

# 洛阳铁路信息工程学校男生 1 号宿舍楼内部改造项目采购公告

(招标编号：豫财磋商采购-2024-374)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

## 一、招标条件

本洛阳铁路信息工程学校男生 1 号宿舍楼内部改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 110 万元，招标人为洛阳铁路信息工程学校。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 本工程为洛阳铁路信息工程学校男生 1 号宿舍楼内部改造项目，建设地点位于洛阳市，主要内容为南楼和女生宿舍门窗、储物柜拆除换新、地面修补翻新、墙面装饰护墙板以及吊顶等装修改造，具体详见磋商文件及工程量清单。

**范围**：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳铁路信息工程学校男生 1 号宿舍楼内部改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 洛阳铁路信息工程学校男生 1 号宿舍楼内部改造项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

(1) 本项目专门面向中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）采购，执行节约能源、保护环境，落实绿色建筑、绿色建材，扶持不发达地区和少数民族地区，支持创新、绿色发展、脱贫攻坚等政府采购政策。

(2) 参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或事业单位法人证书。

(响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。)

3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。(响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。)

3.3 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书（不含临

时建造师)及有效的安全生产考核合格证书,且承诺在中标后未担任其他在建项目的项目经理(需提供承诺书)。(响应文件中须附以上证件的原件扫描件、承诺书,并加盖单位公章。)

3.4 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。须提供经审计的2022年度或2023年度财务状况报告,或提供本公告发布之日起开户银行出具的资信证明。(响应文件中须附以上证明资料的原件扫描件,并加盖单位公章。)

3.5 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,须提供2023年06月以来任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料;依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。(响应文件中须附上证明资料的扫描件,并加盖单位公章。)

3.6 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

3.7 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动。【资格审查时,采购人通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录,信用信息查询记录及相关证据与其他采购文件一并保存。查询时间:本项目评审结束之前】。

3.8 法律、行政法规规定的其他条件。

3.9 本次采购实行资格后审,资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2024年05月24日00时00分到2024年05月30日23时59分

获取方式:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台(http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder)”进行用户注册,办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包),则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的,由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站一办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年06月05日09时05分

递交方式:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)

文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年06月05日09时05分

开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标四室（洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家六楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

## 七、其他

项目概况：

洛阳铁路信息工程学校男生1号宿舍楼内部改造项目招标项目的潜在投标人应在洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）获取招标文件，并于2024年06月05日09时05分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：豫财磋商采购-2024-374
- 2、项目名称：洛阳铁路信息工程学校男生1号宿舍楼内部改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1100000.00元

最高限价：1100000.00元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元） 是否专门面向中小企业 采购预留金额（元）

1 洛直政采磋(2024)0232号 洛阳铁路信息工程学校男生1号宿舍楼内部改造项目  
1100000.00 1100000.00 是 1100000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1 项目概况：本工程为洛阳铁路信息工程学校男生1号宿舍楼内部改造项目，建设地点位于洛阳市，主要内容为南楼和女生宿舍门窗、储物柜拆除换新、地面修补翻新、墙面装饰护墙板以及吊顶等装修改造，具体详见磋商文件及工程量清单。

5.2 资金来源：财政资金。

- 5.3 标段划分：本项目共划分为一个标段。
- 5.4 采购范围：本项目磋商文件及工程量清单范围内的全部内容。
- 5.5 工期：40 日历天。
- 5.6 质量标准：符合国家质量验收备案合格标准。
- 5.7 安全目标：杜绝重伤、死亡事故。
- 5.8 扬尘防治目标：做到“七个 100%，八个必须”。

6、合同履行期限：40 日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

（1）本项目专门面向中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）采购，执行节约能源、保护环境，落实绿色建筑、绿色建材，扶持不发达地区和少数民族地区，支持创新、绿色发展、脱贫攻坚等政府采购政策。

（2）参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照或事业单位法人证书。

（响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。）

3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件，并加盖单位公章。）

3.3 供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证书，且承诺在中标后未担任其他在建项目的项目经理（需提供承诺书）。（响应文件中须附以上证件的原件扫描件、承诺书，并加盖单位公章。）

3.4 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。须提供经审计的 2022 年度或 2023 年度财务状况报告，或提供本公告发布之日起开户银行出具的资信证明。（响应文件中须附以上证明资料的原件扫描件，并加盖单位公章。）

3.5 供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，须提供 2023 年 06 月以来任意

一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的证明资料;依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。(响应文件中须附上证明资料的扫描件,并加盖单位公章。)

3.6 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;须提供参加政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

3.7 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动。【资格审查时,采购人通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询相关主体信用记录,信用信息查询记录及相关证据与其他采购文件一并保存。查询时间:本项目评审结束之前】。

3.8 法律、行政法规规定的其他条件。

3.9 本次采购实行资格后审,资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。

### 三、获取采购文件

1. 时间:2024年05月24日至2024年05月30日,每天上午00:00至12:00,下午12:00至23:59(北京时间,法定节假日除外。)

2. 地点:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)

3. 方式:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台(http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder)”进行用户注册,办理数字证书后下载招标(采购)文件。如投多个标段(包),则应就所投每个标段(包)分别下载。联合体投标的,由联合体牵头人完成招标(采购)文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站一办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册(供应商用)”。

4. 售价:0元。

### 四、响应文件提交

1. 截止时间:2024年06月05日09时05分(北京时间)。

2. 地点:洛阳市公共资源交易中心网站(lyggzyjy.ly.gov.cn)。获取招标(采购)文件后,请下载并安装最新版本投标文件制作工具,制作电子投标(响应)文件,在投标截止时间前,上传加密的投标(响应)文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的,视为逾期送达,洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

### 五、响应文件开启

1. 时间：2024年06月05日09时05分（北京时间）。

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心开标四室（洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家六楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

#### 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《洛阳市公共资源交易中心》上发布，招标公告期限为五个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 本项目招标代理服务费参照《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格【2002】1980号、发改价格[2003]857号文件规定标准计取，由成交单位支付。

2. 供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）。

3. 监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：河南省财政厅

监管部门联系人：河南省财政厅政府采购处

监管部门联系方式：0371-65808421

#### 八、凡是对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

##### 1. 采购人信息

名称：洛阳铁路信息工程学校

地址：河南省洛阳市伊滨区吉庆路7号

联系人：杨老师 王老师

联系方式：0379-62612789

##### 2. 采购代理机构信息（如有）

名称：诚安工程管理有限公司

地址：洛阳市高新区河洛路与春城路交叉口西50米峰渡国际1号楼10层

联系人：尚女士

联系方式：0379-60689513

### 3. 项目联系方式

项目联系人：尚女士

联系方式：0379-60689513

2024年05月23日

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南省财政厅。

### 九、联系方式

招标人：洛阳铁路信息工程学校

地址：河南省洛阳市伊滨区吉庆路7号

联系人：杨老师 王老师

电话：0379-62612789

电子邮件：/

招标代理机构：诚安工程管理有限公司

地址：洛阳高新区河洛路与春城路交叉口西50米峰渡国际1号楼10层

联系人：尚女士

电话：0379-60689512/13

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）