

2024年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目招标公告  
(招标编号: S1507000733009512)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 呼伦贝尔市, 陈巴尔虎旗

### 一、招标条件

本2024年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为私有资金1070.41万元, 招标人为呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司各连(队)、机关办公楼进行室内外维修改造。新建房屋, 新建围墙、院门, 维修旗杆底座, 院内硬化等; 室内进行装修, 并购置办公家具。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)2024年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目施工;

### 三、投标人资格要求

(001)2024年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目施工)的投标人资格能力要求: 本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织, 在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 并具备下列条件:

①投标人须具备建设行政主管部门核发的有效期内的建筑工程施工总承包乙级及以上资质(以上资质为住建部最新资质要求(2024年1月4日内建行函〔2024〕4号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于做好有关建设工程企业资质证书换领工作的通知》), 如投标人还未申办以上资质, 投标人须具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质。

(在有效期内)

②项目经理应具备建筑工程二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且在开标截止当日未担任其他在施工建设工程项目的项目经理。

③有效的安全生产许可证;

④有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息; [根据中国人民银行关于取消企业银行账户许可的通知(银发〔2019〕41号), 对于不再核发基本账户开户许可证的试点地区的投标人可不提供基本账户开户许可证, 但应提供试点地区人民银行分支机构的备案材料, 备案

材料中应真实的反映投标人基本账户信息（包括账户名称、账号、开户行名称等）]；

⑤投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询是否有失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单。

财务资料：近三年财务资料。

业绩要求：近三年具有类似工程的经验和业绩。

信誉要求：投标人不得存在下列情形之一

- （1）被责令停业的；
- （2）被暂停或取消投标资格的；
- （3）财产被接管或冻结的；

五大员：施工员、质检员、安全员、材料员、资料员岗位证书（以上证书在有效期内），安全员需具备有效的安全生产考核合格证书【安全生产考核合格证书（根据建办人函[2019]384号、内建人函[2021]761号文件）】（注：如投标企业所在省份已取消安全员证书，则需提供相关取消文件及有效的安全生产考核合格证书，有效期内）。

其他要求：

财务、业绩只作为评标得分依据，不作为资格审查标准；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月24日00时00分到2024年05月14日09时29分

获取方式：潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标文件”公告栏免费下载加密招标文件，并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标文件。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后

（<http://www.hlbeggzyjy.org.cn/TPBidder>）登录投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月14日09时30分

递交方式：招标公告中采用不见面开标方式的，投标人应在投标文件递交的截止时间2024年05月14日09:30前，将使用“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”生成的电子版

加密投标文件（扩展名为 HLBETF），在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台投标人系统电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：呼伦贝尔市公共资源交易中心三楼开标十室

## 七、其他

招标项目编号：S1507000733009512

### 一、招标条件

呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司的 2024 年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目已由以呼垦建字【2024】103 号备案。招标人为呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司,工程所需资金来源于自筹,工程计划投资 1070.41 万元。招标人承诺项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

（一）项目名称：2024 年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目

（二）建设地点：呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司第一、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三连（队）及机关办公楼

（三）招标内容：呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司各连（队）、机关办公楼进行室内外维修改造。新建房屋，新建围墙、院门，维修旗杆底座，院内硬化等；室内进行装修，并购置办公家具。

标段(包)编号：S1507000733009512001001

标段(包)名称：2024 年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目施工

工期要求：60

标段控制价（万元）：930.67929

建设规模及内容范围：呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司各连（队）、机关办公楼进行室内外维修改造。新建房屋，新建围墙、院门，维修旗杆底座，院内硬化等；室内进行装修，并购置办公家具。（具体详见工程量清单及图纸）

### 三、投标人资格条件和要求

详见招标文件。

本次招标不接受联合体投标！

### 四、公告发布媒体

(一) 全国公共资源交易平台: <http://www.ggzy.gov.cn/>

(二) 内蒙古自治区公共资源交易网:<http://ggzyjy.nmg.gov.cn/>

(三) 呼伦贝尔市公共资源交易中心网站地址: <http://www.hlbeggzyjy.org.cn>

#### 五、潜在投标人访问电子招标投标交易平台的网址和方法

1、电子招标投标交易平台网址: <http://www.hlbeggzyjy.org.cn> 2、电子招标投标交易平台访问方法: 呼伦贝尔市公共资源交易中心门户网站首页-交易平台-工程建设, 并使用 CA 数字证书或标证通登录。

