接受联合体投标：否。

二、投标人的资格要求：

1. 投标人应当具备的资格条件：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2. 投标人必须有能力按本招标文件规定的要求提供相关服务。提供有效的营业执照。

3. 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

三、获取招标文件

1. 获取时间：2024年10月22日-2024年10月30日17时00分（上午8时30分-11时30分，下午13时30分-17时）。

2. 获取方式：有意愿参与本项目投标的单位须在2024年10月30日17时00分前将投标人营业执照和法定代表人授权委托书扫描件发送至邮箱837806702@qq.com，并与代理单位联系人（李女士 15896270611）电话确认，未在规定时间内获取招标文件的，视为放弃本项目投标。招标文件可以通过电子邮件形式发送，电子招标文件与纸质招标文件具有同等法律效力。

3. 招标文件费用为人民币300元，售后不退，由投标人按规定缴纳。未交纳招标文件费用的，视为放弃本项目投标。无论投标人是否中标，资料费概不退还。

四、投标文件递交截止及开标

1. 投标文件递交截止时间及开标时间：2024年10月31日9时30分（北京时间）

2. 地点：南通市崇文路1号启瑞广场主楼5楼开标室，如有变动另行通知。

逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、发布公告的媒介

“南通沿海开发集团有限公司”网站-“通知公告”栏、江苏省招标投标公共服务平台。

七、其他补充事宜

1、投标保证金：柒仟元整。

2、评标办法：综合评分法，具体详见招标文件。

3、项目开标活动模式：本项目采用现场开标模式，投标人须在提交投标文件的截止时间前到达开标现场提交纸质投标文件。

八、联系方式

1、招标人：南通海福同盛物业管理有限公司

联系人：陈女士

联系电话：18795753095

2、招标代理机构：江苏广和工程咨询有限公司

联系人：李女士

地址：南通开发区中央路25号新星商厦12楼

联系电话：0513-85920810-803、15896270611

2024年 10月22日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南通海福同盛物业管理有限公司
地 址：江苏省南通市通州区
联 系 人：陈女士
电 话：18795753095
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏广和工程咨询有限公司
地 址：南通开发区中央路25号新星商厦12楼
联 系 人：李女士
电 话：0513-85920810-803
电 子 邮 件：837806702@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）袁卫凤（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）