

## 基本信息

招标编号：AJYE3701005113002247001  
公告日期：2023-09-14  
招标单位：济南一建集团有限公司  
项目名称：乐陵华瑞尚品苑项目  
招标方式：谈判采购  
预估总价：25.00万元  
招标类型：工程分包  
交付地点：山东省德州市乐陵市杨安镇飞达路南侧  
开标时间：2023-09-21 14:00:00  
期望收货日期：2023-10-01  
开标地点：济南一建集团有限公司东三楼开标室  
招标内容：施工图纸范围内的屋面工程分包工程及质量保修。

## 总采购清单

序号	品类	商品名称	规格型号	参数指标	品牌产地
1	劳务分包	混凝土散水分项	1、地面平整、打夯2、 模板安装 3、100厚混凝土 表面压实收光，间距6 米设置伸缩缝4、沥青灌 缝（含材料）	m	详见招标文件
2	劳务分包	石材台阶、坡道分项	1、地面平整、打夯2、 台阶砌筑 3、100厚混凝土 垫层 4、25厚花岗岩	m <sup>2</sup>	详见招标文件

## 付款约定

结算方式：依据施工图纸现场发生为准，具体范围以甲方认可的乙方实际施工内容为准

支付方式：全部施工完成后，根据建设单位（乐陵华瑞房地产开发有限公司）拨款节点，建设单位付款后，乐陵华瑞尚品苑整体工程竣工经质检站验收合格后30日内付已完成合格工程量50%，甲乙双方结算完成完一年内付无息付清，，分包不得已任何理由拒绝，付款形式为转账、支票或承兑,乙方收款时必须开具符合甲方要求的增值税专用发票，适用税率3%,乙方若开具的发票不合格或套票等，甲方有权停止付款，直至乙方补齐合规发票，由此带来的不良后果，均由乙方自行解决，给甲方造成税务损失或其他风险的乙方应负责足额赔偿，同时乙方还须向甲方支付合同暂定价2%违约金。

## 发票及税金

报价要求：据实报价，科学严谨

发票要求：增值税专用发票，适用税率3%