#### 六、资格预审相关要求

无

#### 七、招标文件获取与投标文件递交

(一) 获取起止时间: 2024 年 04 月 23 日起至 2024 年 05 月 14 日 09 时 30 分止。

(二) 招标文件售价: 0.0 元

(三) 招标文件获取方法:

潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标文件”公告栏免费下载加密招标文件, 并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标文件。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn/TPBidder>)登录投标人系统, 投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

(四) 投标文件递交方法:

招标公告中采用不见面开标方式的, 投标人应在投标文件递交的截止时间 2024 年 05 月 14 日 09:30 前, 将使用“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”生成的电子版加密投标文件(扩展名为 HLBETF), 在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件(扩展名为 HLBETF)的, 招标人不予受理。

#### 八、投标保证金/投标电子保函和投标人系统内提交投标信息(投标保证金和电子保函缴纳截止时间为开标时间前)

1、投标保证金缴纳: 投标保证金必须从投标人基本账户转出(投标人主体信息库内投标人录入基本账户), 投标人必须将投标保证金在开标前缴入本项目招标公告指定账户(以到账时间为准), 未按规定账户和到账时间缴纳的保证金将视为放弃投标或无效投标。

2、电子投标保函缴纳：投标保函缴纳时间与保证金缴纳截止时间一致。

3、投标保证金退还：

(1) 中标候选人公示发布后，系统自动退还未入围中标候选人单位的投标保证金；

(2) 中标结果公告发布后，系统自动退还非中标人的候选人投标单位保证金；

(3) 中标通知书发出 30 日内签订书面合同并在系统中发布合同公示后，招标人在系统中可进行中标单位保证金退款；

(4) 中标通知书发出 30 日内未签订书面合同并在系统中未发布合同公示，第 30 天，系统将自动退还中标单位保证金；

(5) 发布交易异常公告的，系统自动退还所有投标单位保证金。

平台系统将保证金退还至投标人存入账户，如因投标人存入账户出现异常，后果由投标人承担；

投标保证金/电子保函有效缴纳截止时间：2024 年 05 月 14 日 09:30

投标保证金缴入以下账户：

单位名称：呼伦贝尔市公共资源交易中心

项目+标段(包)名称：2024 年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目  
2024 年呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司基层标准化连队建设项目施工

标段(包)编号：S1507000733009512001001

金额（元）：180000.0

开户行：中国银行股份有限公司呼伦贝尔市政务中心支行

投标保证金缴入账号：152463237052

说明：投标人必须按照标段相对应的保证金子账号按时存入投标保证金，否则视为无效投标。电子保函需在保证金有效缴纳截止时间前出函，否则视为无效投标。

九、开标时间及地点

开标方式：不见面开标

开标地点：开标十室

开标时间：2024 年 05 月 14 日 09 时 30 分

十、联系方式

招标人：呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市陈巴尔虎旗哈达图国营农牧场

联系人：王女士

电话:0470-6770622

招标代理机构: 湖北众恒永业工程项目管理有限公司

地址: 武昌区徐东大街 336 号普提金国际金融中心(10 号楼) 10 栋 1 单元 17 层 11、12 号

联系人: 姜谕霖

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼伦贝尔农垦集团有限公司。

## 九、联系方式

招标人: 呼伦贝尔农垦哈达图农牧场有限公司

地址: 内蒙古自治区呼伦贝尔市陈巴尔虎旗哈达图牧场

联系人: 王女士

电话: 0470-6770622

电子邮件: /

招标代理机构: 湖北众恒永业工程项目管理有限公司

地址: 武昌区徐东大街 336 号普提金国际金融中心(10 号楼)10 栋 1 单元 17 层

11、12 号

联系人: 姜谕霖

电话: 13347045250

电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 姜谕霖 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)