

# 运城保税物流中心及配套设施建设项目(一期)一标段 招标公告

(项目编号: 2023GC010901)

招标项目所在地区: 运城市经济技术开发区

## 一、招标条件

本运城保税物流中心及配套设施建设项目(一期)一标段(招标项目编号: 2023GC010901), 已由运城经济技术开发区管委会行政审批局批准, 项目资金来源为除财政资金外, 其余由建设单位自筹解决, 招标人为运城保税物流发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模 包括综合办公楼、卡口、冷链仓库、1#仓库、2#仓库、查验仓库、检疫处理用房; 综合办公楼建筑面积 9500m<sup>2</sup>, 其中: 地上建筑面积 5500m<sup>2</sup>, 地下建筑面积 4000m<sup>2</sup>。卡口建筑面积为 14.3m<sup>2</sup>。冷链仓库建筑面积为 12350m<sup>2</sup>。1#仓库建筑面积为 14420m<sup>2</sup>。2#仓库建筑面积为 18000m<sup>2</sup>。查验仓库建筑面积为 2565m<sup>2</sup>。检疫处理用房建筑面积为 250m<sup>2</sup>。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

### 001 运城保税物流中心及配套设施建设项目(一期)一标段

- 建设地址: 运城经济技术开发区河东东街延长线南侧、港东二路东侧
- 计划工期: 365 日历天
- 招标金额: 19458.609463 万元
- 质量要求: 合格
- 招标范围: 施工图纸及工程量清单范围内所包含的全部内容。

## 三、投标人资格要求

### 001 运城保税物流中心及配套设施建设项目(一期)一标段

1. 投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质, 有效的营业执照, 有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在建项目的项目经理。

2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同投标。

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 2023 年 10 月 24 日 08 时 00 分起至 2023 年 10 月 30 日 18 时 00 分止(北京时间, 下同)。

获取方法: 在山西省公共资源交易市场主体库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行注册, 主体库注册完成后办理 CA 数字证书(USBKey), 同步成功后凭借 CA 数字证书在全国公共资源

交易平台(山西省·运城市)交易系统登陆入口登录,通过系统下载招标文件(.pdf格式),此为获取招标文件的唯一途径,通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。

主体库需提前一个工作日完成注册,同步成功后方可使用 CA 下载招标文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间(同开标时间):2023年11月16日09时00分。

递交方法:电子投标文件须使用系统提供的投标文件编制工具编制完成,投标截止时间前在全国公共资源交易平台(山西省·运城市)(<http://60.222.45.142:9000/>)上传经过 CA 签章的加密电子投标文件(.wenc格式)。逾期递交或未按要求递交投标文件的,招标人将予以拒收。

递交地址:运城市公共资源电子交易系统

## 六、开标时间及地点

开标时间:2023年11月16日09时00分。

开标方式:通过运城市公共资源电子交易系统进行电子开标。

## 七、其他公告内容

本公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·运城市)上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为运城经济技术开发区管理委员会建设事业部。

## 九、联系方式

招标人:运城保税物流发展有限公司

地址:运城经济开发区军屯街以南、安东路以西、纬四路以北(公租房项目综合楼5楼)

联系人:李女士

联系电话:0359-2560299

电子邮件:/

招标代理机构:山西载德工程项目管理有限公司

地址:空港南区金叶小区40号商铺

联系人:李西平

联系电话:15035493610

电子邮件:[1125402693@qq.com](mailto:1125402693@qq.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人):   (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)